

ЖЭУ № 30

Отчет по дому: Антона Петрова ул, дом № 237 за 2014 г.

Подразделение: Основное, количество подъездов: 1, количество квартир: 82, наличие мусоропр: Да, наличие лифта: Да, Общая площадь: 4 791,70 м2

3. Прочие расходы 2, руб

Задолженность/переплата квартиросъемщиков (-/+) на 01.01.2014 г.	Начислено	в т.ч. льготы	в т.ч. субсидии:	Нач. по актам	Индив. числ-я	Поступило от населения	Задолженность/переплата квартиросъемщиков (-/+) на 31.12.2014 г.
-2 853,00	87 066,00				-1 926,00	66 510,86	-25 334,14

4. Содержание и текущий ремонт жилья, руб

Задолженность/переплата квартиросъемщиков (-/+) на 01.01.2014 г.	Начислено	в т.ч. льготы	в т.ч. субсидии:	Нач. по актам	Индив. числ-я	Поступило от населения	Задолженность/переплата квартиросъемщиков (-/+) на 31.12.2014 г.
-54 294,65	462 628,05					449 008,27	-67 914,43

Дополнительные доходы

Статья доходов	План сбора	Сумма	Доход на м2 за месяц, руб
Использование конструкций жилых домов		37 100,00	0,65
Текущее содержание общего имущества МКД (неж.помещ.)			
Аренда мест общего пользования		340 313,00	5,92
Итого, руб.		377 413,00	6,56

2 Затраты

Статья затрат	Единица измерения	Количество	Сумма	Затраты на м2 за месяц, руб	План
ВНЕЭКСПЛУАТАЦИОННЫЕ РАСХОДЫ			5 147,70	0,09	
• НАЛОГ ПО УСН	руб.		4 532,93	0,08	
• Транспортный налог	руб.		614,77	0,01	
РАБОТЫ ПО СОДЕРЖАНИЮ ПРИДОВОЙ ТЕРРИТОРИИ И ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ВЫВОЗА ТБО В МКД			105 774,42	1,84	
• РЕМОНТ АВТОМОБИЛЯ	руб.		52,47	0,00	
• РЕМОНТ И СОДЕРЖАНИЕ МАФ	руб.		723,30	0,01	
эмаль	кг	8	696,00		
Уайтспирит	л	0,1	7,80		
Кисть	шт	1	19,50		
• БЛАГОУСТРОЙСТВО ДВОРОВОЙ ТЕРРИТОРИИ	руб.		664,28	0,01	
Лента креп.	шт	1	135,00		
Песок	тн	3,1	494,27		
Известь	кг	3	35,01		
• Вывоз и утилизация КГМ	руб		16 637,94	0,29	
• Дератизация	м2		72,00	0,00	
Яд для крыс	шт	1	72,00		
• Заработная плата и налоги (дворник, м/пров)	руб.		51 776,82	0,90	
• Заработная плата и налоги (мастер)	руб.		14 851,11	0,26	
• Заработная плата и налоги (убощик л/кл)	руб.		7 711,83	0,13	
• Изготовление баннера	руб.	0,01	123,93	0,00	
• ИЗГОТОВЛЕНИЕ ДВЕРЕЙ	руб.		5,50	0,00	
Саморезы	шт	2,7147	1,29		
Гвозди (упк)	упак	0,1207	2,41		
Пиломатериал (м3)	м3	0,0004	1,80		
• Изготовление проекта по благоустр.	руб.	1,00	5 000,00	0,09	
• Ликвидация надписей на фасаде	руб.		227,02	0,00	
эмаль	кг	2	180,10		
Кисть	шт	1	46,92		
• ОЧИСТКА ПРИДОВОЙ ТЕРРИТОРИИ ОТ СНЕГА И ЛЬДА	час	4,50	5 850,00	0,10	
• ПОКОС ГАЗОНОВ	руб.		794,63	0,01	
ГСМ (газонакосилка)	л	10,309	306,36		
катушка	шт	0,0586	12,43		
ремень	шт	0,1488	25,94		
Леска	шт	9,627	69,49		
Масло моторное	л	0,213	66,61		
колесо	шт	0,0313	21,92		
Болт+Гайка-шайба	упак	1,2518	1,70		
Триммер	шт	0,0294	160,00		
леска (пог.м)	пог.м	8,8052	95,56		
Нож косилочный	шт	0,0586	34,63		
• СОДЕРЖАНИЕ ДВОРОВОЙ ТЕРРИТОРИИ	руб.		185,70	0,00	
Соль	кг	11	93,50		
Лента креп.	шт	0,2	41,80		
Мешки большие	шт	15	50,40		
СПЕЦ.ОДЕЖДА, ИНВЕНТАРЬ И МОЮЩИЕ СРЕДСТВА	руб.		809,26	0,01	
Верхонки (руковицы)	шт	1	100,00		
Рукавицы утепленные	шт	1	69,00		

Мешки большие					
Маска техническая	шт	16,2518	97,50		
Лопата	шт	1	22,00		
Метла	шт	1	258,91		
Очки защитные	шт	1	154,00		
Перчатки	шт	1	30,00		
* Страховые взносы по ОСАГО	пар	3	77,85		
* Техосмотр	руб.		276,77	0,00	
РАБОТЫ И УСЛУГИ ПО УПРАВЛЕНИЮ МКД			11,86	0,00	
* Абон.плата "КонсультантПлюс"			155 077,32	2,70	
* Амортизация оборудования	шт		243,24	0,00	
* Аренда помещения	руб.		529,53	0,01	
* Бланки	руб.		25 759,81	0,45	
* Бланки и к/копии	руб.		6,99	0,00	
* Взносы	руб.		2,35	0,00	
* Водоснабжение	руб.		1 707,15	0,03	
* Водоснабжение и водоотведение	руб		248,22	0,00	
* Вознаграждение конкурсного управляющего	руб.		96,88	0,00	
* Зар.плата и налоги	руб.		1 116,32	0,02	
* Зар.плата и налоги (водитель АУП)	руб.		95 295,03	1,66	
* Заработная плата и налоги уборщица	руб.		4 690,20	0,08	
* Изготовление ключей	руб.		2 533,12	0,04	
* Информационные услуги	руб.		25,10	0,00	
* Канцелярские товары	руб.		160,06	0,00	
* Обслуживание ККМ	руб.		881,47	0,02	
* Обслуживание компьютеров, орг.техники	руб.		21,47	0,00	
* Оценка стоимости гаражей	руб.		497,72	0,01	
* Подготовка кадров	шт		279,08	0,00	
* Почтовые услуги	руб.		17,18	0,00	
* Программное обеспечение	руб.		515,11	0,01	
* Проездные	руб.		2 395,63	0,04	
* Расходы на командировку	руб.		295,54	0,01	
* ремонтные работы по сантехнике	руб.		341,21	0,01	
СОДЕРЖАНИЕ АТРАНСПОРТА	руб.		161,47	0,00	
ГСМ	руб.		2 291,47	0,04	
Запасные части	л	0,3756	1 965,29		
Масло моторное	шт	0,1878	289,91		
Тосол	л	0,0939	28,48		
* Страховые взносы по ОСАГО	л	0,0313	7,79		
* Тепловая энергия	руб.		97,59	0,00	
* Услуги банка	руб.		2 328,71	0,04	
* Услуги нотариуса	руб.		1 265,20	0,02	
* Услуги связи	руб.		121,70	0,00	
* Услуги юриста	руб.		2 296,18	0,04	
* Хоз.расходы	руб.	0,18	5 300,12	0,09	
Хлорная известь	руб.		222,94	0,00	
Скотч	л	0,0859	3,44		
Бикрост	шт	0,0279	3,19		
Провод	рул	0,0043	5,58		
Розетка	м	1,4317	15,43		
Рулетка	шт	0,0286	1,35		
Саморезы	шт	0,0279	2,15		
Секрет к замку	шт	1,0881	0,46		
Перчатки резиновые	шт	0,0851	15,48		
Гвозди (упк)	пар	0,0858	2,54		
Лампа люминисц	упак	0,0573	1,15		
Замок	шт	0,2863	11,17		
Лампочка	шт	0,0286	4,43		
Штуцер	шт	0,9361	12,74		
Перчатки	шт	0,0286	0,94		
Полотно нетканое	пар	0,1402	2,76		
Порошок (СМС)	м	0,5707	23,95		
* Электроэнергия	шт	0,0286	0,57		
РАБОТЫ И УСЛУГИ, ВЫПОЛНЯЕМЫЕ СТОРОННИМИ ОРГАНИЗАЦИЯМИ	руб.		3 333,53	0,06	
* Абон.плата "Интернет"	руб.		120 050,67	2,09	
АВАРИЙНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ	руб.		1 389,90	0,02	
* ВЦ, система "Город"	руб.		69 781,82	1,21	
* Дератизация	руб.		17 527,64	0,30	
* Обслуживание сист. пожарной сигнализации	м2	651,00	2 462,40	0,04	
* Подготовка и передача информации с приборов учета	руб.		2 600,00	0,05	
* Уборка подъезда	руб.	12,00	12 034,79	0,21	
* Услуги по взысканию задолженности ЖКУ	руб.		8 000,00	0,14	
	руб.		6 254,12	0,11	

РАБОТЫ, НЕОБХОДИМЫЕ ДЛЯ СОДЕРЖАНИЯ ОБОРУДОВАНИЯ И СИСТЕМ ИНЖЕНЕРНО-ТЕХНИЧЕСКОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ МКД			101 393,79	1,76
• ОБСЛУЖИВАНИЕ ПОДРЯДНОЙ ОРГАНИЗАЦИЕЙ	руб.		101 381,79	1,76
• ОСВЕЩЕНИЕ МЕСТ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	руб.		12,00	0,00
<i>Лампочка</i>	<i>шт</i>	1	12,00	
РАБОТЫ, НЕОБХОДИМЫЕ ДЛЯ СОДЕРЖАНИЯ НЕСУЩИХ КОНСТРУКЦИЙ МКД			11 818,93	0,21
• Заработная плата и налоги (мастер)	руб.		2 405,43	0,04
• Заработная плата и налоги (рабочих тек.рем.)	руб.		8 582,32	0,15
• ОГРАНИЧЕНИЕ ДОСТУПА НА КРЫШУ	руб.		672,68	0,01
<i>Шайба</i>	<i>шт</i>	2	1,20	
<i>Сверло</i>	<i>шт</i>	2	49,00	
<i>Замок</i>	<i>шт</i>	1	608,20	
<i>Гайка (шт)</i>	<i>шт</i>	12	3,00	
<i>Болт (шт)</i>	<i>шт</i>	12	11,28	
• РЕМОТ ДВЕРЕЙ	руб.		136,00	0,00
<i>Пружина</i>	<i>шт</i>	4	136,00	
• РЕМОТ ПОРОГОВ В КАБИНУ ЛИФТА	руб.		22,50	0,00
<i>Дюбель</i>	<i>шт</i>	15	22,50	
УСЛУГИ ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОТУ, ВЫПОЛНЕННЫЕ ПОДРЯДНЫМИ ОРГАНИЗАЦИЯМИ			96 535,00	1,68
• ПРОЧИСТКА ВЕНТИЛЯЦИОННЫХ ШАХТ	руб.	1,00	950,00	0,02
• РЕМОТ БАЛКОННЫХ ПЕРИЛ	руб.	14,00	51 709,00	0,90
• РЕМОТ КОЗЫРЬКОВ	руб.	4,00	43 876,00	0,76

Итого, руб. 595 797,83
Итого фактические расходы в среднем на м2, руб. 10,36
Экономия/перерасход по дому за отчетный период(+/-) -80 278,70
Экономия/перерасход средств с учетом дополнительных доходов(+/-) 297 134,30
Экономия/перерасход по дому за прошлый год (+/-) 600 030,11
Текущая экономия/перерасход за выполненные работы(+/-) 519 751,41
Переплата/задолженность квартиросъемщиков по начислениям (+/-) -93 248,57
Текущая экономия/перерасход по дому за выполненные работы с учетом
дополнительных доходов (+/-) 897 164,41
Итого по дому экономия/перерасход (+/-) 803 915,84

Текущее показание по отоплению:
Текущее показание по горячему водоснабжению:
Текущее показание по холодному водоснабжению:

Руководитель:
МУП "ЖЭУ №30"

В.Л.Линьков

ЖЭУ № 30

Отчет по дому: Антона Петрова ул, дом № 239 за 2014 г.

Подразделение: Основное, количество подъездов: 14, количество квартир: 515, наличие мусоропр: Да, наличие лифта: Да, Общая площадь: 26 191,86 м2

4. Содержание и текущий ремонт жилья, руб

Задолженности/переплата квартиросъемщиков (-/+) на 01.01.2014 г.	Начислено	в т.ч. льготы	в т.ч. субсидии:	Нач. по актам	Индив. числ-я	Поступило от населения	Задолженность/переплата квартиросъемщиков (-/+) на 31.12.2014 г.
-410 739,29	2 504 621,99				135,32	2 536 313,17	-378 912,79

Дополнительные доходы

Статья доходов	План сбора	Сумма	Доход на м2 за месяц, руб
Использование конструкций жилых домов		78 800,00	0,25
Текущее содержание общего имущества МКД (неж.помещ.)			
Итого, руб.		78 800,00	0,25

2. Затраты

Статья затрат	Единица измерения	Количество	Сумма	Затраты на м2 за месяц, руб	План
ВНЕЭКСПЛУАТАЦИОННЫЕ РАСХОДЫ			28 137,77	0,09	
• НАЛОГ ПО УСН	руб.		24 777,40	0,08	
• Транспортный налог	руб.		3 360,37	0,01	
РАБОТЫ ПО СОДЕРЖАНИЮ ПРИДОМОВОЙ ТЕРРИТОРИИ И ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ВЫВОЗА ТБО В МКД			572 904,54	1,82	
• РЕМОНТ АВТОМОБИЛЯ	руб.		286,79	0,00	
• РЕМОНТ И СОДЕРЖАНИЕ МАФ	руб.		3 088,70	0,01	
• БЛАГОУСТРОЙСТВО ДВОРОВОЙ ТЕРРИТОРИИ	руб.		1 078,05	0,00	
• Вывоз и утилизация КГМ	руб		18 410,82	0,06	
• Дератизация	м2		144,00	0,00	
• Заработная плата и налоги (дворник, м/пров)	руб.		423 706,30	1,35	
• Заработная плата и налоги (мастер)	руб.		81 177,57	0,26	
• Изготовление баннера	руб.	0,17	677,41	0,00	
• ИЗГОТОВЛЕНИЕ ДВЕРЕЙ	руб.		30,05	0,00	
• ОЧИСТКА ПРИДОМОВОЙ ТЕРРИТОРИИ ОТ СНЕГА И ЛЬДА	час	19,50	25 850,00	0,08	
• ПОКОС ГАЗОНОВ	руб.		4 343,81	0,01	
• РЕМОНТ ВХОДОВ В ПОДЪЕЗД	руб.		289,80	0,00	
• СОДЕРЖАНИЕ ДВОРОВОЙ ТЕРРИТОРИИ	руб.		423,70	0,00	
• СПЕЦ.ОДЕЖДА, ИНВЕНТАРЬ И МОЮЩИЕ СРЕДСТВА	руб.		2 124,40	0,01	
• СПИЛ ДЕРЕВА	руб.	2,07	3 365,87	0,01	
• Страховые взносы по ОСАГО	руб.		1 512,84	0,00	
• Техосмотр	руб.		64,83	0,00	
• Устройство (покраска) ограждения	руб.		6 329,60	0,02	
РАБОТЫ И УСЛУГИ ПО УПРАВЛЕНИЮ МКД			855 250,94	2,72	
• Абон.плата "КонсультантПлюс"	шт		1 329,59	0,00	
• Амортизация оборудования	руб.		2 894,31	0,01	
• Аренда помещения	руб.		140 805,45	0,45	
• Бланки	руб.		38,21	0,00	
• Бланки и копии	руб.		12,83	0,00	
• Взносы	руб.		9 331,37	0,03	
• Водоснабжение	руб		1 357,03	0,00	
• Водоснабжение и водоотведение	руб		529,55	0,00	
• Вознаграждение конкурсного управляющего	руб.		6 101,89	0,02	
• Зар.плата и налоги	руб.		528 476,13	1,68	
• Зар.плата и налоги (водитель АУП)	руб.		25 636,97	0,08	
• Заработная плата и налоги уборщица	руб.		13 846,06	0,04	
• Изготовление ключей	руб.		137,23	0,00	
• Информационные услуги	руб.		874,89	0,00	
• Канцелярские товары	руб.		4 818,27	0,02	
• Обслуживание ККМ	руб.		117,39	0,00	
• Обслуживание компьютеров, орг.техники	руб.		2 720,37	0,01	
• Оценка стоимости гаражей	шт		1 525,47	0,00	
• Подготовка кадров	руб.		93,91	0,00	
• Почтовые услуги	руб.		2 815,74	0,01	
• Программное обеспечение	руб.		13 094,78	0,04	
• Проездные	руб.		1 615,45	0,01	
• Расходы на командировку	руб.		1 865,06	0,01	

монтажные работы по сантехнике	руб.		882,59	0,00
СОДЕРЖАНИЕ АТРАНСПОРТА	руб.		12 525,27	0,04
Страховые взносы по ОСАГО	руб.		533,42	0,00
• Тепловая энергия	руб.		12 728,86	0,04
• Услуги банка	руб.		6 915,71	0,02
• Услуги нотариуса	руб.		665,19	0,00
• Услуги связи	руб.		12 551,10	0,04
• Услуги юриста	руб.	0,96	28 970,90	0,09
• Хоз.расходы	руб.		1 218,51	0,00
• Электроэнергия	руб.		18 221,44	0,06
РАБОТЫ И УСЛУГИ, ВЫПОЛНЯЕМЫЕ СТОРОННИМИ ОРГАНИЗАЦИЯМИ			598 132,23	1,90
• Абон.плата "Интернет"	руб.		7 597,30	0,02
• АВАРИЙНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ	руб.		384 769,24	1,22
• ВЦ, система "Город"	руб.		86 234,64	0,27
• Дератизация	м2	1 398,00	19 595,54	0,06
• Отключение сети водопровода	руб.		2 211,36	0,01
• Подготовка и передача информации с приборов учета	руб.	36,00	40 037,19	0,13
• Услуги по взысканию задолженности ЖКУ	руб.		57 686,96	0,18
РАБОТЫ ПО СОДЕРЖАНИЮ, РЕМОНТУ И ЗАМЕНЕ КОНТЕЙНЕРОВ-МУСОРОСБОРНИКОВ			12 734,38	0,04
• РЕМОНТ КОНТЕЙНЕРОВ-МУСОРОСБОРНИКОВ	руб.		12 734,38	0,04
РАБОТЫ, НЕОБХОДИМЫЕ ДЛЯ СОДЕРЖАНИЯ ОБОРУДОВАНИЯ И СИСТЕМ ИНЖЕНЕРНО-ТЕХНИЧЕСКОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ МКД			560 440,45	1,78
• ОБСЛУЖИВАНИЕ ПОДРЯДНОЙ ОРГАНИЗАЦИЕЙ	руб.		559 156,86	1,78
• ОСВЕЩЕНИЕ МЕСТ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	руб.		1 283,59	0,00
РАБОТЫ, НЕОБХОДИМЫЕ ДЛЯ СОДЕРЖАНИЯ НЕСУЩИХ КОНСТРУКЦИЙ МКД			66 519,00	0,21
• Заработная плата и налоги (мастер)	руб.		13 148,27	0,04
• Заработная плата и налоги (рабочих тек.рем.)	руб.		46 911,75	0,15
• ИЗГОТОВЛЕНИЕ ДВЕРЕЙ	руб.		577,73	0,00
• ОЧИСТКА КРОВЛИ ОТ МУСОРА	час		2 348,81	0,01
• РЕМОНТ И СОДЕРЖАНИЕ МУСОРОКАМЕР	руб.		72,45	0,00
• РЕМОНТ И СОДЕРЖАНИЕ ОКОННЫХ ПРОЕМОВ	руб.		217,10	0,00
• РЕМОНТ И СОДЕРЖАНИЕ ПОДВАЛА (ТЕХ.ПОДПОЛИЯ)	руб.		662,50	0,00
• РЕМОНТ КОЗЫРЬКОВ	руб.		92,70	0,00
• РЕМОНТ КРЫШИ	руб.		2 224,74	0,01
• РЕМОНТ М/П ШВОВ	м.п.		228,00	0,00
• РЕМОНТ ПОРОГОВ В КАБИНУ ЛИФТА	руб.		34,95	0,00
УСЛУГИ ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ, ВЫПОЛНЕННЫЕ ПОДРЯДНЫМИ ОРГАНИЗАЦИЯМИ			27 750,00	0,09
• РЕМОНТ КОЗЫРЬКОВ	руб.	1,00	5 000,00	0,02
• РЕМОНТ КРЫШИ	руб.		22 750,00	0,07

Итого, руб.	2 721 869,31
Итого фактические расходы в среднем на м2, руб.	8,66
Итого фактические расходы в среднем на м2 с учетом прошлых периодов, руб.	12,26
Экономия/перерасход по дому за отчетный период(+/-)	-185 556,14
Экономия/перерасход средств с учетом дополнительных доходов(+/-)	-106 756,14
Экономия/перерасход по дому за прошлый год (+/-)	-1 210 380,49
Текущая экономия/перерасход за выполненные работы(+/-)	-1 395 936,63
Переплата/задолженность квартиросъемщиков по начислениям (+/-)	-378 912,79
Текущая экономия/перерасход по дому за выполненные работы с учетом дополнительных доходов (+/-)	-1 317 136,63
Итого по дому экономия/перерасход (+/-)	-1 696 049,42

Текущее показание по отоплению:
Текущее показание по горячему водоснабжению:
Текущее показание по холодному водоснабжению:

Руководитель:
МУП "ЖЭУ №30"

В.Л.Линьков

Отчет по дому: Антона Петрова ул, дом № 241 за 2014 г.

Подразделение: Основное, количество подъездов: 6, количество квартир: 216, наличие мусоропр: Да, наличие лифта: Да, Общая площадь: 11 222,20 м²

5. Содержание и текущий ремонт жилья, руб

Задолженность/переплата квартиросъемщиков (-/+) на 01.01.2014 г.	Начислено	в т.ч. льготы	в т.ч. субсидии:	Нач. по актам	Индив. числ-я	Поступило от населения	Задолженность/переплата квартиросъемщиков (-/+) на 31.12.2014 г.
-180 402,86	1 069 777,06				-1 077,51	1 039 951,27	-211 306,16

Дополнительные доходы

Статья доходов	План сбора	Сумма	Доход на м ² за месяц, руб
Использование конструкций жилых домов		44 800,00	0,33
Итого, руб.		44 800,00	0,33

2. Затраты

Статья затрат	Единица измерения	Количество	Сумма	Затраты на м ² за месяц, руб	План
ВНЕЭКСПЛУАТАЦИОННЫЕ РАСХОДЫ					
• НАЛОГ ПО УСН			12 055,95	0,09	
• Транспортный налог	руб.		10 616,16	0,08	
РАБОТЫ ПО СОДЕРЖАНИЮ ПРИДОМОВОЙ ТЕРРИТОРИИ И ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ВЫВОЗА ТБО В МКД					
• РЕМОНТ АВТОМОБИЛЯ	руб.		232 944,84	1,73	
• РЕМОНТ И СОДЕРЖАНИЕ МАФ	руб.		122,88	0,00	
• БЛАГОУСТРОЙСТВО ДВОРОВОЙ ТЕРРИТОРИИ	руб.		1 307,58	0,01	
• Вывоз и утилизация КГМ	руб.		1 074,66	0,01	
• Заработная плата и налоги (дворник, м/пров)	руб.		18 410,82	0,14	
• Заработная плата и налоги (мастер)	руб.		152 590,38	1,13	
• Изготовление баннера	руб.		34 781,45	0,26	
• ИЗГОТОВЛЕНИЕ ДВЕРЕЙ	руб.	0,07	290,24	0,00	
• ОЧИСТКА ПРИДОМОВОЙ ТЕРРИТОРИИ ОТ СНЕГА И ЛЬДА	руб.		12,88	0,00	
• ПОКОС ГАЗОНОВ	час	13,50	17 950,00	0,13	
• РЕМОНТ ВХОДОВ В ПОДЪЕЗД	руб.		1 861,15	0,01	
• РЕМОНТ И СОДЕРЖАНИЕ МУСОРОКАМЕР	руб.		144,90	0,00	
• РЕМОНТ ОТМОСТКИ	руб.		254,77	0,00	
• СОДЕРЖАНИЕ ДВОРОВОЙ ТЕРРИТОРИИ	руб.		54,00	0,00	
• СПЕЦ.ОДЕЖДА, ИНВЕНТАРЬ И МОЮЩИЕ СРЕДСТВА	руб.		33,60	0,00	
• СПИЛ ДЕРЕВА	руб.		1 159,23	0,01	
• Страховые взносы по ОСАГО	руб.	0,46	799,45	0,01	
• Техосмотр	руб.		648,19	0,00	
• Устройство (ремонт) спортивной площадки	руб.		27,78	0,00	
РАБОТЫ И УСЛУГИ ПО УПРАВЛЕНИЮ МКД					
• Абон.плата "КонсультантПлюс"			1 420,88	0,01	
• Амортизация оборудования	шт		370 026,90	2,75	
• Амортизация оборудования	руб.		569,67	0,00	
• Аренда помещения	руб.		1 240,08	0,01	
• Бланки	руб.		60 329,68	0,45	
• Бланки и копии	руб.		16,37	0,00	
• Взносы	руб.		5,50	0,00	
• Водоснабжение	руб.		3 998,14	0,03	
• Водоснабжение и водоотведение	руб		581,50	0,00	
• Вознаграждение конкурсного управляющего	руб		226,89	0,00	
• Зар.плата и налоги	руб.		2 614,43	0,02	
• Зар.плата и налоги (водитель АУП)	руб.		230 016,48	1,71	
• Заработная плата и налоги уборщица	руб.		10 984,46	0,08	
• Изготовление ключей	руб.		5 932,54	0,04	
• Информационные услуги	руб.		58,80	0,00	
• Канцелярские товары	руб.		374,85	0,00	
• Обслуживание ККМ	руб.		2 064,44	0,02	
• Обслуживание компьютеров, орг.техники	руб.		50,29	0,00	
• Оценка стоимости гаражей	руб.		1 165,58	0,01	
• Подготовка кадров	шт		653,61	0,00	
• Почтовые услуги	руб.		40,24	0,00	
• Программное обеспечение	руб.		1 206,44	0,01	
• Проездные	руб.		5 610,62	0,04	
• Расходы на командировку	руб.		692,15	0,01	
• ремонтные работы по сантехнике	руб.		799,11	0,01	
			378,15	0,00	

СОДЕРЖАНИЕ А/ТРАНСПОРТА	руб.		5 366,59	0,04
• Страховые взносы по ОСАГО	руб.		228,55	0,00
• Тепловая энергия	руб.		5 453,83	0,04
• Услуги банка	руб.		2 963,08	0,02
• Услуги нотариуса	руб.		285,01	0,00
• Услуги связи	руб.		5 377,68	0,04
• Услуги юриста	руб.	0,42	12 412,91	0,09
• Хоз.расходы	руб.		522,06	0,00
• Электроэнергия	руб.		7 807,17	0,06
РАБОТЫ И УСЛУГИ, ВЫПОЛНЯЕМЫЕ СТОРОННИМИ ОРГАНИЗАЦИЯМИ			239 119,11	1,78
• Абон.плата "Интернет"	руб.		3 255,18	0,02
• АВАРИЙНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ	руб.		165 397,73	1,23
• ВЦ, система "Город"	руб.		35 358,34	0,26
• Дератизация	м2		1 404,00	0,01
• Подготовка и передача информации с приборов учета	руб.	12,00	14 174,96	0,11
• Услуги по взысканию задолженности ЖКУ	руб.		19 528,90	0,15
РАБОТЫ ПО СОДЕРЖАНИЮ, РЕМОНТУ И ЗАМЕНЕ КОНТЕЙНЕРОВ-МУСОРОСБОРНИКОВ			16 190,65	0,12
• РЕМОНТ КОНТЕЙНЕРОВ-МУСОРОСБОРНИКОВ	руб.		16 190,65	0,12
РАБОТЫ, НЕОБХОДИМЫЕ ДЛЯ СОДЕРЖАНИЯ ОБОРУДОВАНИЯ И СИСТЕМ ИНЖЕНЕРНО-ТЕХНИЧЕСКОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ МКД			240 796,51	1,79
• ОБСЛУЖИВАНИЕ ПОДРЯДНОЙ ОРГАНИЗАЦИЕЙ	руб.		240 359,64	1,78
• ОСВЕЩЕНИЕ МЕСТ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	руб.		436,87	0,00
РАБОТЫ, НЕОБХОДИМЫЕ ДЛЯ СОДЕРЖАНИЯ НЕСУЩИХ КОНСТРУКЦИЙ МКД			29 046,15	0,22
• Заработная плата и налоги (мастер)	руб.		5 633,53	0,04
• Заработная плата и налоги (рабочих тек.рем.)	руб.		20 099,84	0,15
• ИЗГОТОВЛЕНИЕ ДВЕРЕЙ	руб.		1 493,82	0,01
• РЕМОНТ КОЗЫРЬКОВ	руб.		92,70	0,00
• РЕМОНТ КРЫШИ	руб.		1 501,93	0,01
• РЕМОНТ МУСОРОПРОВОДА	руб.		224,33	0,00
УСЛУГИ ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ, ВЫПОЛНЕННЫЕ ПОДРЯДНЫМИ ОРГАНИЗАЦИЯМИ			30 100,00	0,22
• РЕМОНТ М/П ШВОВ	м.п.	107,50	30 100,00	0,22

Итого, руб. 1 170 280,11

Итого фактические расходы в среднем на м2, руб. 8,69

Итого фактические расходы в среднем на м2 с учетом прошлых периодов, руб. 15,25

Экономия/перерасход по дому за отчетный период(+/-) -130 328,84

Экономия/перерасход средств с учетом дополнительных доходов(+/-) -85 528,84

Экономия/перерасход по дому за прошлый год (+/-) -928 100,43

Текущая экономия/перерасход за выполненные работы(+/-) -1 058 429,27

Переплата/задолженность квартиросъемщиков по начислениям (+/-) -211 306,16

Текущая экономия/перерасход по дому за выполненные работы с учетом дополнительных доходов (+/-) -1 013 629,27

Итого по дому экономия/перерасход (+/-) -1 224 935,43

Текущее показание по отоплению:

Текущее показание по горячему водоснабжению:

Текущее показание по холодному водоснабжению:

Руководитель:
МУП "ЖЭУ №30"

В.Л.Линьков

ЖЭУ № 30

Отчет по дому: Георгиева ул, дом № 20 за 2014 г.

Подразделение: Основное, количество подъездов: 8, количество квартир: 120, наличие мусоропр: Нет, наличие лифта: Нет, Общая площадь: 5 743,20 м2

5. Содержание и текущий ремонт жилья, руб

Задолженность/переплата квартиросъемщиков (-/+) на 01.01.2014 г.	Начислено	в т.ч. льготы	в т.ч. субсидии:	Нач. по актам	Индив. счисл-я	Поступило от населения	Задолженность/переплата квартиросъемщиков (-/+) на 31.12.2014 г.
-54 428,26	645 798,21					641 014,91	-59 211,56

Дополнительные доходы

Статья доходов	План сбора	Сумма	Доход на м2 за месяц, руб
Использование конструкций жилых домов		5 200,00	0,08
Итого, руб.		5 200,00	0,08

2. Затраты

Статья затрат	Единица измерения	Количество	Сумма	Затраты на м2 за месяц, руб	План
ВНЕЭКСПЛУАТАЦИОННЫЕ РАСХОДЫ			6 169,89	0,09	
• НАЛОГ ПО УСН	руб.		5 433,05	0,08	
• Транспортный налог	руб.		736,84	0,01	
РАБОТЫ ПО СОДЕРЖАНИЮ ПРИДОВОМОЙ ТЕРРИТОРИИ И ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ВЫВОЗА ТБО В МКД			172 093,02	2,50	
• РЕМОНТ АВТОМОБИЛЯ	руб.		62,88	0,00	
• РЕМОНТ И СОДЕРЖАНИЕ МАФ	руб.		223,53	0,00	
• БЛАГОУСТРОЙСТВО ДВОРОВОЙ ТЕРРИТОРИИ	руб.		322,07	0,00	
• Вывоз и утилизация КГМ	руб.		2 069,50	0,03	
• Дезинсекция	м2		1 377,60	0,02	
• Заработная плата и налоги (дворник)	руб.		141 171,13	2,05	
• Заработная плата и налоги (мастер)	руб.		17 800,16	0,26	
• ИЗГОТОВЛЕНИЕ ДВЕРЕЙ	руб.		6,59	0,00	
• ОЧИСТКА ПРИДОВОМОЙ ТЕРРИТОРИИ ОТ СНЕГА И ЛЬДА	час	5,00	6 600,00	0,10	
• ПОКОС ГАЗОНОВ	руб.		885,63	0,01	
• СПЕЦ ОДЕЖДА, ИНВЕНТАРЬ И МОЮЩИЕ СРЕДСТВА	руб.		1 227,98	0,02	
• Страховые взносы по ОСАГО	руб.		331,73	0,00	
• Техосмотр	руб.		14,22	0,00	
РАБОТЫ И УСЛУГИ ПО УПРАВЛЕНИЮ МКД			187 756,79	2,72	
• Абон.плата "КонсультантПлюс"	шт		291,54	0,00	
• Амортизация оборудования	руб.		634,62	0,01	
• Аренда помещения	руб.		30 876,00	0,45	
• Бланки	руб.		8,38	0,00	
• Бланки и копии	руб.		2,81	0,00	
• Взносы	руб.		2 046,15	0,03	
• Водоснабжение	руб		297,54	0,00	
• Водоснабжение и водоотведение	руб		116,11	0,00	
• Вознаграждение конкурсного управляющего	руб.		1 337,99	0,02	
• Зар.плата и налоги	руб.		118 850,03	1,72	
• Зар.плата и налоги (водитель АУП)	руб.		5 621,53	0,08	
• Заработная плата и налоги уборщица	руб.		3 036,09	0,04	
• Изготовление ключей	руб.		30,09	0,00	
• Информационные услуги	руб.		191,84	0,00	
• Канцелярские товары	руб.		1 056,53	0,02	
• Обслуживание КМ	руб.		25,74	0,00	
• Обслуживание компьютеров, орг.техники	руб.		596,52	0,01	
• Оценка стоимости гаражей	шт		334,50	0,00	
• Подготовка кадров	руб.		20,59	0,00	
• Почтовые услуги	руб.		617,43	0,01	
• Программное обеспечение	руб.		2 871,32	0,04	
• Проездные	руб.		354,22	0,01	
• Расходы на командировку	руб.		408,96	0,01	
• ремонтные работы по сантехнике	руб.		193,53	0,00	
• Страховые взносы по ОСАГО	руб.		116,96	0,00	
• Тепловая энергия	руб.		2 791,11	0,04	
• Услуги банка	руб.		1 516,44	0,02	
• Услуги нотариуса	руб.		145,86	0,00	
• Услуги связи	руб.		2 752,10	0,04	
• Услуги юриста	руб.	0,18	6 352,58	0,09	

Хоз.расходы	руб.		267,20	0,00
• Электроэнергия	руб.		3 995,48	0,06
РАБОТЫ И УСЛУГИ, ВЫПОЛНЯЕМЫЕ СТОРОННИМИ ОРГАНИЗАЦИЯМИ			134 826,12	1,96
• Абон.плата "Интернет"	руб.		1 665,91	0,02
• АВАРИЙНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ	руб.		84 637,13	1,23
• ВЦ, система "Город"	руб.		21 794,50	0,32
• Дезинсекция	м2	3 587,00	6 457,50	0,09
• Подготовка и передача информации с приборов учета	руб.	12,00	12 351,48	0,18
• Услуги по взысканию задолженности ЖКУ	руб.		7 919,60	0,11
РАБОТЫ, НЕОБХОДИМЫЕ ДЛЯ СОДЕРЖАНИЯ ОБОРУДОВАНИЯ И СИСТЕМ ИНЖЕНЕРНО-ТЕХНИЧЕСКОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ МКД			124 740,03	1,81
• ОБСЛУЖИВАНИЕ ПОДРЯДНОЙ ОРГАНИЗАЦИЕЙ	руб.		122 996,58	1,78
• ОГРАНИЧЕНИЕ ДОСТУПА В ПОДВАЛ	руб.		901,20	0,01
• ОСВЕЩЕНИЕ МЕСТ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	руб.		842,25	0,01
РАБОТЫ, НЕОБХОДИМЫЕ ДЛЯ СОДЕРЖАНИЯ НЕСУЩИХ КОНСТРУКЦИЙ МКД			13 169,61	0,19
• Заработная плата и налоги (мастер)	руб.		2 883,08	0,04
• Заработная плата и налоги (рабочих тек.рем.)	руб.		10 286,53	0,15
УСЛУГИ ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ, ВЫПОЛНЕННЫЕ ПОДРЯДНЫМИ ОРГАНИЗАЦИЯМИ			21 330,00	0,31
• РЕМОНТ М/П ШВОВ	м.п.	79,00	21 330,00	0,31

Итого, руб.	660 085,46
Итого фактические расходы в среднем на м2, руб.	9,58
Итого фактические расходы в среднем на м2 с учетом прошлых периодов, руб.	9,60
Экономия/перерасход по дому за отчетный период(+/-)	-19 070,55
Экономия/перерасход средств с учетом дополнительных доходов(+/-)	-13 870,55
Экономия/перерасход по дому за прошлый год (+/-)	-6 759,02
Текущая экономия/перерасход за выполненные работы(+/-)	-25 829,57
Переплата/задолженность квартиросъемщиков по начислениям (+/-)	-59 211,56
Текущая экономия/перерасход по дому за выполненные работы с учетом дополнительных доходов (+/-)	-20 629,57
Итого по дому экономия/перерасход (+/-)	-79 841,13

Текущее показание по отоплению:
Текущее показание по горячему водоснабжению:
Текущее показание по холодному водоснабжению:

Руководитель:
МУП "ЖЭУ №30"

В.Л.Линьков

ЖЭУ № 30

Отчет по дому: Георгиева ул, дом № 26 за 4 квартал 2014 г.

Подразделение: Основное, количество подъездов: 6, количество квартир: 90, наличие мусоропр: Нет, наличие лифта: Нет, Общая площадь: 4 352,40 м2

5. Содержание и текущий ремонт жилья,

руб

Задолженность/переплата квартиросъемщиков (-/+) на 01.10.2014 г.	Начислено	в т.ч. льготы	в т.ч. субсидии:	Нач. по актам	Индив. числ-я	Поступило от населения	Задолженность/переплата квартиросъемщиков (-/+) на 31.12.2014 г.
	122 364,73					78 827,00	-43 537,73

Дополнительные доходы

Статья доходов	План сбора	Сумма	Доход на м2 за месяц, руб
Итого, руб.			

2. Затраты

Статья затрат	Единица измерения	Количество	Сумма	Затраты на м2 за месяц, руб	План
РАБОТЫ ПО СОДЕРЖАНИЮ ПРИДОМОВОЙ ТЕРРИТОРИИ И ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ВЫВОЗА ТБО В МКД			30 462,63	2,33	
• РЕМОНТ АВТОМОБИЛЯ	руб.		47,65	0,00	
• Вывоз и утилизация КГМ	руб.		762,32	0,06	
• Заработная плата и налоги (дворник)	руб.		17 865,09	1,37	
• Заработная плата и налоги (мастер)	руб.		3 612,40	0,28	
• ОГРАНИЧЕНИЕ ДОСТУПА В ПОДВАЛ	руб.		646,92	0,05	
• ОЧИСТКА ПРИДОМОВОЙ ТЕРРИТОРИИ ОТ СНЕГА И ЛЬДА	час	5,00	6 500,00	0,50	
• СОДЕРЖАНИЕ ДВОРОВОЙ ТЕРРИТОРИИ	руб.		107,52	0,01	
• СПЕЦ.ОДЕЖДА, ИНВЕНТАРЬ И МОЮЩИЕ СРЕДСТВА	руб.		909,96	0,07	
• Техосмотр	руб.		10,77	0,00	
РАБОТЫ И УСЛУГИ ПО УПРАВЛЕНИЮ МКД			36 405,61	2,79	
• Абон.плата "КонсультантПлюс"	шт		220,95	0,02	
• Амортизация оборудования	руб.		117,93	0,01	
• Аренда помещения	руб.		5 735,91	0,44	
• Бланки	руб.		4,79	0,00	
• Взносы	руб.		380,24	0,03	
• Водоснабжение	руб		59,31	0,00	
• Водоснабжение и водоотведение	руб		4,80	0,00	
• Вознаграждение конкурсного управляющего	руб.		1 013,97	0,08	
• Зар.плата и налоги	руб.		22 513,95	1,72	
• Зар.плата и налоги (водитель АУП)	руб.		1 200,83	0,09	
• Заработная плата и налоги уборщица	руб.		564,24	0,04	
• Изготовление ключей	руб.		13,18	0,00	
• Информационные услуги	руб.		145,38	0,01	
• Канцелярские товары	руб.		236,43	0,02	
• Обслуживание компьютеров, орг.техники	руб.		139,16	0,01	
• Оценка стоимости гаражей	шт		253,49	0,02	
• Почтовые услуги	руб.		127,64	0,01	
• Программное обеспечение	руб.		675,75	0,05	
• Проездные	руб.		99,73	0,01	
• Тепловая энергия	руб.		1 143,60	0,09	
• Услуги банка	руб.		231,96	0,02	
• Услуги связи	руб.		544,04	0,04	
• Хоз.расходы	руб.		32,19	0,00	
• Электроэнергия	руб.		946,14	0,07	
РАБОТЫ И УСЛУГИ, ВЫПОЛНЯЕМЫЕ СТОРОННИМИ ОРГАНИЗАЦИЯМИ			16 348,54	1,25	
• Абон.плата "Интернет"	руб.		134,61	0,01	
• АВАРИЙНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ	руб.		10 619,62	0,81	
• ВЦ, система "Город"	руб.		2 680,11	0,21	
• Подготовка и передача информации с приборов учета	руб.	3,00	2 914,20	0,22	
РАБОТЫ, НЕОБХОДИМЫЕ ДЛЯ СОДЕРЖАНИЯ ОБОРУДОВАНИЯ И СИСТЕМ ИНЖЕНЕРНО-ТЕХНИЧЕСКОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ МКД			15 842,38	1,21	
• ОБСЛУЖИВАНИЕ ПОДРЯДНОЙ ОРГАНИЗАЦИЕЙ	руб.		15 842,38	1,21	
РАБОТЫ, НЕОБХОДИМЫЕ ДЛЯ СОДЕРЖАНИЯ НЕСУЩИХ КОНСТРУКЦИЙ МКД			4 870,80	0,37	
• Заработная плата и налоги (мастер)	руб.		964,25	0,07	
• Заработная плата и налоги (рабочих тех.рем.)	руб.		3 872,55	0,30	
• РЕМОНТ ДВЕРЕЙ	руб.		34,00	0,00	

	Итого, руб.	103 929,96
	Итого фактические расходы в среднем на м2, руб.	7,96
Итого фактические расходы в среднем на м2 с учетом прошлых периодов, руб.		7,96
	Экономия/перерасход по дому за отчетный период(+/-)	-25 102,96
	Экономия/перерасход средств с учетом дополнительных доходов(+/-)	-25 102,96
	Экономия/перерасход по дому за прошлый год (+/-)	
	Текущая экономия/перерасход за выполненные работы(+/-)	-25 102,96
	Переплата/задолженность квартиросъемщиков по начислениям (+/-)	-43 537,73
	Текущая экономия/перерасход по дому за выполненные работы с учетом дополнительных доходов (+/-)	-25 102,96
	Итого по дому экономия/перерасход (+/-)	-68 640,69

Текущее показание по отоплению:
Текущее показание по горячему водоснабжению:
Текущее показание по холодному водоснабжению:

Руководитель:
МУП "ЖЭУ №30"

В.Л.Линьков

Отчет по дому: Георгия Исакова ул, дом № 235 за 2014 г.

Подразделение: Основное, количество подъездов: 6, количество квартир: 90, наличие мусоропр: Нет, наличие лифта: Нет, Общая площадь: 4 400,40 м2

3. Прочие расходы 1, руб

Задолженность/переплата квартиросъемщиков (-/+) на 01.01.2014 г.	Начислено	в т.ч. льготы	в т.ч. субсидии:	Нач. по актам	Индив. числ-я	Поступило от населения	Задолженность/переплата квартиросъемщиков (-/+) на 31.12.2014 г.
-5 319,36	32 194,56					29 810,46	-7 703,46

5. Содержание и текущий ремонт жилья, руб

Задолженность/переплата квартиросъемщиков (-/+) на 01.01.2014 г.	Начислено	в т.ч. льготы	в т.ч. субсидии:	Нач. по актам	Индив. числ-я	Поступило от населения	Задолженность/переплата квартиросъемщиков (-/+) на 31.12.2014 г.
-56 708,59	345 165,80					333 400,44	-68 473,95

Дополнительные доходы

Статья доходов	План сбора	Сумма	Доход на м2 за месяц, руб
Итого, руб.			

2. Затраты

Статья затрат	Единица измерения	Количество	Сумма	Затраты на м2 за месяц, руб	План
ВНЕЭКСПЛУАТАЦИОННЫЕ РАСХОДЫ			4 727,32	0,09	
• НАЛОГ ПО УСН	руб.		4 162,76	0,08	
• Транспортный налог	руб.		564,56	0,01	
РАБОТЫ ПО СОДЕРЖАНИЮ ПРИДОМОВОЙ ТЕРРИТОРИИ И ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ВЫВОЗА ТБО В МКД			96 069,46	1,82	
• РЕМОНТ АВТОМОБИЛЯ	руб.		48,18	0,00	
• Вывоз и утилизация КГМ	руб		1 902,92	0,04	
• Дератизация	м2		285,70	0,01	
Шлааат	м	1	21,70		
Лента	шт	1	90,00		
Дихлофос	шт	3	174,00		
• Заработная плата и налоги (дворник)	руб.		72 595,99	1,37	
• Заработная плата и налоги (мастер)	руб.		13 638,34	0,26	
• Изготовление и установка стенда	руб.		597,88	0,01	
Доска	м3	1	597,88		
• Изготовление табличек (указателей)	руб.		303,20	0,01	
Наклейка	шт	3	150,00		
Труба (м)	м	2,8	153,20		
• ОЧИСТКА ПРИДОМОВОЙ ТЕРРИТОРИИ ОТ СНЕГА И ЛЬДА	час	2,50	3 250,00	0,06	
• ПОКОС ГАЗОНОВ	руб.		678,59	0,01	
ГСМ (газонокосилка)	л	8,89	264,19		
катушка	шт	0,0539	11,40		
ремень	шт	0,1078	11,54		
Леска	шт	8,8409	63,82		
Масло моторное	л	0,1959	61,17		
Триммер	шт	0,027	146,93		
леска (пог.м)	пог.м	8,0862	87,73		
Нож косилочный	шт	0,0539	31,81		
• СОДЕРЖАНИЕ ДВОРОВОЙ ТЕРРИТОРИИ	руб.		1 810,00	0,03	
Шлааат	м	1	27,00		
Мешки большие	шт	80	592,00		
эмаль	кг	0,9	196,00		
Цемент	кг	20	520,00		
Уайтспирит	л	0,5	43,00		
Известь	кг	9	138,00		
Кисть	шт	1	114,00		
Пленка	м	50	180,00		
• СПЕЦ.ОДЕЖДА, ИНВЕНТАРЬ И МОЮЩИЕ СРЕДСТВА	руб.		693,60	0,01	
Мешки большие	шт	1	15,00		
Шланг поливочный	м	20	186,00		
Щетка	шт	1	41,00		
Метла	шт	1	180,00		
Перчатки	пар	6	205,60		
Полотно нетканое	м	2	66,00		
• Страховые взносы по ОСАГО	руб.		254,17	0,00	
• Техосмотр	руб.		10,89	0,00	
РАБОТЫ И УСЛУГИ ПО УПРАВЛЕНИЮ МКД			171 798,65	3,25	
• Абон.плата "КонсультантПлюс"	шт		223,38	0,00	
• Амортизация оборудования	руб.		486,27	0,01	
• Аренда помещения	руб.		23 656,24	0,45	
• Бланки	руб.		6,43	0,00	

• Бланки и к/копии	руб.		2,16	0,00
• Взносы	руб.		1 567,72	0,03
• Водоснабжение	руб.		228,03	0,00
• Водоснабжение и водоотведение	руб.		88,94	0,00
• Вознаграждение конкурсного управляющего	руб.		1 025,16	0,02
• Зар.плата и налоги	руб.		118 753,64	2,25
• Зар.плата и налоги (водитель АУП)	руб.		4 307,17	0,08
• Заработная плата и налоги уборщица	руб.		2 326,24	0,04
• Изготовление ключей	руб.		23,06	0,00
• Информационные услуги	руб.		146,98	0,00
• Канцелярские товары	руб.		1 058,49	0,02
Канцелярские товары	шт	3	249,00	
• Обслуживание ККМ	руб.		19,72	0,00
• Обслуживание компьютеров, орг.техники	руб.		457,03	0,01
• Оценка стоимости гаражей	шт		256,29	0,00
• Подготовка кадров	руб.		15,78	0,00
• Почтовые услуги	руб.		473,07	0,01
• Программное обеспечение	руб.		2 199,99	0,04
• Проездные	руб.		271,43	0,01
• Расходы на командировку	руб.		313,34	0,01
• ремонтные работы по сантехнике	руб.		148,28	0,00
• Страховые взносы по ОСАГО	руб.		89,62	0,00
• Тепловая энергия	руб.		2 138,52	0,04
• Услуги банка	руб.		1 161,89	0,02
• Услуги нотариуса	руб.		111,75	0,00
• Услуги связи	руб.		2 108,67	0,04
• Услуги юриста	руб.	0,18	4 867,30	0,09
• Хоз.расходы	руб.		204,73	0,00
Хлорная известь	л	0,0789	3,16	
Скотч	шт	0,0256	2,93	
Бикрост	рул	0,0039	5,13	
Провод	м	1,3148	14,17	
Розетка	шт	0,0263	1,24	
Рулетка	шт	0,0256	1,97	
Саморезы	шт	0,9992	0,42	
Секрет к замку	шт	0,0782	14,22	
Перчатки резиновые	пар	0,0789	2,33	
Гвозди (упк)	упак	0,0526	1,05	
Лампа люминисц.	шт	0,263	10,26	
Замок	шт	0,0263	4,07	
Лампочка	шт	0,8598	11,69	
Штуцер	шт	0,0263	0,87	
Перчатки	пар	0,1288	2,53	
Полотно нетканое	м	0,5237	22,01	
Порошок (СМС)	шт	0,0263	0,52	
• Электроэнергия	руб.		3 061,33	0,06
РАБОТЫ И УСЛУГИ, ВЫПОЛНЯЕМЫЕ СТОРОННИМИ ОРГАНИЗАЦИЯМИ			101 514,71	1,92
• Абон.плата "Интернет"	руб.		1 276,35	0,02
• АВАРИЙНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ	руб.		64 836,37	1,23
• ВЦ, система "Город"	руб.		12 349,18	0,23
• Подготовка и передача информации с приборов учета	руб.	12,00	11 904,58	0,23
• Услуги по взысканию задолженности ЖКУ	руб.		11 148,23	0,21
РАБОТЫ, НЕОБХОДИМЫЕ ДЛЯ СОДЕРЖАНИЯ ОБОРУДОВАНИЯ И СИСТЕМ ИНЖЕНЕРНО-ТЕХНИЧЕСКОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ МКД			95 854,60	1,82
• ОБСЛУЖИВАНИЕ ПОДРЯДНОЙ ОРГАНИЗАЦИЕЙ	руб.		94 221,66	1,78
• ОСВЕЩЕНИЕ МЕСТ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	руб.		1 112,94	0,02
Арматура	ка	1	25,00	
рассеиватель	шт	1	100,00	
Выключатель	шт	1	70,00	
Гирлянда	шт	1	129,00	
Фонарь	шт	1	130,00	
Лампочка	шт	55	658,94	
• РЕМОНТ СИСТЕМЫ ВОДОСНАБЖЕНИЯ	руб.		374,00	0,01
Футорка	шт	1	80,00	
Кран	шт	1	294,00	
• РЕМОНТ СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ	руб.		146,00	0,00
Переходник	шт	1	23,00	
Сверло	шт	2	95,00	
Штуцер	шт	1	28,00	
РАБОТЫ, НЕОБХОДИМЫЕ ДЛЯ СОДЕРЖАНИЯ НЕСУЩИХ КОНСТРУКЦИЙ МКД			10 587,48	0,20
• Заработная плата и налоги (мастер)	руб.		2 209,00	0,04
• Заработная плата и налоги (рабочих тек.рем.)	руб.		7 881,47	0,15

• РЕМОНТ ВХОДОВ В ПОДЪЕЗД	руб.		385,01	0,01	
эмаль	кг	1,7	302,01		
Растворитель	л	0,5	60,00		
Кисть	шт	1	23,00		
• РЕМОНТ ДВЕРЕЙ	руб.		112,00	0,00	
Пружина	шт	1	42,00		
Ручка	шт	1	70,00		

	Итого, руб.	480 552,22
Итого фактические расходы в среднем на м2, руб.		9,10
Итого фактические расходы в среднем на м2 с учетом прошлых периодов, руб.		12,40
Экономия/перерасход по дому за отчетный период(+/-)		-117 341,32
Экономия/перерасход средств с учетом дополнительных доходов(+/-)		-117 341,32
Экономия/перерасход по дому за прошлый год(+/-)		-174 276,48
Текущая экономия/перерасход за выполненные работы(+/-)		-291 617,80
Переплата/задолженность квартиросъемщиков по начислениям(+/-)		-76 177,41
Текущая экономия/перерасход по дому за выполненные работы с учетом дополнительных доходов(+/-)		-291 617,80
Итого по дому экономия/перерасход(+/-)		-367 795,21

Текущее показание по отоплению:
Текущее показание по горячему водоснабжению:
Текущее показание по холодному водоснабжению:

Руководитель:
МУП "ЖЭУ №30"

В.Л.Линьков

ЖЭУ № 30

Отчет по дому: Декоративная, дом № 16 за 2014 г.

Подразделение: Основное, количество подъездов: 1, количество квартир: 12, наличие мусоропр: Нет, наличие лифта: Нет, Общая площадь: 658,50 м2

5. Содержание и текущий ремонт жилья, руб

Задолженность/переплата квартиросъемщиков (-/+) на 01.01.2014 г.	Начислено	в т.ч. льготы	в т.ч. субсидии:	Нач. по актам	Индив. числ-я	Поступило от населения	Задолженность/переплата квартиросъемщиков (-/+) на 31.12.2014 г.
-10 048,87	67 146,60					66 653,21	-10 542,26

Дополнительные доходы

Статья доходов	План сбора	Сумма	Доход на м2 за месяц, руб
Итого, руб.			

2. Затраты

Статья затрат	Единица измерения	Количество	Сумма	Затраты на м2 за месяц, руб	План
ВНЕЭКСПЛУАТАЦИОННЫЕ РАСХОДЫ			707,42	0,09	
• НАЛОГ ПО УСН	руб.		622,94	0,08	
• Транспортный налог	руб.		84,48	0,01	
РАБОТЫ ПО СОДЕРЖАНИЮ ПРИДОМОВОЙ ТЕРРИТОРИИ И ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ВЫВОЗА ТБО В МКД			37 210,23	4,71	
• РЕМОНТ АВТОМОБИЛЯ	руб.		7,21	0,00	
• РЕМОНТ И СОДЕРЖАНИЕ МАФ	руб.		245,24	0,03	
• Заработная плата и налоги (дворник)	руб.		34 877,19	4,41	
• Заработная плата и налоги (мастер)	руб.		2 040,93	0,26	
• Страховые взносы по ОСАГО	руб.		38,03	0,00	
• Техосмотр	руб.		1,63	0,00	
РАБОТЫ И УСЛУГИ ПО УПРАВЛЕНИЮ МКД			21 261,66	2,69	
• Абон.плата "КонсультантПлюс"	шт		33,43	0,00	
• Амортизация оборудования	руб.		72,75	0,01	
• Аренда помещения	руб.		3 540,05	0,45	
• Бланки	руб.		0,97	0,00	
• Бланки и к/копии	руб.		0,32	0,00	
• Взносы	руб.		234,62	0,03	
• Водоснабжение	руб		34,08	0,00	
• Водоснабжение и водоотведение	руб		13,28	0,00	
• Вознаграждение конкурсного управляющего	руб.		153,41	0,02	
• Зар.плата и налоги	руб.		13 360,99	1,69	
• Зар.плата и налоги (водитель АУП)	руб.		644,54	0,08	
• Заработная плата и налоги уборщица	руб.		348,11	0,04	
• Изготовление ключей	руб.		3,46	0,00	
• Информационные услуги	руб.		22,00	0,00	
• Канцелярские товары	руб.		121,14	0,02	
• Обслуживание ККМ	руб.		2,95	0,00	
• Обслуживание компьютеров, орг.техники	руб.		68,39	0,01	
• Оценка стоимости гаражей	шт		38,35	0,00	
• Подготовка кадров	руб.		2,36	0,00	
• Почтовые услуги	руб.		70,79	0,01	
• Программное обеспечение	руб.		329,21	0,04	
• Проездные	руб.		40,65	0,01	
• Расходы на командировку	руб.		46,89	0,01	
• ремонтные работы по сантехнике	руб.		22,19	0,00	
• Страховые взносы по ОСАГО	руб.		13,41	0,00	
• Тепловая энергия	руб.		320,02	0,04	
• Услуги банка	руб.		173,90	0,02	
• Услуги нотариуса	руб.		16,72	0,00	
• Услуги связи	руб.		315,54	0,04	
• Услуги юриста	руб.		728,38	0,09	
• Хоз.расходы	руб.		30,63	0,00	
• Электроэнергия	руб.		458,13	0,06	
РАБОТЫ И УСЛУГИ, ВЫПОЛНЯЕМЫЕ СТОРОННИМИ ОРГАНИЗАЦИЯМИ			5 576,40	0,71	
• Абон.плата "Интернет"	руб.		190,99	0,02	
• ВЦ, система "Город"	руб.		2 266,21	0,29	
• Подготовка и передача информации с приборов учета	руб.	10,00	3 119,20	0,39	

РАБОТЫ, НЕОБХОДИМЫЕ ДЛЯ СОДЕРЖАНИЯ И СОДЕРЖАНИЯ И СИСТЕМ ИНЖЕНЕРНО-ТЕХНИЧЕСКОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ МКД			14 957,50	1,89
• ОБСЛУЖИВАНИЕ ПОДРЯДНОЙ ОРГАНИЗАЦИЕЙ	руб.		7 252,73	0,92
• ОСВЕЩЕНИЕ МЕСТ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	руб.		75,70	0,01
• Поверка приборов учета	руб.		7 629,07	0,97
РАБОТЫ, НЕОБХОДИМЫЕ ДЛЯ СОДЕРЖАНИЯ НЕСУЩИХ КОНСТРУКЦИЙ МКД			1 510,00	0,19
• Зарботная плата и налоги (мастер)	руб.		330,57	0,04
• Зарботная плата и налоги (рабочих тек.рем.)	руб.		1 179,43	0,15
УСЛУГИ ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ, ВЫПОЛНЕННЫЕ ПОДРЯДНЫМИ ОРГАНИЗАЦИЯМИ			7 213,67	0,91
• РЕМОНТ ТРАССЫ НАРУЖНЫХ СЕТЕЙ	руб.		7 213,67	0,91

	Итого, руб.	88 436,88
	Итого фактические расходы в среднем на м2, руб.	11,19
	Итого фактические расходы в среднем на м2 с учетом прошлых периодов, руб.	17,88
	Экономия/перерасход по дому за отчетный период(+/-)	-21 783,67
	Экономия/перерасход средств с учетом дополнительных доходов(+/-)	-21 783,67
	Экономия/перерасход по дому за прошлый год (+/-)	-52 835,57
	Текущая экономия/перерасход за выполненные работы(+/-)	-74 619,24
	Переплата/задолженность квартиросъемщиков по начислениям (+/-)	-10 542,26
	Текущая экономия/перерасход по дому за выполненные работы с учетом дополнительных доходов (+/-)	-74 619,24
	Итого по дому экономия/перерасход (+/-)	-85 161,50

Текущее показание по отоплению:
Текущее показание по горячему водоснабжению:
Текущее показание по холодному водоснабжению:

Руководитель:
МУП "ЖЭУ №30"

В.Л.Линьков

ЖЭУ № 30

Отчет по дому: Павловский тракт, дом № 216 А за 2014 г.

Подразделение: Основное, количество подъездов: 1, количество квартир: 8, наличие мусоропр: Нет, наличие лифта: Нет, Общая площадь: 374,80 м2

5. Содержание и текущий ремонт жилья, руб

Задолженность/переплата квартиросъемщиков (-/+) на 01.01.2014 г.	Начислено	в т.ч. льготы	в т.ч. субсидии:	Нач. по актам	Индив. числ-я	Поступило от населения	Задолженность/переплата квартиросъемщиков (-/+) на 31.12.2014 г.
-15 246,60	58 468,80					57 097,45	-16 617,95

Дополнительные доходы

Статья доходов	План сбора	Сумма	Доход на м2 за месяц, руб
Итого, руб.			

2. Затраты

Статья затрат	Единица измерения	Количество	Сумма	Затраты на м2 за месяц, руб	План
ВНЕЭКСПЛУАТАЦИОННЫЕ РАСХОДЫ			402,65	0,09	
• НАЛОГ ПО УСН	руб.		354,56	0,08	
• Транспортный налог	руб.		48,09	0,01	
РАБОТЫ ПО СОДЕРЖАНИЮ ПРИДОМОВОЙ ТЕРРИТОРИИ И ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ВЫВОЗА ТБО В МКД			9 531,89	2,12	
• РЕМОНТ АВТОМОБИЛЯ	руб.		4,10	0,00	
• РЕМОНТ И СОДЕРЖАНИЕ МАФ	руб.		92,24	0,02	
• Заработная плата и налоги (дворник)	руб.		8 251,33	1,83	
• Заработная плата и налоги (мастер)	руб.		1 161,64	0,26	
• Страховые взносы по ОСАГО	руб.		21,65	0,00	
• Техосмотр	руб.		0,93	0,00	
РАБОТЫ И УСЛУГИ ПО УПРАВЛЕНИЮ МКД			12 294,39	2,73	
• Абон.плата "КонсультантПлюс"	шт		19,04	0,00	
• Амортизация оборудования	руб.		41,40	0,01	
• аренда мебели	шт		89,06	0,02	
• Аренда помещения	руб.		2 014,92	0,45	
• Бланки	руб.		0,54	0,00	
• Бланки и к/копии	руб.		0,18	0,00	
• Взносы	руб.		133,54	0,03	
• Водоснабжение	руб		19,38	0,00	
• Водоснабжение и водоотведение	руб		7,59	0,00	
• Вознаграждение конкурсного управляющего	руб.		87,32	0,02	
• Зар.плата и налоги	руб.		7 708,42	1,71	
• Зар.плата и налоги (водитель АУП)	руб.		366,87	0,08	
• Заработная плата и налоги уборщица	руб.		198,18	0,04	
• Изготовление ключей	руб.		1,96	0,00	
• Информационные услуги	руб.		12,52	0,00	
• Канцелярские товары	руб.		68,95	0,02	
• Обслуживание ККМ	руб.		1,68	0,00	
• Обслуживание компьютеров, орг.техники	руб.		38,92	0,01	
• Оценка стоимости гаражей	шт		21,83	0,00	
• Подготовка кадров	руб.		1,34	0,00	
• Почтовые услуги	руб.		40,31	0,01	
• Программное обеспечение	руб.		187,37	0,04	
• Проездные	руб.		23,12	0,01	
• Расходы на командировку	руб.		26,69	0,01	
• ремонтные работы по сантехнике	руб.		12,63	0,00	
• Страховые взносы по ОСАГО	руб.		7,63	0,00	
• Тепловая энергия	руб.		182,14	0,04	
• Услуги банка	руб.		98,97	0,02	
• Услуги нотариуса	руб.		9,52	0,00	
• Услуги связи	руб.		179,62	0,04	
• Услуги юриста	руб.		414,57	0,09	
• Хоз.расходы	руб.		17,44	0,00	
• Электроэнергия	руб.		260,74	0,06	
РАБОТЫ И УСЛУГИ, ВЫПОЛНЯЕМЫЕ СТОРОННИМИ ОРГАНИЗАЦИЯМИ			4 426,13	0,98	
• Абон.плата "Интернет"	руб.		108,69	0,02	
• АВАРИЙНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ	руб.		1 775,67	0,39	
• ВЦ, система "Город"	руб.		1 941,32	0,43	

подготовка и передача информации с приборов учета	руб.		124,75	0,03
услуги по взысканию задолженности ЖКУ	руб.		475,70	0,11
РАБОТЫ, НЕОБХОДИМЫЕ ДЛЯ СОДЕРЖАНИЯ ОБОРУДОВАНИЯ И СИСТЕМ ИНЖЕНЕРНО-ТЕХНИЧЕСКОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ МКД			4 781,22	1,06
• ОБСЛУЖИВАНИЕ ПОДРЯДНОЙ ОРГАНИЗАЦИЕЙ	руб.		4 781,22	1,06
РАБОТЫ, НЕОБХОДИМЫЕ ДЛЯ СОДЕРЖАНИЯ НЕСУЩИХ КОНСТРУКЦИЙ МКД			4 588,58	1,02
• Заработная плата и налоги (мастер)	руб.		188,15	0,04
• Заработная плата и налоги (рабочих тек.рем.)	руб.		671,32	0,15
• ОЧИСТКА КРОВЛИ ОТ СНЕГА	час	1,50	1 650,00	0,37
• РЕМОНТ ПОДЪЕЗДА	шт		2 079,11	0,46

Итого, руб.	36 024,86
Итого фактические расходы в среднем на м2, руб.	8,01
Итого фактические расходы в среднем на м2 с учетом прошлых периодов, руб.	8,05
Экономия/перерасход по дому за отчетный период(+/-)	21 072,59
Экономия/перерасход средств с учетом дополнительных доходов(+/-)	21 072,59
Экономия/перерасход по дому за прошлый год (+/-)	-202,68
Текущая экономия/перерасход за выполненные работы(+/-)	20 869,91
Переплата/задолженность квартиросъемщиков по начислениям (+/-)	-16 617,95
Текущая экономия/перерасход по дому за выполненные работы с учетом дополнительных доходов (+/-)	20 869,91
Итого по дому экономия/перерасход (+/-)	4 251,96

Текущее показание по отоплению:
Текущее показание по горячему водоснабжению:
Текущее показание по холодному водоснабжению:

Руководитель:
МУП "ЖЭУ №30"

В.Л.Линьков

ЖЭУ № 30

Отчет по дому: Павловский тракт, дом № 216 Б за 2014 г.

Подразделение: Основное, количество подъездов: 1, количество квартир: 8, наличие мусоропр: Нет, наличие лифта: Нет, Общая площадь: 523,00 м2

5. Содержание и текущий ремонт жилья, руб

Задолженность/переплата квартиросъемщиков (-/+) на 01.01.2014 г.	Начислено	в т.ч. льготы	в т.ч. субсидии:	Нач. по актам	Индив. счисл-я	Поступило от населения	Задолженность/переплата квартиросъемщиков (-/+) на 31.12.2014 г.
-8 317,45	81 588,00					81 009,94	-8 895,51

Дополнительные доходы

Статья доходов	План сбора	Сумма	Доход на м2 за месяц, руб
Итого, руб.			

2. Затраты

Статья затрат	Единица измерения	Количество	Сумма	Затраты на м2 за месяц, руб	План
ВНЕЭКСПЛУАТАЦИОННЫЕ РАСХОДЫ			561,86	0,09	
• НАЛОГ ПО УСН	руб.		494,76	0,08	
• Транспортный налог	руб.		67,10	0,01	
РАБОТЫ ПО СОДЕРЖАНИЮ ПРИДОМОВОЙ ТЕРРИТОРИИ И ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ВЫВОЗА ТБО В МКД			10 142,74	1,62	
• РЕМОНТ АВТОМОБИЛЯ	руб.		5,73	0,00	
• РЕМОНТ И СОДЕРЖАНИЕ МАФ	руб.		128,71	0,02	
• Заработная плата и налоги (дворник)	руб.		8 251,33	1,31	
• Заработная плата и налоги (мастер)	руб.		1 620,97	0,26	
• СОДЕРЖАНИЕ ДВОРОВОЙ ТЕРРИТОРИИ	руб.		104,50	0,02	
• Страховые взносы по ОСАГО	руб.		30,21	0,00	
• Техосмотр	руб.		1,29	0,00	
РАБОТЫ И УСЛУГИ ПО УПРАВЛЕНИЮ МКД			16 903,42	2,69	
• Абон.плата "КонсультантПлюс"	шт		26,54	0,00	
• Амортизация оборудования	руб.		57,81	0,01	
• аренда мебели	шт		124,27	0,02	
• Аренда помещения	руб.		2 811,60	0,45	
• Бланки	руб.		0,76	0,00	
• Бланки и к/копии	руб.		0,26	0,00	
• Взносы	руб.		186,33	0,03	
• Водоснабжение	руб		27,07	0,00	
• Водоснабжение и водоотведение	руб		10,57	0,00	
• Вознаграждение конкурсного управляющего	руб.		121,84	0,02	
• Зар.плата и налоги	руб.		10 504,24	1,67	
• Зар.плата и налоги (водитель АУП)	руб.		511,91	0,08	
• Заработная плата и налоги уборщица	руб.		276,51	0,04	
• Изготовление ключей	руб.		2,74	0,00	
• Информационные услуги	руб.		17,47	0,00	
• Канцелярские товары	руб.		96,21	0,02	
• Обслуживание ККМ	руб.		2,34	0,00	
• Обслуживание компьютеров, орг.техники	руб.		54,28	0,01	
• Оценка стоимости гаражей	шт		30,46	0,00	
• Подготовка кадров	руб.		1,88	0,00	
• Почтовые услуги	руб.		56,23	0,01	
• Программное обеспечение	руб.		261,48	0,04	
• Проездные	руб.		32,28	0,01	
• Расходы на командировку	руб.		37,24	0,01	
• ремонтные работы по сантехнике	руб.		17,62	0,00	
• Страховые взносы по ОСАГО	руб.		10,65	0,00	
• Тепловая энергия	руб.		254,17	0,04	
• Услуги банка	руб.		138,09	0,02	
• Услуги нотариуса	руб.		13,28	0,00	
• Услуги связи	руб.		250,61	0,04	
• Услуги юриста	руб.		578,49	0,09	
• Хоз.расходы	руб.		24,35	0,00	
• Электроэнергия	руб.		363,84	0,06	
РАБОТЫ И УСЛУГИ, ВЫПОЛНЯЕМЫЕ СТОРОННИМИ ОРГАНИЗАЦИЯМИ			5 751,84	0,92	
• Абон.плата "Интернет"	руб.		151,69	0,02	
• АВАРИЙНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ	руб.		649,34	0,10	

д, система "Город"	руб.		2 754,33	0,44
Подготовка и передача информации с приборов учета	руб.		174,08	0,03
• Услуги по взысканию задолженности ЖКУ	руб.		2 022,40	0,32
РАБОТЫ, НЕОБХОДИМЫЕ ДЛЯ СОДЕРЖАНИЯ ОБОРУДОВАНИЯ И СИСТЕМ ИНЖЕНЕРНО-ТЕХНИЧЕСКОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ МКД			6 809,23	1,08
• ОБСЛУЖИВАНИЕ ПОДРЯДНОЙ ОРГАНИЗАЦИЕЙ	руб.		6 671,73	1,06
• ОГРАНИЧЕНИЕ ДОСТУПА В ЭЛЕКТРОЩИТОВУЮ	руб.		101,50	0,02
• ОСВЕЩЕНИЕ МЕСТ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	руб.		36,00	0,01
РАБОТЫ, НЕОБХОДИМЫЕ ДЛЯ СОДЕРЖАНИЯ НЕСУЩИХ КОНСТРУКЦИЙ МКД			8 817,25	1,40
• Заработная плата и налоги (мастер)	руб.		262,55	0,04
• Заработная плата и налоги (рабочих тек.рем.)	руб.		936,74	0,15
• ОЧИСТКА КРОВЛИ ОТ СНЕГА	час	0,50	550,00	0,09
• РЕМОНТ КРЫШИ	руб.		7 067,96	1,13

Итого, руб.	48 986,34
Итого фактические расходы в среднем на м2, руб.	7,81
Экономия/перерасход по дому за отчетный период(+/-)	32 023,60
Экономия/перерасход средств с учетом дополнительных доходов(+/-)	32 023,60
Экономия/перерасход по дому за прошлый год (+/-)	14 515,77
Текущая экономия/перерасход за выполненные работы(+/-)	46 539,37
Переплата/задолженность квартиросъемщиков по начислениям (+/-)	-8 895,51
Текущая экономия/перерасход по дому за выполненные работы с учетом дополнительных доходов (+/-)	46 539,37
Итого по дому экономия/перерасход (+/-)	37 643,86

Текущее показание по отоплению:
Текущее показание по горячему водоснабжению:
Текущее показание по холодному водоснабжению:

Руководитель:
МУП "ЖЭУ №30"

В.Л.Линьков

ЖЭУ № 30

Отчет по дому: Павловский тракт, дом № 216 В за 2014 г.

Подразделение: Основное, количество подъездов: 1, количество квартир: 12, наличие мусоропр: Нет, наличие лифта: Нет, Общая площадь: 545,50 м2

5. Содержание и текущий ремонт жилья, руб

Задолженность/переплата квартиросъемщиков (-/+) на 01.01.2014 г.	Начислено	в т.ч. льготы	в т.ч. субсидии:	Нач. по актам	Индив. счисл-я	Поступило от населения	Задолженность/переплата квартиросъемщиков (-/+) на 31.12.2014 г.
-23 370,62	85 098,00					70 101,76	-38 366,86

Дополнительные доходы

Статья доходов	План сбора	Сумма	Доход на м2 за месяц, руб
Итого, руб.			

2. Затраты

Статья затрат	Единица измерения	Количество	Сумма	Затраты на м2 за месяц, руб	План
ВНЕЭКСПЛУАТАЦИОННЫЕ РАСХОДЫ			586,03	0,09	
• НАЛОГ ПО УСН	руб.		516,04	0,08	
• Транспортный налог	руб.		69,99	0,01	
РАБОТЫ ПО СОДЕРЖАНИЮ ПРИДОМОВОЙ ТЕРРИТОРИИ И ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ВЫВОЗА ТБО В МКД			10 115,12	1,55	
• РЕМОНТ АВТОМОБИЛЯ	руб.		5,98	0,00	
• РЕМОНТ И СОДЕРЖАНИЕ МАФ	руб.		134,24	0,02	
• Заработная плата и налоги (дворник)	руб.		8 251,33	1,26	
• Заработная плата и налоги (мастер)	руб.		1 690,71	0,26	
• Страховые взносы по ОСАГО	руб.		31,51	0,00	
• Техосмотр	руб.		1,35	0,00	
РАБОТЫ И УСЛУГИ ПО УПРАВЛЕНИЮ МКД			18 049,59	2,76	
• Абон.плата "КонсультантПлюс"	шт		27,68	0,00	
• Амортизация оборудования	руб.		60,33	0,01	
• аренда мебели	шт		129,62	0,02	
• Аренда помещения	руб.		2 932,54	0,45	
• Бланки	руб.		0,80	0,00	
• Бланки и к/копии	руб.		0,27	0,00	
• Взносы	руб.		194,36	0,03	
• Водоснабжение	руб		28,33	0,00	
• Водоснабжение и водоотведение	руб		11,02	0,00	
• Вознаграждение конкурсного управляющего	руб.		127,08	0,02	
• Зар.плата и налоги	руб.		11 375,08	1,74	
• Зар.плата и налоги (водитель АУП)	руб.		533,96	0,08	
• Заработная плата и налоги уборщица	руб.		288,35	0,04	
• Изготовление ключей	руб.		2,85	0,00	
• Информационные услуги	руб.		18,22	0,00	
• Канцелярские товары	руб.		100,34	0,02	
• Обслуживание ККМ	руб.		2,44	0,00	
• Обслуживание компьютеров, орг.техники	руб.		56,63	0,01	
• Оценка стоимости гаражей	шт		31,77	0,00	
• Подготовка кадров	руб.		1,96	0,00	
• Почтовые услуги	руб.		58,65	0,01	
• Программное обеспечение	руб.		272,69	0,04	
• Проездные	руб.		33,64	0,01	
• Расходы на командировку	руб.		38,84	0,01	
• ремонтные работы по сантехнике	руб.		18,38	0,00	
• Страховые взносы по ОСАГО	руб.		11,11	0,00	
• Тепловая энергия	руб.		265,12	0,04	
• Услуги банка	руб.		144,03	0,02	
• Услуги нотариуса	руб.		13,85	0,00	
• Услуги связи	руб.		261,39	0,04	
• Услуги юриста	руб.		603,38	0,09	
• Хоз.расходы	руб.		25,38	0,00	
• Электроэнергия	руб.		379,50	0,06	
РАБОТЫ И УСЛУГИ, ВЫПОЛНЯЕМЫЕ СТОРОННИМИ ОРГАНИЗАЦИЯМИ			4 700,23	0,72	
• Абон.плата "Интернет"	руб.		158,24	0,02	
• АВАРИЙНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ	руб.		677,27	0,10	
• ВЦ, система "Город"	руб.		2 383,45	0,36	

Подготовка и передача информации с приборов учета	руб.		181,57	0,03
* Услуги по взысканию задолженности ЖКУ	руб.		1 299,70	0,20
РАБОТЫ, НЕОБХОДИМЫЕ ДЛЯ СОДЕРЖАНИЯ ОБОРУДОВАНИЯ И СИСТЕМ ИНЖЕНЕРНО-ТЕХНИЧЕСКОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ МКД			7 019,33	1,07
* ОБСЛУЖИВАНИЕ ПОДРЯДНОЙ ОРГАНИЗАЦИЕЙ	руб.		6 958,73	1,06
* ОСВЕЩЕНИЕ МЕСТ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	руб.		60,60	0,01
РАБОТЫ, НЕОБХОДИМЫЕ ДЛЯ СОДЕРЖАНИЯ НЕСУЩИХ КОНСТРУКЦИЙ МКД			1 250,86	0,19
* Заработная плата и налоги (мастер)	руб.		273,84	0,04
* Заработная плата и налоги (рабочих тек.рем.)	руб.		977,02	0,15

	Итого, руб.	41 721,16
Итого фактические расходы в среднем на м2, руб.		6,37
Итого фактические расходы в среднем на м2 с учетом прошлых периодов, руб.		6,59
Экономия/перерасход по дому за отчетный период(+/-)		28 380,60
Экономия/перерасход средств с учетом дополнительных доходов(+/-)		28 380,60
Экономия/перерасход по дому за прошлый год(+/-)		-1 414,08
Текущая экономия/перерасход за выполненные работы(+/-)		26 966,52
Переплата/задолженность квартиросъемщиков по начислениям(+/-)		-38 366,86
Текущая экономия/перерасход по дому за выполненные работы с учетом дополнительных доходов(+/-)		26 966,52
Итого по дому экономия/перерасход(+/-)		-11 400,34

Текущее показание по отоплению:
Текущее показание по горячему водоснабжению:
Текущее показание по холодному водоснабжению:

Руководитель
МУП "ЖЭУ №30"

В.Л.Линьков

ЖЭУ № 30

Отчет по дому: Павловский тракт, дом № 216 Г за 2014 г.

Подразделение: Основное, количество подъездов: 1, количество квартир: 14, наличие мусоропр: Нет, наличие лифта: Нет, Общая площадь: 661,00 м2

5. Содержание и текущий ремонт жилья, руб

Задолженность/переплата квартиросъемщиков (-/+) на 01.01.2014 г.	Начислено	в т.ч. льготы	в т.ч. субсидии:	Нач. по актам	Индив. числ-я	Поступило от населения	Задолженность/переплата квартиросъемщиков (-/+) на 31.12.2014 г.
-14 869,55	96 236,40					75 693,07	-35 412,88

Дополнительные доходы

Статья доходов	План сбора	Сумма	Доход на м2 за месяц, руб
Итого, руб.			

2. Затраты

Статья затрат	Единица измерения	Количество	Сумма	Затраты на м2 за месяц, руб	План
ВНЕЭКСПЛУАТАЦИОННЫЕ РАСХОДЫ			710,11	0,09	
• НАЛОГ ПО УСН	руб.		625,30	0,08	
• Транспортный налог	руб.		84,81	0,01	
РАБОТЫ ПО СОДЕРЖАНИЮ ПРИДОМОВОЙ ТЕРРИТОРИИ И ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ВЫВОЗА ТБО В МКД			10 347,05	1,30	
• РЕМОНТ АВТОМОБИЛЯ	руб.		7,23	0,00	
• Заработная плата и налоги (дворник)	руб.		8 251,33	1,04	
• Заработная плата и налоги (мастер)	руб.		2 048,67	0,26	
• Страховые взносы по ОСАГО	руб.		38,18	0,00	
• Техосмотр	руб.		1,64	0,00	
РАБОТЫ И УСЛУГИ ПО УПРАВЛЕНИЮ МКД			21 365,51	2,69	
• Абон.плата "КонсультантПлюс"	шт		33,56	0,00	
• Амортизация оборудования	руб.		73,08	0,01	
• аренда мебели	шт		157,05	0,02	
• Аренда помещения	руб.		3 553,47	0,45	
• Бланки	руб.		0,97	0,00	
• Бланки и к/копии	руб.		0,32	0,00	
• Взносы	руб.		235,50	0,03	
• Водоснабжение	руб		34,27	0,00	
• Водоснабжение и водоотведение	руб		13,37	0,00	
• Вознаграждение конкурсного управляющего	руб.		153,99	0,02	
• Зар.плата и налоги	руб.		13 277,87	1,67	
• Зар.плата и налоги (водитель АУП)	руб.		647,01	0,08	
• Заработная плата и налоги уборщица	руб.		349,40	0,04	
• Изготовление ключей	руб.		3,46	0,00	
• Информационные услуги	руб.		22,08	0,00	
• Канцелярские товары	руб.		121,60	0,02	
• Обслуживание ККМ	руб.		2,96	0,00	
• Обслуживание компьютеров, орг.техники	руб.		68,63	0,01	
• Оценка стоимости гаражей	шт		38,50	0,00	
• Подготовка кадров	руб.		2,37	0,00	
• Почтовые услуги	руб.		71,03	0,01	
• Программное обеспечение	руб.		330,46	0,04	
• Проездные	руб.		40,78	0,01	
• Расходы на командировку	руб.		47,07	0,01	
• ремонтные работы по сантехнике	руб.		22,27	0,00	
• Страховые взносы по ОСАГО	руб.		13,46	0,00	
• Тепловая энергия	руб.		321,24	0,04	
• Услуги банка	руб.		174,51	0,02	
• Услуги нотариуса	руб.		16,79	0,00	
• Услуги связи	руб.		316,73	0,04	
• Услуги юриста	руб.		731,13	0,09	
• Хоз.расходы	руб.		30,73	0,00	
• Электроэнергия	руб.		459,85	0,06	
РАБОТЫ И УСЛУГИ, ВЫПОЛНЯЕМЫЕ СТОРОННИМИ ОРГАНИЗАЦИЯМИ			6 330,55	0,80	
• Абон.плата "Интернет"	руб.		191,70	0,02	
• АВАРИЙНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ	руб.		1 599,38	0,20	
• ВЦ, система "Город"	руб.		2 573,57	0,32	
• Подготовка и передача информации с приборов учета	руб.		220,00	0,03	

услуги по взысканию задолженности ЖКУ	руб.		1 745,90	0,22
РАБОТЫ, НЕОБХОДИМЫЕ ДЛЯ СОДЕРЖАНИЯ ОБОРУДОВАНИЯ И СИСТЕМ ИНЖЕНЕРНО-ТЕХНИЧЕСКОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ МКД			8 432,17	1,06
• ОБСЛУЖИВАНИЕ ПОДРЯДНОЙ ОРГАНИЗАЦИЕЙ	руб.		8 432,17	1,06
РАБОТЫ, НЕОБХОДИМЫЕ ДЛЯ СОДЕРЖАНИЯ НЕСУЩИХ КОНСТРУКЦИЙ МКД			1 515,71	0,19
• Заработная плата и налоги (мастер)	руб.		331,82	0,04
• Заработная плата и налоги (рабочих тек.рем.)	руб.		1 183,89	0,15

Итого, руб.	48 701,10
Итого фактические расходы в среднем на м2, руб.	6,14
Экономия/перерасход по дому за отчетный период(+/-)	26 991,97
Экономия/перерасход средств с учетом дополнительных доходов(+/-)	26 991,97
Экономия/перерасход по дому за прошлый год (+/-)	10 959,94
Текущая экономия/перерасход за выполненные работы(+/-)	37 951,91
Переплата/задолженность квартиросъемщиков по начислениям (+/-)	-35 412,88
Текущая экономия/перерасход по дому за выполненные работы с учетом дополнительных доходов (+/-)	37 951,91
Итого по дому экономия/перерасход (+/-)	2 539,03

Текущее показание по отоплению:
Текущее показание по горячему водоснабжению:
Текущее показание по холодному водоснабжению:

Руководитель
МУП "ЖЭУ №30"

В.Л.Линьков

ЖЭУ № 30

Отчет по дому: Попова ул, дом № 106 за 2014 г.

Подразделение: Основное, количество подъездов: 9, количество квартир: 323, наличие мусоропр: Да, наличие лифта: Да, Общая площадь: 19 449,40 м2

4. Содержание и текущий ремонт жилья, руб

Задолженность/переплата квартиросъемщиков (-/+) на 01.01.2014 г.	Начислено	в т.ч. льготы	в т.ч. субсидии:	Нач. по актам	Индив. числ-я	Поступило от населения	Задолженность/переплата квартиросъемщиков (-/+) на 31.12.2014 г.
-363 878,13	1 857 158,13				17 955,47	1 832 552,71	-370 528,08

Дополнительные доходы

Статья доходов	План сбора	Сумма	Доход на м2 за месяц, руб
Использование конструкций жилых домов		66 650,00	0,29
Текущее содержание общего имущества МКД (неж.помещ.)			
Итого, руб.		66 650,00	0,29

2. Затраты

Статья затрат	Единица измерения	Количество	Сумма	Затраты на м2 за месяц, руб	План
ВНЕЭКСПЛУАТАЦИОННЫЕ РАСХОДЫ			20 894,39	0,09	
• НАЛОГ ПО УСН	руб.		18 399,06	0,08	
• Транспортный налог	руб.		2 495,33	0,01	
РАБОТЫ ПО СОДЕРЖАНИЮ ПРИДОМОВОЙ ТЕРРИТОРИИ И ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ВЫВОЗА ТБО В МКД			324 847,86	1,39	
• РЕМОНТ АВТОМОБИЛЯ	руб.		212,97	0,00	
• РЕМОНТ И СОДЕРЖАНИЕ МАФ	руб.		2 641,90	0,01	
эмаль	кг	9	801,30		
Скамейка	шт	1	1 800,00		
Уайтспирит	л	0,2	15,60		
Кисть	шт	1	25,00		
• БЛАГОУСТРОЙСТВО ДВОРОВОЙ ТЕРРИТОРИИ	руб.		105,03	0,00	
Известь	кг	9	105,03		
• Вывоз и утилизация КГМ	руб.		19 001,78	0,08	
• Дератизация	м2		426,49	0,00	
Яд для крыс	шт	5,6055	393,75		
Очки защитные	шт	0,8685	32,74		
• Заработная плата и налоги (дворник, м/пров)	руб.		222 802,56	0,95	
• Заработная плата и налоги (мастер)	руб.		60 280,36	0,26	
• Изготовление баннера	руб.	0,13	503,03	0,00	
• ИЗГОТОВЛЕНИЕ ДВЕРЕЙ	руб.		22,32	0,00	
Саморезы	шт	11,0191	5,18		
Гвозди (упк)	упак	0,4897	9,79		
Пиломатериал (м3)	м3	0,0015	7,35		
• Обработка подвала	руб.		149,00	0,00	
Хлорная известь	л	3	120,00		
Железный купорос	шт	1	29,00		
• ОЧИСТКА ПРИДОМОВОЙ ТЕРРИТОРИИ ОТ СНЕГА И ЛЬДА	час	3,00	3 900,00	0,02	
• ПОКОС ГАЗОНОВ	руб.		3 225,61	0,01	
ГСМ (газонокосилка)	л	41,8438	1 243,76		
катушка	шт	0,2383	50,39		
ремень	шт	0,6035	105,36		
Леска	шт	39,0762	282,11		
Масло моторное	л	0,8662	270,37		
колесо	шт	0,127	88,92		
Болт+Гайка-шайба	упак	5,0811	6,90		
Триммер	шт	0,1191	649,44		
леска (пог.м)	пог.м	35,7404	387,78		
Нож косилочный	шт	0,2383	140,58		
• РЕМОНТ И СОДЕРЖАНИЕ МУСОРОКАМЕР	руб.		990,56	0,00	
Замок	шт	8	990,56		
• РЕМОНТ ОТМОСТКИ	руб.		45,00	0,00	
Цемент	кг	10	45,00		
• РЕМОНТ ПЛОЩАДОК (ДОРОЖЕК)	руб.		191,70	0,00	
Цемент	кг	30	191,70		
• СОДЕРЖАНИЕ ДВОРОВОЙ ТЕРРИТОРИИ	руб.		151,20	0,00	
Мешки большие	шт	45	151,20		
• СПЕЦ.ОДЕЖДА, ИНВЕНТАРЬ И МОЮЩИЕ СРЕДСТВА	руб.		1 267,12	0,01	
Рукавицы утепленные	шт	1	69,00		
Мешки большие	шт	25,0811	150,49		
Лопата	шт	3	767,82		
Метла	шт	1	154,00		
Перчатки	пар	5	125,81		
• Страховые взносы по ОСАГО	руб.		1 123,39	0,00	

Техосмотр	руб.		48,14	0,00
* Устройство (ремонт) спортивной площадки	руб.		7 759,70	0,03
эмаль	кг	7	609,00	
Кисть	шт	1	19,50	
РАБОТЫ И УСЛУГИ ПО УПРАВЛЕНИЮ МКД			632 154,07	2,71
* Абон.плата "КонсультантПлюс"	шт		987,31	0,00
* Амортизация оборудования	руб.		2 149,29	0,01
* Аренда помещения	руб.		104 558,50	0,45
* Бланки	руб.		28,38	0,00
* Бланки и к/копии	руб.		9,53	0,00
* Взносы	руб.		6 929,25	0,03
* Водоснабжение	руб.		1 007,77	0,00
* Водоснабжение и водоотведение	руб.		393,21	0,00
* Вознаграждение конкурсного управляющего	руб.		4 531,11	0,02
* Зар.плата и налоги	руб.		389 499,22	1,67
* Зар.плата и налоги (водитель АУП)	руб.		19 037,36	0,08
* Заработная плата и налоги уборщица	руб.		10 281,80	0,04
* Изготовление ключей	руб.		101,91	0,00
* Информационные услуги	руб.		649,67	0,00
* Канцелярские товары	руб.		3 577,93	0,02
* Обслуживание ККМ	руб.		87,17	0,00
* Обслуживание компьютеров, орг.техники	руб.		2 020,09	0,01
* Оценка стоимости гаражей	шт		1 132,78	0,00
* Подготовка кадров	руб.		69,73	0,00
* Почтовые услуги	руб.		2 090,92	0,01
* Программное обеспечение	руб.		9 723,90	0,04
* Проездные	руб.		1 199,55	0,01
* Расходы на командировку	руб.		1 384,95	0,01
* ремонтные работы по сантехнике	руб.		655,39	0,00
* СОДЕРЖАНИЕ А/ТРАНСПОРТА	руб.		9 300,94	0,04
ГСМ	л	1,524	7 977,07	
Запасные части	шт	0,762	1 176,71	
Масло моторное	л	0,381	115,59	
Тосол	л	0,127	31,63	
* Страховые взносы по ОСАГО	руб.		396,10	0,00
* Тепловая энергия	руб.		9 452,13	0,04
* Услуги банка	руб.		5 135,42	0,02
* Услуги нотариуса	руб.		493,96	0,00
* Услуги связи	руб.		9 320,11	0,04
* Услуги юриста	руб.	0,72	21 513,05	0,09
* Хоз.расходы	руб.		904,87	0,00
Хлорная известь	л	0,3487	13,95	
Скотч	шт	0,1133	12,96	
Бикрост	рул	0,0174	22,66	
Провод	м	5,8112	62,64	
Розетка	шт	0,1162	5,46	
Рулетка	шт	0,1133	8,72	
Саморезы	шт	4,4165	1,85	
Секрет к замку	шт	0,3457	62,82	
Перчатки резиновые	пар	0,3486	10,32	
Гвозди (упк)	упак	0,2324	4,65	
Лампа люминисц.	шт	1,1622	45,33	
Замок	шт	0,1162	17,99	
Лампочка	шт	3,8	51,69	
Штуцер	шт	0,1162	3,84	
Перчатки	пар	0,5693	11,19	
Полотно нетканое	м	2,3155	97,25	
Порошок (СМС)	шт	0,1162	2,31	
* Электроэнергия	руб.		13 530,77	0,06
РАБОТЫ И УСЛУГИ, ВЫПОЛНЯЕМЫЕ СТОРОННИМИ ОРГАНИЗАЦИЯМИ			435 205,14	1,86
* Абон.плата "Интернет"	руб.		5 641,57	0,02
* АВАРИЙНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ	руб.		286 588,08	1,23
* ВЦ, система "Город"	руб.		62 306,79	0,27
* Дератизация	м2	5 810,00	23 001,95	0,10
* Отключение сети водопровода	руб.		4 422,72	0,02
* Подготовка и передача информации с приборов учета	руб.	24,00	27 353,19	0,12
* Услуги по взысканию задолженности ЖКУ	руб.		25 890,84	0,11
РАБОТЫ ПО СОДЕРЖАНИЮ, РЕМОНТУ И ЗАМЕНЕ КОНТЕЙНЕРОВ-МУСОРОСБОРНИКОВ			7 330,66	0,03
* РЕМОНТ КОНТЕЙНЕРОВ-МУСОРОСБОРНИКОВ	руб.		7 330,66	0,03
Шайба	шт	2	9,66	
бак для вывоза мусора	шт	1	6 000,00	

Гайка (шт)	шт	2	1,66		
Болт (шт)	шт	2	6,82		
Колесо для м/контейнеров	шт	4	1 312,52		
РАБОТЫ, НЕОБХОДИМЫЕ ДЛЯ СОДЕРЖАНИЯ ОБОРУДОВАНИЯ И СИСТЕМ ИНЖЕНЕРНО-ТЕХНИЧЕСКОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ МКД			417 526,06	1,79	
• ОБСЛУЖИВАНИЕ ПОДРЯДНОЙ ОРГАНИЗАЦИЕЙ	руб.		416 476,30	1,78	
• ОГРАНИЧЕНИЕ ДОСТУПА В ПОДВАЛ	руб.		63,25	0,00	
Замок	шт	1	63,25		
• ОСВЕЩЕНИЕ МЕСТ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	руб.		986,51	0,00	
Теплоизлучатель	шт	3	255,00		
Фотореле	шт	1	150,00		
Лампочка	шт	40	581,51		
РАБОТЫ, НЕОБХОДИМЫЕ ДЛЯ СОДЕРЖАНИЯ НЕСУЩИХ КОНСТРУКЦИЙ МКД			47 851,21	0,21	
• Заработная плата и налоги (мастер)	руб.		9 763,57	0,04	
• Заработная плата и налоги (рабочих тек.рем.)	руб.		34 835,45	0,15	
• ОЧИСТКА КРОВЛИ ОТ МУСОРА	час		1 427,43	0,01	
Мешки большие	шт	6	45,78		
• РЕМОНТ ДВЕРЕЙ	руб.		112,00	0,00	
Пружина	шт	1	34,00		
Пружина	шт	6	78,00		
• РЕМОНТ КРЫШИ	руб.		1 646,91	0,01	
Бикрост	рул	0,65	723,31		
Бикрост	м2	6	563,70		
Баллон	шт	0,1797	195,84		
Хомут	шт	0,5852	8,19		
Изолента	шт	0,5852	7,61		
Редуктор	шт	0,2927	77,54		
Газ	шт	0,6797	62,53		
Штуцер	шт	0,2927	8,19		
• РЕМОНТ ПОЛА	руб.		65,85	0,00	
Саморезы	шт	15	7,05		
Цемент	кг	10	58,80		
УСЛУГИ ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ, ВЫПОЛНЕННЫЕ ПОДРЯДНЫМИ ОРГАНИЗАЦИЯМИ			114 550,00	0,49	
• РЕМОНТ КРЫШИ	руб.		52 950,00	0,23	
• РЕМОНТ М/П ШВОВ	м.п.	220,00	61 600,00	0,26	

Итого, руб. 2 000 359,39

Итого фактические расходы в среднем на м2, руб. 8,57
Итого фактические расходы в среднем на м2 с учетом прошлых периодов, руб. 11,49
Экономия/перерасход по дому за отчетный период(+/-) -167 806,68
Экономия/перерасход средств с учетом дополнительных доходов(+/-) -101 156,68
Экономия/перерасход по дому за прошлый год(+/-) -748 682,54
Текущая экономия/перерасход за выполненные работы(+/-) -916 489,22
Переплата/задолженность квартиросъемщиков по начислениям(+/-) -370 528,08
Текущая экономия/перерасход по дому за выполненные работы с учетом дополнительных доходов(+/-) -849 839,22
Итого по дому экономия/перерасход(+/-) -1 220 367,30

Текущее показание по отоплению:
Текущее показание по горячему водоснабжению:
Текущее показание по холодному водоснабжению:

Руководитель
МУП "ЖЭУ №30"

В.Л.Линьков

ЖЭУ № 30

Отчет по дому: Попова ул, дом № 108 за 2014 г.

Подразделение: Основное, количество подъездов: 6, количество квартир: 215, наличие мусоропр: Да, наличие лифта: Да, Общая площадь: 11 506,20 м2

4. Содержание и текущий ремонт жилья, руб

Задолженность/переплата квартиросъемщиков (-/+) на 01.01.2014 г.	Начислено	в т.ч. льготы	в т.ч. субсидии:	Нач. по актам	Индив. числ-я	Поступило от населения	Задолженность/переплата квартиросъемщиков (-/+) на 31.12.2014 г.
-131 497,01	1 096 789,16				35,00	1 081 783,33	-146 467,8

Дополнительные доходы

Статья доходов	План сбора	Сумма	Доход на м2 за месяц, руб
Использование конструкций жилых домов		44 800,00	0,32
Итого, руб.		44 800,00	0,32

2. Затраты

Статья затрат	Единица измерения	Количество	Сумма	Затраты на м2 за месяц, руб	План
ВНЕЭКСПЛУАТАЦИОННЫЕ РАСХОДЫ			12 361,03	0,09	
• НАЛОГ ПО УСН	руб.		10 884,81	0,08	
• Транспортный налог	руб.		1 476,22	0,01	
РАБОТЫ ПО СОДЕРЖАНИЮ ПРИДОМОВОЙ ТЕРРИТОРИИ И ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ВЫВОЗА ТБО В МКД			255 071,56	1,85	
• РЕМОНТ АВТОМОБИЛЯ	руб.		125,98	0,00	
• РЕМОНТ И СОДЕРЖАНИЕ МАФ	руб.		103,50	0,00	
эмаль	ка	1	87,00		
Гвозди (кг)	кг	0,3	16,50		
• БЛАГОУСТРОЙСТВО ДВОРОВОЙ ТЕРРИТОРИИ	руб.		830,03	0,01	
эмаль	ка	2	149,02		
Песок	тн	1,8	544,00		
Диск	шт	1	102,00		
Известь	ке	3	35,07		
• Вывоз и утилизация КГМ	руб.		15 321,98	0,11	
• Дератизация	м2		124,53	0,00	
Яд для крыс	шт	1,5414	105,15		
Очки защитные	шт	0,5138	19,38		
• Заработная плата и налоги (дворник, м/пров)	руб.		162 739,68	1,18	
• Заработная плата и налоги (мастер)	руб.		35 661,64	0,26	
• Изготовление баннера	руб.	0,08	297,59	0,00	
• ИЗГОТОВЛЕНИЕ ДВЕРЕЙ	руб.		13,20	0,00	
Саморезы	шт	6,5189	3,06		
Гвозди (упк)	упак	0,2897	5,79		
Пиломатериал (м3)	м3	0,0009	4,35		
• ОЧИСТКА ПРИДОМОВОЙ ТЕРРИТОРИИ ОТ СНЕГА И ЛЬДА	час	22,00	28 400,00	0,21	
• ПОКОС ГАЗОНОВ	руб.		1 908,14	0,01	
ГСМ (газонокосилка)	л	24,7541	735,67		
катушка	шт	0,141	29,81		
ремень	шт	0,357	62,33		
Леска	шт	23,1172	166,91		
Масло моторное	л	0,5124	159,95		
колесо	шт	0,0751	52,60		
Болт+Гайка-шайба	упак	3,006	4,08		
Триммер	шт	0,0705	384,21		
леска (пог.м)	пог.м	21,1438	229,41		
Нож косилочный	шт	0,141	83,17		
• РЕМОНТ И СОДЕРЖАНИЕ МУСОРОКАМЕР	руб.		424,22	0,00	
Замок	шт	2	424,22		
• СОДЕРЖАНИЕ ДВОРОВОЙ ТЕРРИТОРИИ	руб.		110,88	0,00	
Мешки большие	шт	33	110,88		
• СПЕЦ.ОДЕЖДА, ИНВЕНТАРЬ И МОЮЩИЕ СРЕДСТВА	руб.		1 979,01	0,01	
Рукавицы утепленные	шт	1	69,00		
Душ поливочный	шт	1	46,80		
Мешки большие	шт	11,006	66,04		
Хомут	шт	1	8,50		
Шланг поливочный	м	1	855,00		
Лопата	шт	2	517,82		
Метла	шт	2	308,00		
Перчатки	пар	4	107,85		
• СПИЛ ДЕРЕВА	руб.	0,47	819,68	0,01	
ГСМ	л	2,233	70,56		
Масло моторное	л	0,2352	43,51		
• Страховые взносы по ОСАГО	руб.		664,59	0,00	
• Техосмотр	руб.		28,48	0,00	
• Устройство (ремонт) спортивной площадки	руб.		4 847,30	0,04	

эмаль	ка	7	609,00	
Кисть	шт	1	19,50	
* Устройство информационного стенда	руб.		671,13	0,00
Труба профильная (ка)	ка	15,8	575,28	
Цемент	ка	15	95,85	
РАБОТЫ И УСЛУГИ ПО УПРАВЛЕНИЮ МКД			376 433,33	2,73
* Абон.плата "КонсультантПлюс"	шт		584,10	0,00
* Амортизация оборудования	руб.		1 271,28	0,01
* Аренда помещения	руб.		61 856,49	0,45
* Бланки	руб.		16,81	0,00
* Бланки и копии	руб.		5,65	0,00
* Взносы	руб.		4 099,26	0,03
* Водоснабжение	руб		596,32	0,00
* Водоснабжение и водоотведение	руб		232,66	0,00
* Вознаграждение конкурсного управляющего	руб.		2 680,61	0,02
* Зар.плата и налоги	руб.		232 879,16	1,69
* Зар.плата и налоги (водитель АУП)	руб.		11 262,45	0,08
* Заработная плата и налоги уборщица	руб.		6 082,48	0,04
* Изготовление ключей	руб.		60,29	0,00
* Информационные услуги	руб.		384,33	0,00
* Канцелярские товары	руб.		2 116,80	0,02
* Обслуживание ККМ	руб.		51,60	0,00
* Обслуживание компьютеров, орг.техники	руб.		1 195,12	0,01
* Оценка стоимости гаражей	шт		670,15	0,00
* Подготовка кадров	руб.		41,23	0,00
* Почтовые услуги	руб.		1 236,94	0,01
* Программное обеспечение	руб.		5 752,85	0,04
* Проездные	руб.		709,64	0,01
* Расходы на командировку	руб.		819,33	0,01
* ремонтные работы по сантехнике	руб.		387,72	0,00
* СОДЕРЖАНИЕ АТРАНСПОРТА	руб.		5 502,52	0,04
ГСМ	л	0,9012	4 719,22	
Залпасные части	шт	0,4506	696,19	
Масло моторное	л	0,2253	68,39	
Тосол	л	0,0751	18,72	
* Страховые взносы по ОСАГО	руб.		234,35	0,00
* Тепловая энергия	руб.		5 591,85	0,04
* Услуги банка	руб.		3 038,08	0,02
* Услуги нотариуса	руб.		292,21	0,00
* Услуги связи	руб.		5 513,74	0,04
* Услуги юриста	руб.	0,48	12 727,03	0,09
* Хоз.расходы	руб.		535,43	0,00
Хлорная известь	л	0,2062	8,25	
Скотч	шт	0,0672	7,66	
Бикрост	рул	0,0103	13,40	
Провод	м	3,4379	37,07	
Розетка	шт	0,0689	3,23	
Рулетка	шт	0,0672	5,17	
Саморезы	шт	2,6129	1,11	
Секрет к замку	шт	0,205	37,18	
Перчатки резиновые	пар	0,2067	6,15	
Гвозди (упк)	упак	0,1375	2,74	
Лампа люминисц.	шт	0,6875	26,81	
Замок	шт	0,0689	10,66	
Лампочка	шт	2,2485	30,62	
Штуцер	шт	0,0689	2,28	
Перчатки	пар	0,3371	6,63	
Полотно нетканое	м	1,37	57,50	
Порошок (СМС)	шт	0,0689	1,40	
* Электроэнергия	руб.		8 004,85	0,06
РАБОТЫ И УСЛУГИ, ВЫПОЛНЯЕМЫЕ СТОРОННИМИ ОРГАНИЗАЦИЯМИ			250 616,24	1,82
* Абон.плата "Интернет"	руб.		3 337,41	0,02
* АВАРИЙНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ	руб.		169 582,89	1,23
* ВЦ, система "Город"	руб.		36 780,65	0,27
* Дератизация	м2		1 404,00	0,01
* Подготовка и передача информации с приборов учета	руб.	24,00	24 709,56	0,18
* Услуги по взысканию задолженности ЖКУ	руб.		14 801,73	0,11
РАБОТЫ, НЕОБХОДИМЫЕ ДЛЯ СОДЕРЖАНИЯ ОБОРУДОВАНИЯ И СИСТЕМ ИНЖЕНЕРНО-ТЕХНИЧЕСКОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ МКД			248 119,51	1,80
* ОБСЛУЖИВАНИЕ ПОДРЯДНОЙ ОРГАНИЗАЦИЕЙ	руб.		246 441,61	1,78
* ОСВЕЩЕНИЕ МЕСТ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	руб.		1 677,90	0,01

Светильник	шт	2	560,00	
Лампа люминисц	шт	2	200,00	
Лампочка	шт	62	917,90	
РАБОТЫ, НЕОБХОДИМЫЕ ДЛЯ СОДЕРЖАНИЯ НЕСУЩИХ КОНСТРУКЦИЙ МКД			51 317,32	0,37
• Заработная плата и налоги (мастер)	руб.		5 776,08	0,04
• Заработная плата и налоги (рабочих тех.рем.)	руб.		20 608,64	0,15
• ОЧИСТКА КРОВЛИ ОТ МУСОРА	час		1 396,91	0,01
Мешки большие	шт	2	15,26	
• РЕМОНТ ДВЕРЕЙ	руб.		159,00	0,00
Пружина	шт	1	34,00	
Проушина	шт	1	13,00	
Гвозди (упк)	упак	1	20,00	
Пена монтажная	шт	1	92,00	
• РЕМОНТ КРЫШИ	руб.		1 227,76	0,01
Бикрост	рул	0,1	102,96	
Бикрост	м2	12	1 078,80	
Газ	шт	0,5	46,00	
• РЕМОНТ ПОДЪЕЗДА	шт		22 116,80	0,16
• РЕМОНТ ПОЛА	руб.		14,49	0,00
Цемент	ка	3	14,49	
• РЕМОНТ СТЕН	руб.		17,64	0,00
Цемент	ка	3	17,64	
УСЛУГИ ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ, ВЫПОЛНЕННЫЕ ПОДРЯДНЫМИ ОРГАНИЗАЦИЯМИ			28 020,00	0,20
• РЕМОНТ М/П ШВОВ	м.п.	108,00	28 020,00	0,20

Итого фактические расходы в среднем на м2, руб.	1 221 938,99
Итого фактические расходы в среднем на м2 с учетом прошлых периодов, руб.	8,85
Итого фактические расходы в среднем на м2 с учетом прошлых периодов, руб.	13,90
Экономия/перерасход по дому за отчетный период(+/-)	-140 155,66
Экономия/перерасход средств с учетом дополнительных доходов(+/-)	-95 355,66
Экономия/перерасход по дому за прошлый год (+/-)	-742 179,72
Текущая экономия/перерасход за выполненные работы(+/-)	-882 335,38
Переплата/задолженность квартиросъемщиков по начислениям (+/-)	-146 467,84
Текущая экономия/перерасход по дому за выполненные работы с учетом дополнительных доходов (+/-)	-837 535,38
Итого по дому экономия/перерасход (+/-)	-984 003,22

Текущее показание по отоплению:
Текущее показание по горячему водоснабжению:
Текущее показание по холодному водоснабжению:

Руководитель
МУП "ЖЭУ №30"

В.Л.Линьков

ЖЭУ № 30

Отчет по дому: Солнечная Поляна ул, дом № 35 за 2014 г.

Подразделение: Основное, количество подъездов: 8, количество квартир: 292, наличие мусоропр: Да, наличие лифта: Да, Общая площадь: 16 599,70 м2

4. Содержание и текущий ремонт жилья, руб

Задолженность/переплата квартиросъемщиков (-/+) на 01.01.2014 г.	Начислено	в т.ч. льготы	в т.ч. субсидии:	Нач. по актам	Индив. счисл-я	Поступило от населения	Задолженность/переплата квартиросъемщиков (-/+) на 31.12.2014 г.
-273 010,31	1 582 710,56				2 977,21	1 579 172,61	-273 571,05

Дополнительные доходы

Статья доходов	План сбора	Сумма	Доход на м2 за месяц, руб
Использование конструкций жилых домов		47 900,00	0,24
Итого, руб.		47 900,00	0,24

2. Затраты

Статья затрат	Единица измерения	Количество	Сумма	Затраты на м2 за месяц, руб	План
ВНЕЭКСПЛУАТАЦИОННЫЕ РАСХОДЫ			17 832,98	0,09	
• НАЛОГ ПО УСН	руб.		15 703,26	0,08	
• Транспортный налог	руб.		2 129,72	0,01	
РАБОТЫ ПО СОДЕРЖАНИЮ ПРИДОМОВОЙ ТЕРРИТОРИИ И ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ВЫВОЗА ТБО В МКД			312 725,41	1,57	
• РЕМОНТ АВТОМОБИЛЯ	руб.		181,76	0,00	
• РЕМОНТ И СОДЕРЖАНИЕ МАФ	руб.		920,50	0,00	
• БЛАГОУСТРОЙСТВО ДВОРОВОЙ ТЕРРИТОРИИ	руб.		372,64	0,00	
• Вывоз и утилизация КГМ	руб		17 094,86	0,09	
• Дератизация	м2		419,65	0,00	
• Заработная плата и налоги (дворник, м/пров)	руб.		216 533,23	1,09	
• Заработная плата и налоги (мастер)	руб.		51 448,18	0,26	
• Изготовление баннера	руб.	0,11	429,32	0,00	
• ИЗГОТОВЛЕНИЕ ДВЕРЕЙ	руб.		19,05	0,00	
• Изготовление и установка стенда	руб.		677,52	0,00	
• Ликвидация надписей на фасаде	руб.		300,00	0,00	
• ОЧИСТКА ВЫЕЗДОВ ОТ СНЕГА	час	0,61	872,02	0,00	
• ОЧИСТКА ПРИДОМОВОЙ ТЕРРИТОРИИ ОТ СНЕГА И ЛЬДА	час	12,67	16 467,10	0,08	
• ПОКОС ГАЗОНОВ	руб.		2 752,98	0,01	
• РЕМОНТ ОТМОСТКИ	руб.		429,21	0,00	
• РЕМОНТ ПЛОЩАДОК (ДОРОЖЕК)	руб.		63,90	0,00	
• СОДЕРЖАНИЕ ДВОРОВОЙ ТЕРРИТОРИИ	руб.		55,24	0,00	
• СПЕЦ.ОДЕЖДА, ИНВЕНТАРЬ И МОЮЩИЕ СРЕДСТВА	руб.		1 380,57	0,01	
• Страховые взносы по ОСАГО	руб.		958,80	0,00	
• Техосмотр	руб.		41,09	0,00	
• Устройство (покраска) ограждения	руб.		1 307,79	0,01	
РАБОТЫ И УСЛУГИ ПО УПРАВЛЕНИЮ МКД			539 822,43	2,71	
• Абон.плата "КонсультантПлюс"	шт		842,65	0,00	
• Амортизация оборудования	руб.		1 834,38	0,01	
• Аренда помещения	руб.		89 238,70	0,45	
• Бланки	руб.		24,22	0,00	
• Бланки и к/копии	руб.		8,13	0,00	
• Взносы	руб.		5 913,97	0,03	
• Водоснабжение	руб		860,09	0,00	
• Водоснабжение и водоотведение	руб		335,61	0,00	
• Вознаграждение конкурсного управляющего	руб.		3 867,21	0,02	
• Зар.плата и налоги	руб.		332 721,25	1,67	
• Зар.плата и налоги (водитель АУП)	руб.		16 248,02	0,08	
• Заработная плата и налоги уборщица	руб.		8 775,27	0,04	
• Изготовление ключей	руб.		86,97	0,00	
• Информационные услуги	руб.		554,48	0,00	
• Канцелярские товары	руб.		3 053,68	0,02	
• Обслуживание ККМ	руб.		74,40	0,00	
• Обслуживание компьютеров, орг.техники	руб.		1 724,12	0,01	
• Оценка стоимости гаражей	шт		966,80	0,00	
• Подготовка кадров	руб.		59,52	0,00	
• Почтовые услуги	руб.		1 784,55	0,01	
• Программное обеспечение	руб.		8 299,13	0,04	
• Проездные	руб.		1 023,80	0,01	

расходы на командировку	руб.		1 182,03	0,01
ремонтные работы по сантехнике	руб.		559,36	0,00
СОДЕРЖАНИЕ АТРАНСПОРТА	руб.		7 938,19	0,04
• Страховые взносы по ОСАГО	руб.		338,06	0,00
• Тепловая энергия	руб.		8 067,23	0,04
• Услуги банка	руб.		4 382,97	0,02
• Услуги нотариуса	руб.		421,58	0,00
• Услуги связи	руб.		7 954,55	0,04
• Услуги юриста	руб.	0,60	18 360,98	0,09
• Хоз.расходы	руб.		772,27	0,00
• Электроэнергия	руб.		11 548,26	0,06
РАБОТЫ И УСЛУГИ, ВЫПОЛНЯЕМЫЕ СТОРОННИМИ ОРГАНИЗАЦИЯМИ			356 860,72	1,79
• Абон.плата "Интернет"	руб.		4 814,95	0,02
• АВАРИЙНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ	руб.		244 643,19	1,23
• ВЦ, система "Город"	руб.		53 691,89	0,27
• Дератизация	м2	2 181,00	7 412,40	0,04
• Отключение сети водопровода	руб.		2 211,36	0,01
• Подготовка и передача информации с приборов учета	руб.	12,00	15 964,70	0,08
• Услуги по взысканию задолженности ЖКУ	руб.		28 122,23	0,14
РАБОТЫ ПО СОДЕРЖАНИЮ, РЕМОНТУ И ЗАМЕНЕ КОНТЕЙНЕРОВ-МУСОРОСБОРНИКОВ			15 725,04	0,08
• РЕМОНТ КОНТЕЙНЕРОВ-МУСОРОСБОРНИКОВ	руб.		15 725,04	0,08
РАБОТЫ, НЕОБХОДИМЫЕ ДЛЯ СОДЕРЖАНИЯ ОБОРУДОВАНИЯ И СИСТЕМ ИНЖЕНЕРНО-ТЕХНИЧЕСКОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ МКД			357 978,48	1,80
• ОБСЛУЖИВАНИЕ ПОДРЯДНОЙ ОРГАНИЗАЦИЕЙ	руб.		355 520,93	1,78
• ОСВЕЩЕНИЕ МЕСТ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	руб.		498,55	0,00
• РЕМОНТ СИСТЕМЫ ВОДОСНАБЖЕНИЯ	руб.		60,00	0,00
• СОДЕРЖАНИЕ ЛИФТОВОГО ОБОРУДОВАНИЯ	руб.		1 899,00	0,01
РАБОТЫ, НЕОБХОДИМЫЕ ДЛЯ СОДЕРЖАНИЯ НЕСУЩИХ КОНСТРУКЦИЙ МКД			41 861,33	0,21
• Заработная плата и налоги (мастер)	руб.		8 333,03	0,04
• Заработная плата и налоги (рабочих тек.рем.)	руб.		29 731,41	0,15
• РЕМОНТ ПЕРИЛ	руб.		20,00	0,00
• РЕМОНТ ВЕНТ.ШАХТЫ	руб.		180,00	0,00
• РЕМОНТ ДВЕРЕЙ	руб.		125,40	0,00
• РЕМОНТ И СОДЕРЖАНИЕ ПОДВАЛА (ТЕХ.ПОДПОЛИЯ)	руб.		314,33	0,00
• РЕМОНТ КРЫШИ	руб.		1 323,60	0,01
• РЕМОНТ МУСОРОПРОВОДА	руб.		1 508,00	0,01
• РЕМОНТ ПОРОГОВ В КАБИНУ ЛИФТА	руб.		24,72	0,00
• Устройство (покраска) ограждения	руб.		300,84	0,00
УСЛУГИ ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ, ВЫПОЛНЕННЫЕ ПОДРЯДНЫМИ ОРГАНИЗАЦИЯМИ			51 354,00	0,26
• РЕМОНТ КРЫШИ	руб.		42 729,00	0,21
• РЕМОНТ М/П ШВОВ	м.п.	34,50	8 625,00	0,04

Итого, руб. 1 694 160,39

Итого фактические расходы в среднем на м2, руб. 8,50

Итого фактические расходы в среднем на м2 с учетом прошлых периодов, руб. 9,23

Экономия/перерасход по дому за отчетный период(+/-) -114 987,78

Экономия/перерасход средств с учетом дополнительных доходов(+/-) -67 087,78

Экономия/перерасход по дому за прошлый год (+/-) -191 851,62

Текущая экономия/перерасход за выполненные работы(+/-) -306 839,40

Переплата/задолженность квартиросъемщиков по начислениям (+/-) -273 571,05

Текущая экономия/перерасход по дому за выполненные работы с учетом дополнительных доходов (+/-) -258 939,40

Итого по дому экономия/перерасход (+/-) -532 510,45

Текущее показание по отоплению:

Текущее показание по горячему водоснабжению:

Текущее показание по холодному водоснабжению:

Руководитель
МУП "ЖЭУ №30"

В.Л.Линьков

Отчет по дому: Солнечная Поляна ул, дом № 37 за 2014 г.

Подразделение: Основное, количество подъездов: 4, количество квартир: 142, наличие мусоропр: Да, наличие лифта: Да, Общая площадь: 8 492,21 м2

3. Прочие расходы 2, руб

Задолженность/переплата квартиросъемщиков (-/+) на 01.01.2014 г.	Начислено	в т.ч. льготы	в т.ч. субсидии:	Нач. по актам	Индив. счисл-я	Поступило от населения	Задолженность/переплата квартиросъемщиков (-/+) на 31.12.2014 г.
-950,00	14 620,00					-644,00	14 942,00
							-1 272,0

4. Содержание и текущий ремонт жилья, руб

Задолженность/переплата квартиросъемщиков (-/+) на 01.01.2014 г.	Начислено	в т.ч. льготы	в т.ч. субсидии:	Нач. по актам	Индив. счисл-я	Поступило от населения	Задолженность/переплата квартиросъемщиков (-/+) на 31.12.2014 г.
-124 458,74	713 885,04					702 357,66	-135 986,1

Дополнительные доходы

Статья доходов	План сбора	Сумма	Доход на м2 за месяц, руб
Использование конструкций жилых домов		36 400,00	0,36
Текущее содержание общего имущества МКД (неж.помещ.)			
Аренда мест общего пользования			
Итого, руб.		36 400,00	0,36

2. Затраты

Статья затрат	Единица измерения	Количество	Сумма	Затраты на м2 за месяц, руб	План
ВНЕЭКСПЛУАТАЦИОННЫЕ РАСХОДЫ			9 123,14	0,09	
• НАЛОГ ПО УСН	руб.		8 033,60	0,08	
• Транспортный налог	руб.		1 089,54	0,01	
РАБОТЫ ПО СОДЕРЖАНИЮ ПРИДОМОВОЙ ТЕРРИТОРИИ И ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ВЫВОЗА ТБО В МКД			157 805,91	1,55	
• РЕМОНТ АВТОМОБИЛЯ	руб.		92,99	0,00	
• РЕМОНТ И СОДЕРЖАНИЕ МАФ	руб.		288,21	0,00	
Гвозди (ка)	кг	1,79	55,01		
Гвозди (улки)	упак	2	40,00		
Цемент	кг	40	193,20		
• БЛАГОУСТРОЙСТВО ДВОРОВОЙ ТЕРРИТОРИИ	руб.		434,49	0,00	
Песок	тн	1,5	399,48		
Известь	кг	3	35,01		
• Вывоз и утилизация КГМ	руб.		17 925,03	0,18	
• Заработная плата и налоги (дворник, м/пров)	руб.		96 385,56	0,95	
• Заработная плата и налоги (мастер)	руб.		26 320,28	0,26	
• Изготовление баннера	руб.	0,06	219,64	0,00	
• ИЗГОТОВЛЕНИЕ ДВЕРЕЙ	руб.		9,75	0,00	
Саморезы	шт	4,8113	2,26		
Гвозди (улки)	упак	0,2138	4,28		
Пиломатериал (м3)	м3	0,0006	3,21		
• ОЧИСТКА ВЫЕЗДОВ ОТ СНЕГА	час	0,32	446,12	0,00	
• ОЧИСТКА ПРИДОМОВОЙ ТЕРРИТОРИИ ОТ СНЕГА И ЛЬДА	час	7,17	9 567,10	0,09	
• ПОКОС ГАЗОНОВ	руб.		1 408,41	0,01	
ГСМ (аэзонокосилка)	л	18,2697	543,09		
катушка	шт	0,104	22,00		
ремень	шт	0,2636	46,00		
Леска	шт	17,0619	123,18		
Масло моторное	л	0,3781	118,05		
колесо	шт	0,0555	38,82		
Болт+Гайка-шайба	упак	2,2186	3,01		
Триммер	шт	0,052	283,56		
леска (пог.м)	пог.м	15,6054	169,32		
Нож косилочный	шт	0,104	61,38		
• РЕМОНТ И СОДЕРЖАНИЕ МУСОРОКАМЕР	руб.		39,31	0,00	
Замок	шт	1	39,31		
• СОДЕРЖАНИЕ ДВОРОВОЙ ТЕРРИТОРИИ	руб.		75,40	0,00	
Лента креп.	шт	0,2	41,80		
Мешки большие	шт	10	33,60		
• СПЕЦ.ОДЕЖДА, ИНВЕНТАРЬ И МОЮЩИЕ СРЕДСТВА	руб.		1 082,09	0,01	
Верхонки (руковицы)	шт	1	100,00		
Рукавицы утепленные	шт	1	69,00		
Мешки большие	шт	27,2186	163,31		
Лопата	шт	2	517,82		
Метла	шт	1	154,00		
Перчатки	пар	3	77,96		
• СПИЛ ДЕРЕВА	руб.	2,00	3 000,00	0,03	
• Страховые взносы по ОСАГО	руб.		490,51	0,00	

• Техосмотр	руб.		21,02	0,00
РАБОТЫ И УСЛУГИ ПО УПРАВЛЕНИЮ МКД			276 688,57	2,72
• Абон.плата "КонсультантПлюс"	шт		431,09	0,00
• Амортизация оборудования	руб.		938,43	0,01
• Аренда помещения	руб.		45 653,48	0,45
• Бланки	руб.		12,39	0,00
• Бланки и к/копии	руб.		4,16	0,00
• Взносы	руб.		3 025,51	0,03
• Водоснабжение	руб		439,95	0,00
• Водоснабжение и водоотведение	руб		171,69	0,00
• Вознаграждение конкурсного управляющего	руб.		1 978,43	0,02
• Зар.плата и налоги	руб.		170 738,04	1,68
• Зар.плата и налоги (водитель АУП)	руб.		8 312,31	0,08
• Заработная плата и налоги уборщица	руб.		4 489,34	0,04
• Изготовление ключей	руб.		44,49	0,00
• Информационные услуги	руб.		283,67	0,00
• Канцелярские товары	руб.		1 562,22	0,02
• Обслуживание ККМ	руб.		38,06	0,00
• Обслуживание компьютеров, орг.техники	руб.		882,02	0,01
• Оценка стоимости гаражей	шт		494,61	0,00
• Подготовка кадров	руб.		30,45	0,00
• Почтовые услуги	руб.		912,97	0,01
• Программное обеспечение	руб.		4 245,75	0,04
• Проездные	руб.		523,78	0,01
• Расходы на командировку	руб.		604,71	0,01
• ремонтные работы по сантехнике	руб.		286,16	0,00
• СОДЕРЖАНИЕ АТРАНСПОРТА	руб.		4 061,06	0,04
ГСМ	л	0,666	3 483,00	
Запасные части	шт	0,333	513,78	
Масло моторное	л	0,1665	50,47	
Тосол	л	0,0555	13,81	
• Страховые взносы по ОСАГО	руб.		172,95	0,00
• Тепловая энергия	руб.		4 127,08	0,04
• Услуги банка	руб.		2 242,30	0,02
• Услуги нотариуса	руб.		215,68	0,00
• Услуги связи	руб.		4 069,47	0,04
• Услуги юриста	руб.	0,30	9 393,26	0,09
• Хоз.расходы	руб.		395,11	0,00
Хлорная известь	л	0,1522	6,09	
Скотч	шт	0,0495	5,66	
Бикрост	рул	0,0076	9,90	
Провод	м	2,5373	27,35	
Розетка	шт	0,0507	2,39	
Рулетка	шт	0,0495	3,81	
Саморезы	шт	1,9284	0,81	
Секрет к замку	шт	0,1509	27,42	
Перчатки резиновые	пар	0,1521	4,50	
Гвозди (упк)	упак	0,1015	2,03	
Лампа люминисц	шт	0,5075	19,79	
Замок	шт	0,0507	7,85	
Лампочка	шт	1,6591	22,58	
Штуцер	шт	0,0507	1,67	
Перчатки	пар	0,2485	4,88	
Полотно нетканое	м	1,0109	42,49	
Порошок (СМС)	шт	0,0507	1,01	
• Электроэнергия	руб.		5 907,95	0,06
РАБОТЫ И УСЛУГИ, ВЫПОЛНЯЕМЫЕ СТОРОННИМИ ОРГАНИЗАЦИЯМИ			177 773,65	1,74
• Абон.плата "Интернет"	руб.		2 463,32	0,02
• АВАРИЙНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ	руб.		115 700,10	1,14
• ВЦ, система "Город"	руб.		24 388,20	0,24
• Дератизация	м2	2 246,00	9 010,37	0,09
• Подготовка и передача информации с приборов учета	руб.	12,00	13 266,35	0,13
• Услуги по взысканию задолженности ЖКУ	руб.		12 945,31	0,13
РАБОТЫ ПО СОДЕРЖАНИЮ, РЕМОНТУ И ЗАМЕНЕ КОНТЕЙНЕРОВ-МУСОРОСБОРНИКОВ			7 312,52	0,07
• РЕМОНТ КОНТЕЙНЕРОВ-МУСОРОСБОРНИКОВ	руб.		7 312,52	0,07
бак для вывоза мусора	шт	1	6 000,00	
Колесо для м/контейнеров	шт	4	1 312,52	
РАБОТЫ, НЕОБХОДИМЫЕ ДЛЯ СОДЕРЖАНИЯ ОБОРУДОВАНИЯ И СИСТЕМ ИНЖЕНЕРНО-ТЕХНИЧЕСКОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ МКД			168 544,06	1,65
• ОБСЛУЖИВАНИЕ ПОДРЯДНОЙ ОРГАНИЗАЦИЕЙ	руб.		168 544,06	1,65

• ОСВЕЩЕНИЕ МЕСТ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	руб.		392,70	0,00
<i>Лампочка</i>	<i>шт</i>	28	392,70	
РАБОТЫ, НЕОБХОДИМЫЕ ДЛЯ СОДЕРЖАНИЯ НЕСУЩИХ КОНСТРУКЦИЙ МКД			19 822,38	0,19
• Заработная плата и налоги (мастер)	руб.		4 263,07	0,04
• Заработная плата и налоги (рабочих тек.рем.)	руб.		15 210,23	0,15
• ОГРАНИЧЕНИЕ ДОСТУПА НА КРЫШУ	руб.		101,50	0,00
<i>Замок</i>	<i>шт</i>	1	101,50	
• РЕМОНТ КРЫШИ	руб.		228,41	0,00
<i>Бикрост</i>	<i>рул</i>	0,2	205,91	
<i>Цемент</i>	<i>ка</i>	5	22,50	
• РЕМОНТ ПОРОГОВ В КАБИНУ ЛИФТА	руб.		19,17	0,00
<i>Цемент</i>	<i>ка</i>	3	19,17	
УСЛУГИ ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ, ВЫПОЛНЕННЫЕ ПОДРЯДНЫМИ ОРГАНИЗАЦИЯМИ			33 540,00	0,33
• РЕМОНТ М/П ШВОВ	м.п.	127,50	33 540,00	0,33

	Итого, руб.	850 610,23
Итого фактические расходы в среднем на м2, руб.		8,35
Итого фактические расходы в среднем на м2 с учетом прошлых периодов, руб.		9,05
Экономия/перерасход по дому за отчетный период(+/-)		-133 310,57
Экономия/перерасход средств с учетом дополнительных доходов(+/-)		-96 910,57
Экономия/перерасход по дому за прошлый год (+/-)		-108 035,56
Текущая экономия/перерасход за выполненные работы(+/-)		-241 346,13
Переплата/задолженность квартиросъемщиков по начислениям (+/-)		-137 258,12
Текущая экономия/перерасход по дому за выполненные работы с учетом дополнительных доходов (+/-)		-204 946,13
Итого по дому экономия/перерасход (+/-)		-342 204,25

Текущее показание по отоплению:
Текущее показание по горячему водоснабжению:
Текущее показание по холодному водоснабжению:

Руководитель
МУП "ЖЭУ №30"

В.Л.Линьков

Отчет по дому: Солнечная Поляна ул, дом № 43 за 2014 г.

Подразделение: Основное, количество подъездов: 4, количество квартир: 144, наличие мусоропр: Да, наличие лифта: Да, Общая площадь: 7 937,10 м2

4. Содержание и текущий ремонт жилья, руб

Задолженность/переплата квартиросъемщиков (-/+) на 01.01.2014 г.	Начислено	в т.ч. льготы	в т.ч. субсидии:	Нач. по актам	Индив. числ-я	Поступило от населения	Задолженность/переплата квартиросъемщиков (-/+) на 31.12.2014 г.
-89 632,13	638 052,51					638 457,16	-89 227,41

Дополнительные доходы

Статья доходов	План сбора	Сумма	Доход на м2 за месяц, руб
Использование конструкций жилых домов		36 400,00	0,38
Итого, руб.		36 400,00	0,38

2. Затраты

Статья затрат	Единица измерения	Количество	Сумма	Затраты на м2 за месяц, руб	План
ВНЕЭКСПЛУАТАЦИОННЫЕ РАСХОДЫ			8 526,79	0,09	
• НАЛОГ ПО УСН	руб.		7 508,47	0,08	
• Транспортный налог	руб.		1 018,32	0,01	
РАБОТЫ ПО СОДЕРЖАНИЮ ПРИДОМОВОЙ ТЕРРИТОРИИ И ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ВЫВОЗА ТБО В МКД			208 800,38	2,19	
• РЕМОНТ АВТОМОБИЛЯ	руб.		86,91	0,00	
• РЕМОНТ И СОДЕРЖАНИЕ МАФ	руб.		320,00	0,00	
Гвозди (упк)	упак	1	20,00		
Пиломатериал (м3)	м3	0,06	300,00		
• Вывоз и утилизация КГМ	руб		17 094,86	0,18	
• Дератизация	м2		85,90	0,00	
Яд для крыс	шт	1,0632	72,54		
Очки защитные	шт	0,3544	13,36		
• Заработная плата и налоги (дворник, м/пров)	руб.		149 603,47	1,57	
• Заработная плата и налоги (мастер)	руб.		24 599,79	0,26	
• Изготовление баннера	руб.	0,05	205,28	0,00	
• ИЗГОТОВЛЕНИЕ ДВЕРЕЙ	руб.		9,11	0,00	
Саморезы	шт	4,4968	2,11		
Гвозди (упк)	упак	0,1999	4,00		
Пиломатериал (м3)	м3	0,0006	3,00		
• ОЧИСТКА ВЫЕЗДОВ ОТ СНЕГА	час	0,30	416,95	0,00	
• ОЧИСТКА ПРИДОМОВОЙ ТЕРРИТОРИИ ОТ СНЕГА И ЛЬДА	час	8,17	10 967,10	0,12	
• ПОКОС ГАЗОНОВ	руб.		1 316,39	0,01	
ГСМ (газонокосилка)	л	17,0762	507,59		
катушка	шт	0,0972	20,57		
ремень	шт	0,2463	43,00		
Леска	шт	15,9466	115,13		
Масло моторное	л	0,3534	110,34		
колесо	шт	0,0518	36,29		
Болт+Гайка-шайба	упак	2,0735	2,82		
Триммер	шт	0,0486	265,03		
леска (пог.м)	пог.м	14,5852	158,25		
Нож косилочный	шт	0,0972	57,37		
• СОДЕРЖАНИЕ ДВОРОВОЙ ТЕРРИТОРИИ	руб.		115,72	0,00	
Лента креп.	шт	0,2	41,80		
Мешки большие	шт	22	73,92		
• СПЕЦ.ОДЕЖДА, ИНВЕНТАРЬ И МОЮЩИЕ СРЕДСТВА	руб.		78,40	0,00	
Мешки большие	шт	10,0735	60,44		
Перчатки	пар	1	17,96		
• Страховые взносы по ОСАГО	руб.		458,45	0,00	
• Техосмотр	руб.		19,65	0,00	
• Устройство (покраска) ограждения	руб.		3 422,40	0,04	
Труба (м)	м	23	3 422,40		
РАБОТЫ И УСЛУГИ ПО УПРАВЛЕНИЮ МКД			258 653,26	2,72	
• Абон.плата "КонсультантПлюс"	шт		402,91	0,00	
• Амортизация оборудования	руб.		877,11	0,01	
• Аренда помещения	руб.		42 669,27	0,45	
• Бланки	руб.		11,59	0,00	
• Бланки и к/копии	руб.		3,89	0,00	
• Взносы	руб.		2 827,76	0,03	
• Водоснабжение	руб		411,22	0,00	
• Водоснабжение и водоотведение	руб		160,49	0,00	
• Вознаграждение конкурсного управляющего	руб.		1 849,09	0,02	
• Зар.плата и налоги	руб.		159 628,38	1,68	

• Зар.плата и налоги (водитель АУП)	руб.		7 768,95	0,08
• Заработная плата и налоги уборщица	руб.		4 195,88	0,04
• Изготовление ключей	руб.		41,59	0,00
• Информационные услуги	руб.		265,12	0,00
• Канцелярские товары	руб.		1 460,15	0,02
• Обслуживание ККМ	руб.		35,57	0,00
• Обслуживание компьютеров, орг.техники	руб.		824,35	0,01
• Оценка стоимости гаражей	шт		462,27	0,00
• Подготовка кадров	руб.		28,46	0,00
• Почтовые услуги	руб.		853,27	0,01
• Программное обеспечение	руб.		3 968,21	0,04
• Проездные	руб.		489,49	0,01
• Расходы на командировку	руб.		565,18	0,01
• ремонтные работы по сантехнике	руб.		267,46	0,00
• СОДЕРЖАНИЕ АТРАНСПОРТА	руб.		3 795,62	0,04
ГСМ	л	0,6216	3 255,34	
Запасные части	шт	0,3108	480,20	
Масло моторное	л	0,1554	47,17	
Тосол	л	0,0518	12,91	
• Страховые взносы по ОСАГО	руб.		161,64	0,00
• Тепловая энергия	руб.		3 857,33	0,04
• Услуги банка	руб.		2 095,69	0,02
• Услуги нотариуса	руб.		201,58	0,00
• Услуги связи	руб.		3 803,44	0,04
• Услуги юриста	руб.	0,30	8 779,26	0,09
• Хоз.расходы	руб.		369,25	0,00
Хлорная известь	л	0,1423	5,69	
Скотч	шт	0,0462	5,29	
Бикрост	рул	0,0071	9,25	
Провод	м	2,3715	25,56	
Розетка	шт	0,0474	2,23	
Рулетка	шт	0,0462	3,56	
Саморезы	шт	1,8023	0,76	
Секрет к замку	шт	0,141	25,64	
Перчатки резиновые	пар	0,1422	4,22	
Гвозди (упк)	упак	0,0949	1,90	
Лампа люминисц.	шт	0,4743	18,50	
Замок	шт	0,0474	7,34	
Лампочка	шт	1,5506	21,10	
Штуцер	шт	0,0474	1,57	
Перчатки	пар	0,2323	4,56	
Полотно нетканое	м	0,9447	39,69	
Порошок (СМС)	шт	0,0474	0,94	
• Электроэнергия	руб.		5 521,79	0,06
РАБОТЫ И УСЛУГИ, ВЫПОЛНЯЕМЫЕ СТОРОННИМИ ОРГАНИЗАЦИЯМИ			169 779,87	1,78
• Абон.плата "Интернет"	руб.		2 302,27	0,02
• АВАРИЙНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ	руб.		116 968,36	1,23
• ВЦ, система "Город"	руб.		21 707,53	0,23
• Дезинсекция	м2	3 060,00	5 508,00	0,06
• Дератизация	м2	1 224,00	6 960,96	0,07
• Подготовка и передача информации с приборов учета	руб.	12,00	13 081,65	0,14
• Услуги по взысканию задолженности ЖКУ	руб.		3 251,10	0,03
РАБОТЫ, НЕОБХОДИМЫЕ ДЛЯ СОДЕРЖАНИЯ ОБОРУДОВАНИЯ И СИСТЕМ ИНЖЕНЕРНО-ТЕХНИЧЕСКОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ МКД			170 378,30	1,79
• Изготовление ключей	руб.	3,00	170,00	0,00
• ОБСЛУЖИВАНИЕ ПОДРЯДНОЙ ОРГАНИЗАЦИЕЙ	руб.		169 981,05	1,78
• ОСВЕЩЕНИЕ МЕСТ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	руб.		227,25	0,00
Лампочка	шт	15	227,25	
РАБОТЫ, НЕОБХОДИМЫЕ ДЛЯ СОДЕРЖАНИЯ НЕСУЩИХ КОНСТРУКЦИЙ МКД			19 032,89	0,20
• Заработная плата и налоги (мастер)	руб.		3 984,41	0,04
• Заработная плата и налоги (рабочих тек.рем.)	руб.		14 216,00	0,15
• РЕМОНТ КРЫШИ	руб.		832,48	0,01
Бикрост	м2	8	784,00	
Хомут	шт	0,2795	3,91	
Изолента	шт	0,2795	3,63	
Редуктор	шт	0,1397	37,03	
Штуцер	шт	0,1397	3,91	
УСЛУГИ ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ, ВЫПОЛНЕННЫЕ ПОДРЯДНЫМИ ОРГАНИЗАЦИЯМИ			33 600,00	0,35
• РЕМОНТ М/П ШВОВ	м.п.	120,00	33 600,00	0,35

Итого, руб. 868 771,49
Итого фактические расходы в среднем на м2, руб. 9,12

Итого фактические расходы в среднем на м2 с учетом прошлых периодов, руб.	14,53
Экономия/перерасход по дому за отчетный период(+/-)	-230 314,33
Экономия/перерасход средств с учетом дополнительных доходов(+/-)	-193 914,33
Экономия/перерасход по дому за прошлый год (+/-)	-551 879,88
Текущая экономия/перерасход за выполненные работы(+/-)	-782 194,21
Переплата/задолженность квартиросъемщиков по начислениям (+/-)	-89 227,48
Текущая экономия/перерасход по дому за выполненные работы с учетом дополнительных доходов (+/-)	-745 794,21
Итого по дому экономия/перерасход (+/-)	-835 021,69

Текущее показание по отоплению:
Текущее показание по горячему водоснабжению:
Текущее показание по холодному водоснабжению:

Руководитель
МУП "ЖЭУ №30"

В.Л.Линьков

ЖЭУ № 30

Отчет по дому: Солнечная Поляна ул, дом № 45 за 2014 г.

Подразделение: Основное, количество подъездов: 6, количество квартир: 216, наличие мусоропр: Да, наличие лифта: Да, Общая площадь: 11 691,67 м2

3. Прочие расходы 2, руб

Задолженность/переплата квартиросъемщиков (-/+) на 01.01.2014 г.	Начислено	в т.ч. льготы	в т.ч. субсидии:	Нач. по актам	Индив. числ-я	Поступило от населения	Задолженность/переплата квартиросъемщиков (-/+) на 31.12.2014 г.
-22 634,05	44 488,00				-1 304,00	21 618,79	-46 807,2

4. Содержание и текущий ремонт жилья, руб

Задолженность/переплата квартиросъемщиков (-/+) на 01.01.2014 г.	Начислено	в т.ч. льготы	в т.ч. субсидии:	Нач. по актам	Индив. числ-я	Поступило от населения	Задолженность/переплата квартиросъемщиков (-/+) на 31.12.2014 г.
-187 713,84	1 114 690,40				1 057,62	1 079 019,83	-222 326,7

Дополнительные доходы

Статья доходов	План сбора	Сумма	Доход на м2 за месяц, руб
Использование конструкций жилых домов		45 400,00	0,32
Текущее содержание общего имущества МКД (неж.помещ.)			
Аренда мест общего пользования			
Итого, руб.		45 400,00	0,32

2. Затраты

Статья затрат	Единица измерения	Количество	Сумма	Затраты на м2 за месяц, руб	План
ВНЕЭКСПЛУАТАЦИОННЫЕ РАСХОДЫ			12 560,30	0,09	
• НАЛОГ ПО УСН	руб.		11 060,28	0,08	
• Транспортный налог	руб.		1 500,02	0,01	
РАБОТЫ ПО СОДЕРЖАНИЮ ПРИДОМОВОЙ ТЕРРИТОРИИ И ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ВЫВОЗА ТБО В МКД			218 726,35	1,56	
• РЕМОНТ АВТОМОБИЛЯ	руб.		128,02	0,00	
• РЕМОНТ И СОДЕРЖАНИЕ МАФ	руб.		1 550,62	0,01	
эмаль	кг	17	1 445,39		
Саморезы	шт	7	3,08		
Гвозди (упк)	упак	1	20,00		
Уайтспирит	л	1	57,15		
Кисть	шт	1	25,00		
• БЛАГОУСТРОЙСТВО ДВОРОВОЙ ТЕРРИТОРИИ	руб.		114,56	0,00	
Песок	тн	0,5	79,55		
Известь	кг	3	35,01		
• Вывоз и утилизация КГМ	руб.		16 256,78	0,12	
• Дератизация	м2		126,53	0,00	
Яд для крыс	шт	1,5662	106,85		
Очки защитные	шт	0,5221	19,68		
• Зарботная плата и налоги (дворник, м/пров)	руб.		148 425,43	1,06	
• Зарботная плата и налоги (мастер)	руб.		36 236,50	0,26	
• Изготовление баннера	руб.	0,08	302,39	0,00	
• ИЗГОТОВЛЕНИЕ ДВЕРЕЙ	руб.		13,42	0,00	
Саморезы	шт	6,624	3,11		
Гвозди (упк)	упак	0,2944	5,89		
Пиломатериал (м3)	м3	0,0009	4,42		
• ОЧИСТКА ВЫЕЗДОВ ОТ СНЕГА	час	0,44	614,19	0,00	
• ОЧИСТКА ПРИДОМОВОЙ ТЕРРИТОРИИ ОТ СНЕГА И ЛЬДА	час	6,67	8 615,80	0,06	
• ПОКОС ГАЗОНОВ	руб.		1 939,04	0,01	
ГСМ (газонокосилка)	л	25,1538	747,67		
катушка	шт	0,1432	30,29		
ремень	шт	0,3629	63,33		
Леска	шт	23,49	169,59		
Масло моторное	л	0,5206	162,54		
колесо	шт	0,0764	53,45		
Болт+Гайка-шайба	упак	3,0544	4,15		
Триммер	шт	0,0716	390,40		
леска (пог.м)	пог.м	21,4848	233,11		
Нож косилочный	шт	0,1432	84,51		
• РЕМОНТ И СОДЕРЖАНИЕ МУСОРОКАМЕР	руб.		123,82	0,00	
Замок	шт	1	123,82		
• РЕМОНТ ПЛОЩАДОК (ДОРОЖЕК)	руб.		76,68	0,00	
Цемент	кг	12	76,68		
• СОДЕРЖАНИЕ ДВОРОВОЙ ТЕРРИТОРИИ	руб.		82,12	0,00	
Лента креп.	шт	0,2	41,80		
Мешки большие	шт	12	40,32		
• СПЕЦ.ОДЕЖДА, ИНВЕНТАРЬ И МОЮЩИЕ СРЕДСТВА	руб.		1 289,00	0,01	
Верхонки (руковицы)	шт	1	100,00		

Рукавицы утепленные	шт	1	69,00	
Мешки большие	шт	26,0544	156,33	
Лопата	шт	2	517,82	
Метла	шт	2	308,00	
Перчатки	пар	5	137,85	
• Страховые взносы по ОСАГО	руб.		675,31	0,00
• Техосмотр	руб.		28,94	0,00
• Устройство (покраска) ограждения	руб.		2 127,20	0,02
Труба (м)	м	14	2 083,20	
Диск	шт	1	44,00	
РАБОТЫ И УСЛУГИ ПО УПРАВЛЕНИЮ МКД			384 247,02	2,74
• Абон.плата "КонсультантПлюс"	шт		593,51	0,00
• Амортизация оборудования	руб.		1 291,98	0,01
• Аренда помещения	руб.		62 853,53	0,45
• Бланки	руб.		17,06	0,00
• Бланки и к/копии	руб.		5,73	0,00
• Взносы	руб.		4 165,39	0,03
• Водоснабжение	руб.		605,84	0,00
• Водоснабжение и водоотведение	руб.		236,38	0,00
• Вознаграждение конкурсного управляющего	руб.		2 723,80	0,02
• Зар.плата и налоги	руб.		238 379,35	1,70
• Зар.плата и налоги (водитель АУП)	руб.		11 443,97	0,08
• Заработная плата и налоги уборщица	руб.		6 180,72	0,04
• Изготовление ключей	руб.		61,26	0,00
• Информационные услуги	руб.		390,53	0,00
• Канцелярские товары	руб.		2 150,81	0,02
• Обслуживание ККМ	руб.		52,40	0,00
• Обслуживание компьютеров, орг.техники	руб.		1 214,33	0,01
• Оценка стоимости гаражей	шт		680,95	0,00
• Подготовка кадров	руб.		41,92	0,00
• Почтовые услуги	руб.		1 256,91	0,01
• Программное обеспечение	руб.		5 845,30	0,04
• Проездные	руб.		721,08	0,01
• Расходы на командировку	руб.		832,54	0,01
• ремонтные работы по сантехнике	руб.		393,97	0,00
• СОДЕРЖАНИЕ А/ТРАНСПОРТА	руб.		5 591,10	0,04
ГСМ	л	0,9168	4 795,25	
Залпасные части	шт	0,4584	707,36	
Масло моторное	л	0,2292	69,48	
Тосол	л	0,0764	19,01	
• Страховые взносы по ОСАГО	руб.		238,11	0,00
• Тепловая энергия	руб.		5 681,98	0,04
• Услуги банка	руб.		3 087,07	0,02
• Услуги нотариуса	руб.		296,93	0,00
• Услуги связи	руб.		5 602,63	0,04
• Услуги юриста	руб.	0,42	12 932,21	0,09
• Хоз.расходы	руб.		543,95	0,00
Хлорная известь	л	0,2096	8,38	
Скотч	шт	0,0681	7,79	
Бикрост	рул	0,0105	13,62	
Провод	м	3,4933	37,66	
Розетка	шт	0,0699	3,28	
Рулетка	шт	0,0681	5,24	
Саморезы	шт	2,6549	1,12	
Секрет к замку	шт	0,2079	37,75	
Перчатки резиновые	пар	0,2097	6,21	
Гвозди (упк)	упак	0,1397	2,79	
Лампа люминисц	шт	0,6987	27,25	
Замок	шт	0,0699	10,81	
Лампочка	шт	2,2845	31,08	
Штуцер	шт	0,0699	2,31	
Перчатки	пар	0,3423	6,73	
Полотно нетканое	м	1,3919	58,46	
Порошок (СМС)	шт	0,0699	1,39	
• Электроэнергия	руб.		8 133,78	0,06
РАБОТЫ И УСЛУГИ, ВЫПОЛНЯЕМЫЕ СТОРОННИМИ ОРГАНИЗАЦИЯМИ			257 141,41	1,83
• Абон.плата "Интернет"	руб.		3 391,35	0,02
• АВАРИЙНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ	руб.		172 054,25	1,23
• ВЦ, система "Город"	руб.		37 421,69	0,27
• Дератизация	м2	3 574,00	18 524,89	0,13
• Подготовка и передача информации с приборов учета	руб.	12,00	14 331,24	0,10
• Услуги по взысканию задолженности ЖКУ	руб.		11 417,99	0,08

РАБОТЫ ПО СОДЕРЖАНИЮ, РЕМОНТУ И ЗАМЕНЕ ИНЖЕНЕРНО-МУСОРОСБОРНИКОВ			10 162,52	0,07
• РЕМОНТ КОНТЕЙНЕРОВ-МУСОРОСБОРНИКОВ	руб.		10 162,52	0,07
Бак для вывоза мусора	шт	1	6 000,00	
Колесо для м/контейнеров	шт	9	4 162,52	
РАБОТЫ, НЕОБХОДИМЫЕ ДЛЯ СОДЕРЖАНИЯ ОБОРУДОВАНИЯ И СИСТЕМ ИНЖЕНЕРНО-ТЕХНИЧЕСКОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ МКД			250 542,23	1,79
• ОБСЛУЖИВАНИЕ ПОДРЯДНОЙ ОРГАНИЗАЦИЕЙ	руб.		250 033,43	1,78
• ОСВЕЩЕНИЕ МЕСТ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	руб.		508,80	0,00
Лампочка	шт	34	508,80	
РАБОТЫ, НЕОБХОДИМЫЕ ДЛЯ СОДЕРЖАНИЯ НЕСУЩИХ КОНСТРУКЦИЙ МКД			27 652,58	0,20
• Заработная плата и налоги (мастер)	руб.		5 869,20	0,04
• Заработная плата и налоги (рабочих тек.рем.)	руб.		20 940,71	0,15
• ОГРАНИЧЕНИЕ ДОСТУПА НА КРЫШУ	руб.		69,14	0,00
Замок	шт	1	69,14	
• РЕМОНТ ДВЕРЕЙ	руб.		164,00	0,00
Проушина	шт	2	26,00	
Ручка	шт	6	138,00	
• РЕМОНТ И СОДЕРЖАНИЕ МУСОРОКАМЕР	руб.		22,50	0,00
Цемент	кг	5	22,50	
• РЕМОНТ КРЫШИ	руб.		390,03	0,00
Бикрост	м2	2	196,00	
Баллон	шт	0,1252	136,51	
Газ	шт	0,6252	57,52	
• РЕМОНТ ПОРОГОВ В КАБИНУ ЛИФТА	руб.		3,00	0,00
Дюбель	шт	5	3,00	
• РЕМОНТ СТЕН	руб.		194,00	0,00
Пена монтажная	шт	1	194,00	
УСЛУГИ ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ, ВЫПОЛНЕННЫЕ ПОДРЯДНЫМИ ОРГАНИЗАЦИЯМИ			45 050,00	0,32
• ПРОЧИСТКА ВЕНТИЛЯЦИОННЫХ ШАХТ	руб.	1,00	950,00	0,01
• РЕМОНТ М/П ШВОВ	м.п.	157,50	44 100,00	0,31

Итого фактические расходы	руб.	1 206 082,41
Итого фактические расходы в среднем на м2	руб.	8,60
Итого фактические расходы в среднем на м2 с учетом прошлых периодов	руб.	10,57
Экономия/перерасход по дому за отчетный период(+/-)		-105 443,79
Экономия/перерасход средств с учетом дополнительных доходов(+/-)		-60 043,79
Экономия/перерасход по дому за прошлый год(+/-)		-322 261,51
Текущая экономия/перерасход за выполненные работы(+/-)		-427 705,30
Переплата/задолженность квартиросъемщиков по начислениям(+/-)		-269 134,05
Текущая экономия/перерасход по дому за выполненные работы с учетом дополнительных доходов(+/-)		-382 305,30
Итого по дому экономия/перерасход(+/-)		-651 439,35

Текущее показание по отоплению:
Текущее показание по горячему водоснабжению:
Текущее показание по холодному водоснабжению:

Руководитель
МУП "ЖЭУ №30"

В.Л.Линьков

ЖЭУ № 30

Отчет по дому: Смородиновая, дом № 20 за 2014 г.

Подразделение: Основное, количество подъездов: 1, количество квартир: 12, наличие мусоропр: Нет, наличие лифта: Нет, Общая площадь: 668,50 м2

5. Содержание и текущий ремонт жилья, руб

Задолженность/переплата квартиросъемщиков (-/+) на 01.01.2014 г.	Начислено	в т.ч. льготы	в т.ч. субсидии:	Нач. по актам	Индив. числ-я	Поступило от населения	Задолженность/переплата квартиросъемщиков (-/+) на 31.12.2014 г.
-6 119,17	68 187,20					66 925,48	-7 380,89

Дополнительные доходы

Статья доходов	План сбора	Сумма	Доход на м2 за месяц, руб
Итого, руб.			

2. Затраты

Статья затрат	Единица измерения	Количество	Сумма	Затраты на м2 за месяц, руб	План
ВНЕЭКСПЛУАТАЦИОННЫЕ РАСХОДЫ			718,17	0,09	
• НАЛОГ ПО УСН	руб.		632,40	0,08	
• Транспортный налог	руб.		85,77	0,01	
РАБОТЫ ПО СОДЕРЖАНИЮ ПРИДОМОВОЙ ТЕРРИТОРИИ И ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ВЫВОЗА ТБО В МКД			37 245,65	4,64	
• РЕМОНТ АВТОМОБИЛЯ	руб.		7,32	0,00	
• РЕМОНТ И СОДЕРЖАНИЕ МАФ	руб.		248,97	0,03	
• Заработная плата и налоги (дворник)	руб.		34 877,19	4,35	
• Заработная плата и налоги (мастер)	руб.		2 071,91	0,26	
• Страховые взносы по ОСАГО	руб.		38,61	0,00	
• Техосмотр	руб.		1,65	0,00	
РАБОТЫ И УСЛУГИ ПО УПРАВЛЕНИЮ МКД			21 655,31	2,70	
• Абон.плата "КонсультантПлюс"	шт		33,94	0,00	
• Амортизация оборудования	руб.		73,92	0,01	
• Аренда помещения	руб.		3 593,79	0,45	
• Бланки	руб.		0,97	0,00	
• Бланки и к/копии	руб.		0,33	0,00	
• Взносы	руб.		238,16	0,03	
• Водоснабжение	руб.		34,66	0,00	
• Водоснабжение и водоотведение	руб.		13,52	0,00	
• Вознаграждение конкурсного управляющего	руб.		155,73	0,02	
• Зар.плата и налоги	руб.		13 634,66	1,70	
• Зар.плата и налоги (водитель АУП)	руб.		654,34	0,08	
• Заработная плата и налоги уборщица	руб.		353,43	0,04	
• Изготовление ключей	руб.		3,51	0,00	
• Информационные услуги	руб.		22,33	0,00	
• Канцелярские товары	руб.		122,97	0,02	
• Обслуживание ККМ	руб.		3,00	0,00	
• Обслуживание компьютеров, орг.техники	руб.		69,46	0,01	
• Оценка стоимости гаражей	шт		38,93	0,00	
• Подготовка кадров	руб.		2,40	0,00	
• Почтовые услуги	руб.		71,85	0,01	
• Программное обеспечение	руб.		334,21	0,04	
• Проездные	руб.		41,22	0,01	
• Расходы на командировку	руб.		47,60	0,01	
• ремонтные работы по сантехнике	руб.		22,53	0,00	
• Страховые взносы по ОСАГО	руб.		13,61	0,00	
• Тепловая энергия	руб.		324,88	0,04	
• Услуги банка	руб.		176,49	0,02	
• Услуги нотариуса	руб.		16,98	0,00	
• Услуги связи	руб.		320,33	0,04	
• Услуги юриста	руб.		739,42	0,09	
• Хоз.расходы	руб.		31,10	0,00	
• Электроэнергия	руб.		465,04	0,06	
РАБОТЫ И УСЛУГИ, ВЫПОЛНЯЕМЫЕ СТОРОННИМИ ОРГАНИЗАЦИЯМИ			5 591,84	0,70	
• Абон.плата "Интернет"	руб.		193,93	0,02	
• ВЦ, система "Город"	руб.		2 275,46	0,28	
• Подготовка и передача информации с приборов учета	руб.	10,00	3 122,45	0,39	

РАБОТЫ, НЕОБХОДИМЫЕ ДЛЯ СОДЕРЖАНИЯ ОБОРУДОВАНИЯ И СИСТЕМ ИНЖЕНЕРНО-ТЕХНИЧЕСКОГО БЕСПЕЧЕНИЯ МКД			15 183,51	1,89
• ОБСЛУЖИВАНИЕ ПОДРЯДНОЙ ОРГАНИЗАЦИЕЙ	руб.		7 362,89	0,92
• ОСВЕЩЕНИЕ МЕСТ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	руб.		75,70	0,01
• Поверка приборов учета	руб.		7 744,92	0,97
РАБОТЫ, НЕОБХОДИМЫЕ ДЛЯ СОДЕРЖАНИЯ НЕСУЩИХ КОНСТРУКЦИЙ МКД			1 532,91	0,19
• Заработная плата и налоги (мастер)	руб.		335,59	0,04
• Заработная плата и налоги (рабочих тек.рем.)	руб.		1 197,32	0,15
УСЛУГИ ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ, ВЫПОЛНЕННЫЕ ПОДРЯДНЫМИ ОРГАНИЗАЦИЯМИ			7 323,21	0,91
• РЕМОНТ ТРАССЫ НАРУЖНЫХ СЕТЕЙ	руб.		7 323,21	0,91

Итого, руб. 89 250,60

Итого фактические расходы в среднем на м2, руб. 11,13

Итого фактические расходы в среднем на м2 с учетом прошлых периодов, руб. 17,39

Экономия/перерасход по дому за отчетный период(+/-) -22 325,12

Экономия/перерасход средств с учетом дополнительных доходов(+/-) -22 325,12

Экономия/перерасход по дому за прошлый год (+/-) -50 285,55

Текущая экономия/перерасход за выполненные работы(+/-) -72 610,67

Переплата/задолженность квартиросъемщиков по начислениям (+/-) -7 380,89

Текущая экономия/перерасход по дому за выполненные работы с учетом дополнительных доходов (+/-) -72 610,67

Итого по дому экономия/перерасход (+/-) -79 991,56

Текущее показание по отоплению:

Текущее показание по горячему водоснабжению:

Текущее показание по холодному водоснабжению:

Руководитель
МУП "ЖЭУ №30"

В.Л.Линьков

ЖЭУ № 30

Отчет по дому: Смородиновая, дом № 22 за 2014 г.

Подразделение: Основное, количество подъездов: 1, количество квартир: 12, наличие мусоропр: Нет, наличие лифта: Нет, Общая площадь: 657,20 м2

5. Содержание и текущий ремонт жилья, руб

Задолженность/переплата квартиросъемщиков (-/+) на 01.01.2014 г.	Начислено	в т.ч. льготы	в т.ч. субсидии:	Нач. по актам	Индив. числ-я	Поступило от населения	Задолженность/переплата квартиросъемщиков (-/+) на 31.12.2014 г.
-14 497,36	67 080,30					70 954,87	-10 622,79

Дополнительные доходы

Статья доходов	План сбора	Сумма	Доход на м2 за месяц, руб
Итого, руб.			

2. Затраты

Статья затрат	Единица измерения	Количество	Сумма	Затраты на м2 за месяц, руб	План
ВНЕЭКСПЛУАТАЦИОННЫЕ РАСХОДЫ			706,03	0,09	
• НАЛОГ ПО УСН	руб.		621,71	0,08	
• Транспортный налог	руб.		84,32	0,01	
РАБОТЫ ПО СОДЕРЖАНИЮ ПРИДОВОМОЙ ТЕРРИТОРИИ И ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ВЫВОЗА ТБО В МКД			37 205,60	4,72	
• РЕМОНТ АВТОМОБИЛЯ	руб.		7,19	0,00	
• РЕМОНТ И СОДЕРЖАНИЕ МАФ	руб.		244,75	0,03	
• Заработная плата и налоги (дворник)	руб.		34 877,19	4,42	
• Заработная плата и налоги (мастер)	руб.		2 036,88	0,26	
• Страховые взносы по ОСАГО	руб.		37,96	0,00	
• Техосмотр	руб.		1,63	0,00	
РАБОТЫ И УСЛУГИ ПО УПРАВЛЕНИЮ МКД			21 324,46	2,70	
• Абон.плата "КонсультантПлюс"	шт		33,36	0,00	
• Амортизация оборудования	руб.		72,63	0,01	
• Аренда помещения	руб.		3 533,05	0,45	
• Бланки	руб.		0,97	0,00	
• Бланки и к/копии	руб.		0,32	0,00	
• Взносы	руб.		234,15	0,03	
• Водоснабжение	руб		34,05	0,00	
• Водоснабжение и водоотведение	руб		13,26	0,00	
• Вознаграждение конкурсного управляющего	руб.		153,11	0,02	
• Зар.плата и налоги	руб.		13 439,42	1,70	
• Зар.плата и налоги (водитель АУП)	руб.		643,26	0,08	
• Заработная плата и налоги уборщица	руб.		347,46	0,04	
• Изготовление ключей	руб.		3,45	0,00	
• Информационные услуги	руб.		21,95	0,00	
• Канцелярские товары	руб.		120,91	0,02	
• Обслуживание ККМ	руб.		2,94	0,00	
• Обслуживание компьютеров, орг.техники	руб.		68,22	0,01	
• Оценка стоимости гаражей	шт		38,28	0,00	
• Подготовка кадров	руб.		2,36	0,00	
• Почтовые услуги	руб.		70,65	0,01	
• Программное обеспечение	руб.		328,57	0,04	
• Проездные	руб.		40,53	0,01	
• Расходы на командировку	руб.		46,80	0,01	
• ремонтные работы по сантехнике	руб.		22,15	0,00	
• Страховые взносы по ОСАГО	руб.		13,38	0,00	
• Тепловая энергия	руб.		319,38	0,04	
• Услуги банка	руб.		173,53	0,02	
• Услуги нотариуса	руб.		16,69	0,00	
• Услуги связи	руб.		314,94	0,04	
• Услуги юриста	руб.		726,93	0,09	
• Хоз.расходы	руб.		30,56	0,00	
• Электроэнергия	руб.		457,20	0,06	
РАБОТЫ И УСЛУГИ, ВЫПОЛНЯЕМЫЕ СТОРОННИМИ ОРГАНИЗАЦИЯМИ			5 721,88	0,73	
• Абон.плата "Интернет"	руб.		190,65	0,02	
• ВЦ, система "Город"	руб.		2 412,47	0,31	
• Подготовка и передача информации с приборов учета	руб.	10,00	3 118,76	0,40	

РАБОТЫ, НЕОБХОДИМЫЕ ДЛЯ СОДЕРЖАНИЯ УСТРОЙСТВ И СИСТЕМ ИНЖЕНЕРНО-ТЕХНИЧЕСКОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ МКД			14 928,14	1,89
• ОБСЛУЖИВАНИЕ ПОДРЯДНОЙ ОРГАНИЗАЦИЕЙ	руб.		7 238,43	0,92
• ОСВЕЩЕНИЕ МЕСТ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	руб.		75,70	0,01
• Проверка приборов учета	руб.		7 614,01	0,97
РАБОТЫ, НЕОБХОДИМЫЕ ДЛЯ СОДЕРЖАНИЯ НЕСУЩИХ КОНСТРУКЦИЙ МКД			1 507,01	0,19
• Заработная плата и налоги (мастер)	руб.		329,92	0,04
• Заработная плата и налоги (рабочих тек.рем.)	руб.		1 177,09	0,15
УСЛУГИ ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ, ВЫПОЛНЕННЫЕ ПОДРЯДНЫМИ ОРГАНИЗАЦИЯМИ			7 199,42	0,91
• РЕМОНТ ТРАССЫ НАРУЖНЫХ СЕТЕЙ	руб.		7 199,42	0,91

Итого, руб.	88 592,54
Итого фактические расходы в среднем на м2, руб.	11,23
Итого фактические расходы в среднем на м2 с учетом прошлых периодов, руб.	18,42
Экономия/перерасход по дому за отчетный период(+/-)	-17 637,67
Экономия/перерасход средств с учетом дополнительных доходов(+/-)	-17 637,67
Экономия/перерасход по дому за прошлый год (+/-)	-56 665,78
Текущая экономия/перерасход за выполненные работы(+/-)	-74 303,45
Переплата/задолженность квартиросъемщиков по начислениям (+/-)	-10 622,79
Текущая экономия/перерасход по дому за выполненные работы с учетом дополнительных доходов (+/-)	-74 303,45
Итого по дому экономия/перерасход (+/-)	-84 926,24

Текущее показание по отоплению:
Текущее показание по горячему водоснабжению:
Текущее показание по холодному водоснабжению:

Руководитель
МУП "ЖЭУ №30"

В.Л.Линьков

Отчет по дому: Энтузиастов ул, дом № 30 за 2014 г.

Подразделение: Основное, количество подъездов: 2, количество квартир: 153, наличие мусоропр: Да, наличие лифта: Да, Общая площадь: 8 511,10 м2

4. Содержание и текущий ремонт жилья, руб

Задолженность/переплата квартиросъемщиков (-/+) на 01.01.2014 г.	Начислено	в т.ч. льготы	в т.ч. субсидии:	Нач. по актам	Индив. очисл-я	Поступило от населения	Задолженность/переплата квартиросъемщиков (-/+) на 31.12.2014 г.
-126 403,47	811 557,40					824 748,49	-113 212,3

Дополнительные доходы

Статья доходов	План сбора	Сумма	Доход на м2 за месяц, руб
Использование конструкций жилых домов		35 200,00	0,34
Текущее содержание общего имущества МКД (неж.помещ.)			
Итого, руб.		35 200,00	0,34

2. Затраты

Статья затрат	Единица измерения	Количество	Сумма	Затраты на м2 за месяц, руб	План
ВНЕЭКСПЛУАТАЦИОННЫЕ РАСХОДЫ			9 143,43	0,09	
• НАЛОГ ПО УСН	руб.		8 051,47	0,08	
• Транспортный налог	руб.		1 091,96	0,01	
РАБОТЫ ПО СОДЕРЖАНИЮ ПРИДОМОВОЙ ТЕРРИТОРИИ И ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ВЫВОЗА ТБО В МКД			207 362,78	2,03	
• РЕМОНТ АВТОМОБИЛЯ	руб.		93,20	0,00	
• РЕМОНТ И СОДЕРЖАНИЕ МАФ	руб.		1 387,16	0,01	
эмаль	кг	13	1 131,00		
Саморезы	шт	14	6,16		
Пиломатериал (м3)	м3	0,05	250,00		
• БЛАГОУСТРОЙСТВО ДВОРОВОЙ ТЕРРИТОРИИ	руб.		1 316,85	0,01	
Песок	тн	8,05	1 281,84		
Известь	кг	3	35,01		
• Вывоз и утилизация КГМ	руб.		16 839,44	0,16	
• Заработная плата и налоги (дворник, м/пров)	руб.		155 834,65	1,53	
• Заработная плата и налоги (мастер)	руб.		26 378,84	0,26	
• Изготовление баннера	руб.	0,06	220,13	0,00	
• ИЗГОТОВЛЕНИЕ ДВЕРЕЙ	руб.		9,77	0,00	
Саморезы	шт	4,822	2,27		
Гвозди (упк)	упак	0,2143	4,29		
Пиломатериал (м3)	м3	0,0006	3,21		
• ОЧИСТКА ВЫЕЗДОВ ОТ СНЕГА	час	0,32	447,11	0,00	
• ОЧИСТКА ПРИДОМОВОЙ ТЕРРИТОРИИ ОТ СНЕГА И ЛЬДА	час	1,33	1 731,60	0,02	
• ПОКОС ГАЗОНОВ	руб.		1 411,54	0,01	
ГСМ (газонокосилка)	л	18,3111	544,29		
катушка	шт	0,1043	22,05		
ремень	шт	0,2641	46,10		
Леска	шт	17,0999	123,45		
Масло моторное	л	0,3791	118,31		
колесо	шт	0,0556	38,91		
Болт+Гайка-шайба	упак	2,2235	3,02		
Триммер	шт	0,0521	284,20		
леска (пог.м)	пог.м	15,64	169,69		
Нож косилочный	шт	0,1043	61,52		
• СОДЕРЖАНИЕ ДВОРОВОЙ ТЕРРИТОРИИ	руб.		26,88	0,00	
Мешки большие	шт	8	26,88		
• СПЕЦ.ОДЕЖДА, ИНВЕНТАРЬ И МОЮЩИЕ СРЕДСТВА	руб.		1 152,94	0,01	
Верхонки (руковицы)	шт	1	100,00		
Рукавицы утепленные	шт	1	69,00		
Мешки большие	шт	8,2235	49,34		
Лопата	шт	2	517,82		
Метла	шт	2	308,00		
Перчатки	пар	4	108,78		
• Страховые взносы по ОСАГО	руб.		491,60	0,00	
• Техосмотр	руб.		21,07	0,00	
РАБОТЫ И УСЛУГИ ПО УПРАВЛЕНИЮ МКД			264 085,48	2,59	
• Абон.плата "КонсультантПлюс"	шт		432,05	0,00	
• Амортизация оборудования	руб.		940,56	0,01	
• Аренда помещения	руб.		45 755,04	0,45	
• Бланки	руб.		12,41	0,00	
• Бланки и к/копии	руб.		4,17	0,00	
• Взносы	руб.		3 032,26	0,03	
• Водоснабжение	руб.		440,96	0,00	

• Водоснабжение и водоотведение	руб		172,08	0,00
• Вознаграждение конкурсного управляющего	руб.		1 982,83	0,02
• Зар.плата и налоги	руб.		157 899,29	1,55
• Зар.плата и налоги (водитель АУП)	руб.		8 330,79	0,08
• Заработная плата и налоги уборщица	руб.		4 499,36	0,04
• Изготовление ключей	руб.		44,60	0,00
• Информационные услуги	руб.		284,29	0,00
• Канцелярские товары	руб.		1 565,68	0,02
• Обслуживание ККМ	руб.		38,14	0,00
• Обслуживание компьютеров, орг.техники	руб.		883,95	0,01
• Оценка стоимости гаражей	шт		495,71	0,00
• Подготовка кадров	руб.		30,52	0,00
• Почтовые услуги	руб.		915,00	0,01
• Программное обеспечение	руб.		4 255,18	0,04
• Проездные	руб.		524,96	0,01
• Расходы на командировку	руб.		606,06	0,01
• ремонтные работы по сантехнике	руб.		286,80	0,00
• СОДЕРЖАНИЕ А/ТРАНСПОРТА	руб.		4 070,09	0,04
ГСМ	л	0,6672	3 490,74	
Запасные части	шт	0,3336	514,93	
Масло моторное	л	0,1668	50,58	
Тосол	л	0,0556	13,84	
• Страховые взносы по ОСАГО	руб.		173,33	0,00
• Тепловая энергия	руб.		4 136,27	0,04
• Услуги банка	руб.		2 247,26	0,02
• Услуги нотариуса	руб.		216,15	0,00
• Услуги связи	руб.		4 078,47	0,04
• Услуги юриста	руб.	0,30	9 414,16	0,09
• Хоз.расходы	руб.		395,96	0,00
Хлорная известь	л	0,1526	6,10	
Скотч	шт	0,0496	5,67	
Бикрост	рул	0,0076	9,92	
Провод	м	2,543	27,41	
Розетка	шт	0,0509	2,39	
Рулетка	шт	0,0496	3,82	
Саморезы	шт	1,9327	0,81	
Секрет к замку	шт	0,1514	27,49	
Перчатки резиновые	пар	0,1527	4,51	
Геозли (упк)	упак	0,1017	2,03	
Лампа люминисц.	шт	0,5086	19,84	
Замок	шт	0,0509	7,87	
Лампочка	шт	1,6629	22,62	
Штуцер	шт	0,0509	1,68	
Перчатки	пар	0,2492	4,90	
Полотно нетканое	м	1,0134	42,55	
Порошок (СМС)	шт	0,0509	1,01	
• Электроэнергия	руб.		5 921,10	0,06
РАБОТЫ И УСЛУГИ, ВЫПОЛНЯЕМЫЕ СТОРОННИМИ ОРГАНИЗАЦИЯМИ			191 492,07	1,87
• Абон.плата "Интернет"	руб.		2 468,77	0,02
• АВАРИЙНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ	руб.		124 517,14	1,22
• ВЦ, система "Город"	руб.		28 041,45	0,27
• Дератизация	м2	1 000,00	3 300,90	0,03
• Обслуживание сист. пожарной сигнализации	руб.		5 200,00	0,05
• Подготовка и передача информации с приборов учета	руб.	12,00	13 272,68	0,13
• Услуги по взысканию задолженности ЖКУ	руб.		14 691,13	0,14
РАБОТЫ, НЕОБХОДИМЫЕ ДЛЯ СОДЕРЖАНИЯ ОБОРУДОВАНИЯ И СИСТЕМ ИНЖЕНЕРНО-ТЕХНИЧЕСКОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ МКД			181 417,33	1,78
• Изготовление ключей	руб.	1,00	60,00	0,00
• ОБСЛУЖИВАНИЕ ПОДРЯДНОЙ ОРГАНИЗАЦИЕЙ	руб.		180 952,33	1,77
• ОСВЕЩЕНИЕ МЕСТ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	руб.		405,00	0,00
Лампочка	шт	30	405,00	
РАБОТЫ, НЕОБХОДИМЫЕ ДЛЯ СОДЕРЖАНИЯ НЕСУЩИХ КОНСТРУКЦИЙ МКД			19 850,25	0,19
• Заработная плата и налоги (мастер)	руб.		4 272,56	0,04
• Заработная плата и налоги (рабочих тек.рем.)	руб.		15 244,07	0,15
• РЕМОНТ КРЫШИ	руб.		333,62	0,00
Бикрост	м2	3	294,00	
Хомут	шт	0,2283	3,20	
Изоленга	шт	0,2283	2,97	
Редуктор	шт	0,1141	30,25	
Штуцер	шт	0,1141	3,20	
Итого, руб.			873 351,34	

Итого фактические расходы в среднем на м2, руб.	8,55
Итого фактические расходы в среднем на м2 с учетом прошлых периодов, руб.	13,98
Экономия/перерасход по дому за отчетный период(+/-)	-48 602,85
Экономия/перерасход средств с учетом дополнительных доходов(+/-)	-13 402,85
Экономия/перерасход по дому за прошлый год (+/-)	-589 428,98
Текущая экономия/перерасход за выполненные работы(+/-)	-638 031,83
Переплата/задолженность квартиросъемщиков по начислениям (+/-)	-113 212,38
Текущая экономия/перерасход по дому за выполненные работы с учетом дополнительных доходов (+/-)	-602 831,83
Итого по дому экономия/перерасход (+/-)	-716 044,21

Текущее показание по отоплению:
Текущее показание по горячему водоснабжению:
Текущее показание по холодному водоснабжению:

Руководитель
МУП "ЖЭУ №30"

В.Л.Линьков

Отчет по дому: Энтузиастов ул, дом № 32 за 2014 г.

Подразделение: Основное, количество подъездов: 8, количество квартир: 287, наличие мусоропр: Да, наличие лифта: Да, Общая площадь: 16 392,36 м2

4. Содержание и текущий ремонт жилья, руб

Задолженность/переплата квартиросъемщиков (-/+) на 01.01.2014 г.	Начислено	в т.ч. льготы	в т.ч. субсидии:	Нач. по актам	Индив. числ-я	Поступило от населения	Задолженность/переплата квартиросъемщиков (-/+) на 31.12.2014 г.
-265 783,94	1 562 604,94				-88,01	1 570 901,34	-257 575,5

Дополнительные доходы

Статья доходов	План сбора	Сумма	Доход на м2 за месяц, руб
Использование конструкций жилых домов		47 900,00	0,24
Текущее содержание общего имущества МКД (неж.помещ.)			
Итого, руб.		47 900,00	0,24

2. Затраты

Статья затрат	Единица измерения	Количество	Сумма	Затраты на м2 за месяц, руб	План
ВНЕЭКСПЛУАТАЦИОННЫЕ РАСХОДЫ			17 610,22	0,09	
• НАЛОГ ПО УСН	руб.		15 507,11	0,08	
• Транспортный налог	руб.		2 103,11	0,01	
РАБОТЫ ПО СОДЕРЖАНИЮ ПРИДОВОЙ ТЕРРИТОРИИ И ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ВЫВОЗА ТБО В МКД			386 762,95	1,97	
• РЕМОНТ АВТОМОБИЛЯ	руб.		179,49	0,00	
• РЕМОНТ И СОДЕРЖАНИЕ МАФ	руб.		3 625,42	0,02	
Шайба	шт	8	84,80		
шпилька	шт	1	357,00		
эмаль	кг	18,7	1 577,41		
Саморезы	шт	37	16,28		
Гвозди (ка)	кг	0,4	22,00		
Гвозди (упк)	упак	1	20,00		
Цемент	кг	100	544,50		
Уайтспирит	л	1,8	109,13		
Кисть	шт	1	19,50		
Гайка (шт)	шт	16	124,80		
Пиломатериал (м3)	м3	0,15	750,00		
• БЛАГОУСТРОЙСТВО ДВОРОВОЙ ТЕРРИТОРИИ	руб.		957,11	0,00	
Песок	тн	3,55	887,09		
Известь	кг	6	70,02		
• Вывоз и утилизация КГМ	руб.		16 839,44	0,09	
• Заработная плата и налоги (дворник, м/пров)	руб.		300 796,61	1,53	
• Заработная плата и налоги (мастер)	руб.		50 805,56	0,26	
• Изготовление баннера	руб.	0,11	423,96	0,00	
• ИЗГОТОВЛЕНИЕ ДВЕРЕЙ	руб.		18,81	0,00	
Саморезы	шт	9,2871	4,36		
Гвозди (упк)	упак	0,4128	8,26		
Пиломатериал (м3)	м3	0,0012	6,19		
• ОЧИСТКА ВЫЕЗДОВ ОТ СНЕГА	час	0,62	861,13	0,00	
• ОЧИСТКА ПРИДОВОЙ ТЕРРИТОРИИ ОТ СНЕГА И ЛЬДА	час	3,83	4 984,20	0,03	
• ПОКОС ГАЗОНОВ	руб.		2 718,54	0,01	
ГСМ (газонокосилка)	л	35,266	1 048,19		
катушка	шт	0,2008	42,47		
ремень	шт	0,5087	88,80		
Леска	шт	32,9342	237,77		
Масло моторное	л	0,7299	227,88		
колесо	шт	0,1071	74,94		
Болт+Гайка-шайба	упак	4,2824	5,82		
Триммер	шт	0,1004	547,36		
леска (пог.м)	пог.м	30,1228	326,83		
Нож косилочный	шт	0,2008	118,48		
• СОДЕРЖАНИЕ ДВОРОВОЙ ТЕРРИТОРИИ	руб.		73,92	0,00	
Мешки большие	шт	22	73,92		
• СПЕЦ.ОДЕЖДА, ИНВЕНТАРЬ И МОЮЩИЕ СРЕДСТВА	руб.		1 366,36	0,01	
Верхонки (руковицы)	шт	1	100,00		
Рукавицы утепленные	шт	1	69,00		
Мешки большие	шт	7,2824	43,69		
Лопата	шт	3	767,82		
Метла	шт	2	308,00		
Перчатки	пар	3	77,85		
• СПИЛ ДЕРЕВА	руб.	1,00	1 500,00	0,01	
• Страховые взносы по ОСАГО	руб.		946,82	0,00	
• Техосмотр	руб.		40,58	0,00	

устройство (покраска) ограждения	руб.		625,00	0,00
Труба (м/п)	пог.м	5	625,00	
РАБОТЫ И УСЛУГИ ПО УПРАВЛЕНИЮ МКД			532 840,55	2,71
• Абон.плата "КонсультантПлюс"	шт		832,12	0,00
• Амортизация оборудования	руб.		1 811,37	0,01
• Аренда помещения	руб.		88 124,09	0,45
• Бланки	руб.		23,92	0,00
• Бланки и к/копии	руб.		8,03	0,00
• Взносы	руб.		5 840,11	0,03
• Водоснабжение	руб		849,37	0,00
• Водоснабжение и водоотведение	руб		331,42	0,00
• Вознаграждение конкурсного управляющего	руб.		3 818,91	0,02
• Зар.плата и налоги	руб.		328 326,21	1,67
• Зар.плата и налоги (водитель АУП)	руб.		16 045,10	0,08
• Заработная плата и налоги уборщица	руб.		8 665,68	0,04
• Изготовление ключей	руб.		85,90	0,00
• Информационные услуги	руб.		547,56	0,00
• Канцелярские товары	руб.		3 015,56	0,02
• Обслуживание ККМ	руб.		73,46	0,00
• Обслуживание компьютеров, орг.техники	руб.		1 702,57	0,01
• Оценка стоимости гаражей	шт		954,73	0,00
• Подготовка кадров	руб.		58,77	0,00
• Почтовые услуги	руб.		1 762,23	0,01
• Программное обеспечение	руб.		8 195,44	0,04
• Проездные	руб.		1 011,03	0,01
• Расходы на командировку	руб.		1 167,26	0,01
• ремонтные работы по сантехнике	руб.		552,37	0,00
• СОДЕРЖАНИЕ А/ТРАНСПОРТА	руб.		7 839,02	0,04
ГСМ	л	1,2852	6 723,18	
Запасные части	шт	0,6426	991,75	
Масло моторное	л	0,3213	97,43	
Тосол	л	0,1071	26,66	
• Страховые взносы по ОСАГО	руб.		333,84	0,00
• Тепловая энергия	руб.		7 966,47	0,04
• Услуги банка	руб.		4 328,27	0,02
• Услуги нотариуса	руб.		416,31	0,00
• Услуги связи	руб.		7 855,18	0,04
• Услуги юриста	руб.	0,60	18 131,65	0,09
• Хоз.расходы	руб.		762,59	0,00
Хлорная известь	л	0,2939	11,75	
Скотч	шт	0,0955	10,92	
Бикрост	рул	0,0147	19,10	
Провод	м	4,8978	52,80	
Розетка	шт	0,098	4,60	
Рулетка	шт	0,0955	7,35	
Саморезы	шт	3,7223	1,56	
Секрет к замку	шт	0,2915	52,93	
Перчатки резиновые	пар	0,294	8,70	
Гвозди (упк)	упак	0,1959	3,92	
Лампа люминисц.	шт	0,9796	38,20	
Замок	шт	0,098	15,16	
Лампочка	шт	3,2028	43,58	
Штуцер	шт	0,098	3,23	
Перчатки	пар	0,4799	9,43	
Полотно нетканое	м	1,9515	61,96	
Порошок (СМС)	шт	0,098	1,95	
• Электроэнергия	руб.		11 404,01	0,06
РАБОТЫ И УСЛУГИ, ВЫПОЛНЯЕМЫЕ СТОРОННИМИ ОРГАНИЗАЦИЯМИ			349 233,81	1,78
• Абон.плата "Интернет"	руб.		4 754,81	0,02
• АВАРИЙНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ	руб.		240 186,08	1,22
• ВЦ, система "Город"	руб.		53 410,65	0,27
• Дератизация	м2		1 890,00	0,01
• Подготовка и передача информации с приборов учета	руб.	24,00	26 335,73	0,13
• Услуги по взысканию задолженности ЖКУ	руб.		22 656,54	0,12
РАБОТЫ ПО СОДЕРЖАНИЮ, РЕМОНТУ И ЗАМЕНЕ КОНТЕЙНЕРОВ-МУСОРОСБОРНИКОВ			5 812,52	0,03
• РЕМОНТ КОНТЕЙНЕРОВ-МУСОРОСБОРНИКОВ	руб.		5 812,52	0,03
бак для вывоза мусора	шт	1	4 500,00	
Колесо для м/контейнеров	шт	4	1 312,52	
РАБОТЫ, НЕОБХОДИМЫЕ ДЛЯ СОДЕРЖАНИЯ ОБОРУДОВАНИЯ И СИСТЕМ ИНЖЕНЕРНО-ТЕХНИЧЕСКОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ МКД			349 740,00	1,78

ОСЛУЖИВАНИЕ ПОДРЯДНОЙ ОРГАНИЗАЦИЕЙ	руб.		349 045,80	1,77
ОСВЕЩЕНИЕ МЕСТ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	руб.		694,20	0,00
Лампочка	шт	48	694,20	
РАБОТЫ, НЕОБХОДИМЫЕ ДЛЯ СОДЕРЖАНИЯ НЕСУЩИХ КОНСТРУКЦИЙ МКД			39 524,04	0,20
• Заработная плата и налоги (мастер)	руб.		8 228,94	0,04
• Заработная плата и налоги (рабочих тек.рем.)	руб.		29 360,05	0,15
• Изготовление ключей	руб.	2,00	120,00	0,00
• РЕМОНТ ДВЕРЕЙ	руб.		353,37	0,00
эмаль	кг	3	239,07	
Уайтспирит	л	2	114,30	
• РЕМОНТ КРЫШИ	руб.		1 461,68	0,01
Бикрост	рул	0,95	978,10	
Бикрост	м2	3	294,00	
Баллон	шт	0,1527	166,52	
Цемент	кг	2	9,00	
Газ	шт	0,1527	14,06	
УСЛУГИ ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ, ВЫПОЛНЕННЫЕ ПОДРЯДНЫМИ ОРГАНИЗАЦИЯМИ			44 780,00	0,23
• РЕМОНТ КОЗЫРЬКОВ	руб.	3,00	16 500,00	0,08
• РЕМОНТ М/П ШВОВ	м.п.	101,00	28 280,00	0,14

Итого фактические расходы в среднем на м2, руб.	1 726 304,09
Итого фактические расходы в среднем на м2 с учетом прошлых периодов, руб.	8,78
Итого фактические расходы в среднем на м2 с учетом прошлых периодов, руб.	9,60
Экономия/перерасход по дому за отчетный период(+/-)	-155 402,75
Экономия/перерасход средств с учетом дополнительных доходов(+/-)	-107 502,75
Экономия/перерасход по дому за прошлый год(+/-)	-210 258,29
Текущая экономия/перерасход за выполненные работы(+/-)	-365 661,04
Переплата/задолженность квартиросъемщиков по начислениям(+/-)	-257 575,55
Текущая экономия/перерасход по дому за выполненные работы с учетом дополнительных доходов(+/-)	-317 761,04
Итого по дому экономия/перерасход(+/-)	-575 336,59

Текущее показание по отоплению:
Текущее показание по горячему водоснабжению:
Текущее показание по холодному водоснабжению:

Руководитель
МУП "ЖЭУ №30"

В.Л.Линьков

ЖЭУ № 30

Отчет по дому: Энтузиастов ул, дом № 38 за 2014 г.

Подразделение: Основное, количество подъездов: 5, количество квартир: 181, наличие мусоропр: Да, наличие лифта: Да, Общая площадь: 10 326,60 м2

4. Содержание и текущий ремонт жилья, руб

Задолженность/переплата квартиросъемщиков (-/+) на 01.01.2014 г.	Начислено	в т.ч. льготы	в т.ч. субсидии:	Нач. по актам	Индив. числ-я	Поступило от населения	Задолженность/переплата квартиросъемщиков (-/+) на 31.12.2014 г.
-171 676,27	984 266,48				20,62	1 034 583,95	-121 338,11

Дополнительные доходы

Статья доходов	План сбора	Сумма	Доход на м2 за месяц, руб
Использование конструкций жилых домов		37 650,00	0,30
Итого, руб.		37 650,00	0,30

2. Затраты

Статья затрат	Единица измерения	Количество	Сумма	Затраты на м2 за месяц, руб	План
ВНЕЭКСПЛУАТАЦИОННЫЕ РАСХОДЫ			11 093,82	0,09	
• НАЛОГ ПО УСН	руб.		9 768,93	0,08	
• Транспортный налог	руб.		1 324,89	0,01	
РАБОТЫ ПО СОДЕРЖАНИЮ ПРИДОМОВОЙ ТЕРРИТОРИИ И ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ВЫВОЗА ТБО В МКД			235 922,32	1,90	
• РЕМОНТ АВТОМОБИЛЯ	руб.		113,07	0,00	
• РЕМОНТ И СОДЕРЖАНИЕ МАФ	руб.		3 505,87	0,03	
эмаль	кг	19	1 415,69		
Скамейка	шт	1	1 800,00		
Гвозди (ка)	кг	0,6	33,00		
Уайтспирит	л	4,5	257,18		
• БЛАГОУСТРОЙСТВО ДВОРОВОЙ ТЕРРИТОРИИ	руб.		3 114,99	0,03	
урна	шт	2	3 000,00		
Известь	кг	9	114,99		
• Вывоз и утилизация КГМ	руб.		17 315,17	0,14	
• Заработная плата и налоги (дворник, м/пров)	руб.		140 753,18	1,14	
• Заработная плата и налоги (мастер)	руб.		32 005,69	0,26	
• Изготовление баннера	руб.	0,07	267,08	0,00	
• ИЗГОТОВЛЕНИЕ ДВЕРЕЙ	руб.		11,85	0,00	
Саморезы	шт	5,8506	2,75		
Гвозди (упк)	упак	0,26	5,20		
Пиломатериал (м3)	м3	0,0008	3,90		
• Изготовление снежных фигур	руб.		20 734,50	0,17	
• Оформление зимнего городка	руб.		89,28	0,00	
Гвозди (ка)	кг	1,44	89,28		
• ОЧИСТКА ВЫЕЗДОВ ОТ СНЕГА	час	0,39	542,48	0,00	
• ОЧИСТКА ПРИДОМОВОЙ ТЕРРИТОРИИ ОТ СНЕГА И ЛЬДА	час	7,17	9 317,10	0,08	
• ПОКОС ГАЗОНОВ	руб.		1 712,66	0,01	
ГСМ (газонокосилка)	л	22,2161	660,40		
катушка	шт	0,1265	26,76		
ремень	шт	0,3204	55,94		
Леска	шт	20,7473	149,78		
Масло моторное	л	0,4599	143,56		
колесо	шт	0,0674	47,21		
Болт+Гайка-шайба	упак	2,6978	3,66		
Триммер	шт	0,0633	344,82		
леска (пог.м)	пог.м	18,9762	205,89		
Нож косилочный	шт	0,1265	74,64		
• РЕМОНТ И СОДЕРЖАНИЕ МУСОРОКАМЕР	руб.		276,56	0,00	
Замок	шт	4	276,56		
• СОДЕРЖАНИЕ ДВОРОВОЙ ТЕРРИТОРИИ	руб.		67,20	0,00	
Мешки большие	шт	20	67,20		
• СПЕЦ.ОДЕЖДА, ИНВЕНТАРЬ И МОЮЩИЕ СРЕДСТВА	руб.		1 282,54	0,01	
Верхонки (руковицы)	шт	1	100,00		
Рукавицы утепленные	шт	1	69,00		
Мешки большие	шт	27,6978	166,19		
Лопата	шт	2	517,82		
Метла	шт	2	308,00		
Перчатки	пар	4	121,53		
• Страховые взносы по ОСАГО	руб.		596,46	0,00	
• Техосмотр	руб.		25,56	0,00	
• Установка аншлагов	руб.		262,50	0,00	
Саморезы	шт	25	7,50		
Дюбель	шт	30	45,00		
Патрон монтажный	шт	70	210,00		
• Устройство (покраска) ограждения	руб.		3 272,28	0,03	

Труба профильная (ка)	ка	87,4	3 182,23	
эмаль	ка	1	90,05	
• Устройство (ремонт) спортивной площадки	руб.		656,30	0,01
эмаль	ка	7	621,20	
Уайтспирит	л	0,2	15,60	
Кисть	шт	1	19,50	
РАБОТЫ И УСЛУГИ ПО УПРАВЛЕНИЮ МКД			320 132,82	2,58
• Абон.плата "КонсультантПлюс"	шт		524,21	0,00
• Амортизация оборудования	руб.		1 141,14	0,01
• Аренда помещения	руб.		55 515,03	0,45
• Бланки	руб.		15,07	0,00
• Бланки и к/копии	руб.		5,06	0,00
• Взносы	руб.		3 679,06	0,03
• Водоснабжение	руб		535,01	0,00
• Водоснабжение и водоотведение	руб		208,77	0,00
• Вознаграждение конкурсного управляющего	руб.		2 405,77	0,02
• Зар.плата и налоги	руб.		191 296,12	1,54
• Зар.плата и налоги (водитель АУП)	руб.		10 107,83	0,08
• Заработная плата и налоги уборщица	руб.		5 459,07	0,04
• Изготовление ключей	руб.		54,10	0,00
• Информационные услуги	руб.		344,94	0,00
• Канцелярские товары	руб.		1 899,69	0,02
• Обслуживание ККМ	руб.		46,28	0,00
• Обслуживание компьютеров, орг.техники	руб.		1 072,54	0,01
• Оценка стоимости гаражей	шт		601,44	0,00
• Подготовка кадров	руб.		37,03	0,00
• Почтовые услуги	руб.		1 110,15	0,01
• Программное обеспечение	руб.		5 162,85	0,04
• Проездные	руб.		636,93	0,01
• Расходы на командировку	руб.		735,33	0,01
• ремонтные работы по сантехнике	руб.		347,98	0,00
• СОДЕРЖАНИЕ А/ТРАНСПОРТА	руб.		4 938,33	0,04
ГСМ	л	0,8088	4 235,39	
Запасные части	шт	0,4044	624,77	
Масло моторное	л	0,2022	61,38	
Тосол	л	0,0674	16,79	
• Страховые взносы по ОСАГО	руб.		210,31	0,00
• Тепловая энергия	руб.		5 018,56	0,04
• Услуги банка	руб.		2 726,63	0,02
• Услуги нотариуса	руб.		262,26	0,00
• Услуги связи	руб.		4 948,50	0,04
• Услуги юриста	руб.	0,36	11 422,29	0,09
• Хоз.расходы	руб.		480,42	0,00
Хлорная известь	л	0,1851	7,41	
Скотч	шт	0,0601	6,88	
Бикрост	рул	0,0093	12,03	
Провод	м	3,0854	33,26	
Розетка	шт	0,0617	2,90	
Рулетка	шт	0,0601	4,63	
Саморезы	шт	2,3449	0,98	
Секрет к замку	шт	0,1835	33,34	
Перчатки резиновые	пар	0,1851	5,48	
Газзди (упк)	упак	0,1234	2,47	
Лампа люминисц.	шт	0,6171	24,07	
Замок	шт	0,0617	9,55	
Лампочка	шт	2,0176	27,44	
Штуцер	шт	0,0617	2,04	
Перчатки	пар	0,3023	5,94	
Полотно нетканое	м	1,2296	51,65	
Порошок (СМС)	шт	0,0617	1,23	
• Электроэнергия	руб.		7 184,12	0,06
РАБОТЫ И УСЛУГИ, ВЫПОЛНЯЕМЫЕ СТОРОННИМИ ОРГАНИЗАЦИЯМИ			235 189,01	1,90
• Абон.плата "Интернет"	руб.		2 995,41	0,02
• АВАРИЙНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ	руб.		152 212,34	1,23
• ВЦ, система "Город"	руб.		35 175,85	0,28
• Дератизация	м2	1 585,00	8 952,42	0,07
• Подготовка и передача информации с приборов учета	руб.	12,00	13 876,89	0,11
• Услуги по взысканию задолженности ЖКУ	руб.		21 976,10	0,18
РАБОТЫ ПО СОДЕРЖАНИЮ, РЕМОНТУ И ЗАМЕНЕ КОНТЕЙНЕРОВ-МУСОРОСБОРНИКОВ			250,00	0,00
• РЕМОНТ КОНТЕЙНЕРОВ-МУСОРОСБОРНИКОВ	руб.		250,00	0,00
Колесо для м/контейнеров	шт	1	250,00	

РАБОТЫ, НЕОБХОДИМЫЕ ДЛЯ СОДЕРЖАНИЯ ОБОРУДОВАНИЯ И СИСТЕМ ИНЖЕНЕРНО-ТЕХНИЧЕСКОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ МКД			259 248,40	2,09
• ОБСЛУЖИВАНИЕ ПОДРЯДНОЙ ОРГАНИЗАЦИЕЙ	руб.		221 198,37	1,79
• ОГРАНИЧЕНИЕ ДОСТУПА В ПОДВАЛ	руб.		901,20	0,01
Замок	шт	3	901,20	
• ОСВЕЩЕНИЕ МЕСТ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	руб.		37 148,83	0,30
Провод	м	81	994,68	
Фотореле	шт	1	150,00	
Датчик движения	шт	151	34 828,15	
Лампа крашеное стекло	шт	42	1 176,00	
РАБОТЫ, НЕОБХОДИМЫЕ ДЛЯ СОДЕРЖАНИЯ НЕСУЩИХ КОНСТРУКЦИЙ МКД			31 252,60	0,25
• Заработная плата и налоги (мастер)	руб.		5 183,93	0,04
• Заработная плата и налоги (рабочих тек.рем.)	руб.		18 495,78	0,15
• РЕМОНТ ВХОДОВ В ПОДЪЕЗД	руб.		2 943,28	0,02
эмаль	кг	30	2 623,80	
Валик	шт	1	108,75	
Уайтспирит	л	1,5	85,73	
Кисть	шт	1	25,00	
Олифа	л	1	100,00	
• РЕМОНТ ДВЕРЕЙ	руб.		46,00	0,00
Проушина	шт	2	26,00	
Гвозди (упк)	упак	1	20,00	
• РЕМОНТ КРЫШИ	руб.		1 028,17	0,01
Бикрост	рул	0,3	308,87	
Бикрост	м2	6	588,00	
Баллон	шт	0,1111	121,08	
Газ	шт	0,1111	10,22	
• РЕМОНТ ФАСАДА	руб.		3 555,44	0,03
Колер-краска	шт	8	919,52	
Водоземельсионка	кг	56	2 635,92	
УСЛУГИ ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ, ВЫПОЛНЕННЫЕ ПОДРЯДНЫМИ ОРГАНИЗАЦИЯМИ			16 500,00	0,13
• РЕМОНТ КОЗЫРЬКОВ	руб.	3,00	16 500,00	0,13

Итого, руб. 1 109 588,97
Итого фактические расходы в среднем на м2, руб. 8,95
Итого фактические расходы в среднем на м2 с учетом прошлых периодов, руб. 9,04
Экономия/перерасход по дому за отчетный период (+/-) -75 005,02
Экономия/перерасход средств с учетом дополнительных доходов (+/-) -37 355,02
Экономия/перерасход по дому за прошлый год (+/-) -47 800,06
Текущая экономия/перерасход за выполненные работы (+/-) -122 805,08
Переплата/задолженность квартиросъемщиков по начислениям (+/-) -121 338,18
Текущая экономия/перерасход по дому за выполненные работы с учетом дополнительных доходов (+/-) -85 155,08
Итого по дому экономия/перерасход (+/-) -206 493,26

Текущее показание по отоплению:
Текущее показание по горячему водоснабжению:
Текущее показание по холодному водоснабжению:

Руководитель
МУП "ЖЭУ №30"

В.Л.Линьков