

**Протокол №**  
**общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,**  
**расположенном по адресу: город Барнаул, ул. Сухэ-Батора, д. 31**

город Барнаул

23 марта 2020

Место проведения: г. Барнаул, ул. Сухэ-Батора, д. 31, кв. [ ]

Дата проведения собрания: очная часть собрания состоялась 22.02 2020 г. в 16 часов 00 минут; заочная часть собрания состоялась в период с 16 часов 30 минут 22.02 2020 года по 09 часов 00 минут 23 марта 2020 года.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников 09 часов 00 минут 23.03. 2020 года.

Дата и место подсчета голосов: в 09 часов 00 минут 23.03 2020 г., город Барнаул, ул. Сухэ-Батора, д. 31, кв. [ ]

Внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу г. Барнаул, ул. Сухэ-Батора, д. 31, кв. [ ], проведено в форме очно-заочного голосования.

Собрание проведено по инициативе [ ] представитель по доверенности собственника квартиры № [ ] (Собственность АВЕЛЛА от 2005).  
Доверенность \_\_\_\_\_

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу: город г. Барнаул, ул. Сухэ-Батора, д. 31, собственники владеют 4207,5 кв.м всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 4207,5 голосов (100% голосов собственников).

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Барнаул, ул. Сухэ-Батора, д. 31, приняли участие собственники и их представители в количестве \_\_\_\_\_ человек (список присутствующих прилагается – Приложение № 4 к настоящему протоколу), владеющие \_\_\_\_\_ кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет \_\_\_\_\_ % голосов. **Кворум имеется. Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.**

**Повестка дня общего собрания собственников помещений:**

1. Избрать председателем общего собрания собственников помещений [ ]
2. Избрать секретарем общего собрания собственников помещений [ ]
3. Избрать счетную комиссию в составе трех человек и проголосовать за ее состав в целом: [ ], кв. [ ]; [ ], кв. [ ]; [ ], кв. [ ]
4. Установить оплату на ремонт подъездов, ремонт цоколя, ремонт отмостки ремонта входных групп в размере 3 рубля с квадратного метра жилой площади с учетом вычислительного центра, с 1 февраля 2020 г. в течение 5 лет, выполнение работ осуществляются поэтапно по мере накопления средств на счете управляющей компании МУП «ЖЭУ №30» г. Барнаула.



4. По четвертому вопросу: Установить оплату на ремонт подъездов, ремонт цоколя, ремонт отмостки ремонта входных групп в размере 3 рубля с квадратного метра жилой площади с учетом вычислительного центра, с 1 февраля 2020 г. в течение 5 лет, выполнение работ осуществляются поэтапно по мере накопления средств на счете управляющей компании МУП «ЖЭУ №30» г. Барнаула.

СЛУШАЛИ: [redacted] собственника кв. [redacted]

ПРЕДЛОЖЕНО: Установить оплату на ремонт подъездов, ремонт цоколя, ремонт отмостки ремонта входных групп в размере 3 рубля с квадратного метра жилой площади с учетом вычислительного центра, с 1 февраля 2020 г. в течение 5 лет, выполнение работ осуществляются поэтапно по мере накопления средств на счете управляющей компании МУП «ЖЭУ №30» г. Барнаула.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Установить оплату на ремонт подъездов, ремонт цоколя, ремонт отмостки ремонта входных групп в размере 3 рубля с квадратного метра жилой площади с учетом вычислительного центра, с 1 февраля 2020 г. в течение 5 лет, выполнение работ осуществляются поэтапно по мере накопления средств на счете управляющей компании МУП «ЖЭУ №30» г. Барнаула.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
3225,9	46,67	0	0	0	0

5. По пятому вопросу: Поднять действующий тариф на 1 рубль с 01 февраля 2020 года с учетом перечня работ согласованного с советом многоквартирного жилого дома.

СЛУШАЛИ: [redacted] собственника кв. [redacted]

ПРЕДЛОЖЕНО: Поднять действующий тариф на 1 рубль с 01 февраля 2020 года с учетом перечня работ согласованного с советом многоквартирного жилого дома.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Поднять действующий тариф на 1 рубль с 01 февраля 2020 года с учетом перечня работ согласованного с советом многоквартирного жилого дома.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
3225,9	46,67	0	0	0	0

6. По четвертому вопросу: Определение места хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений.

СЛУШАЛИ: [redacted] собственника кв. [redacted]

ПРЕДЛОЖЕНО: Определить в качестве места хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений – в органе государственного жилищного надзора, копия у инициатора общего собрания, копия МУП «ЖЭУ №30» г. Барнаула.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по шестому вопросу «Определение места хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений» определить в качестве места хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений – в органе государственного жилищного надзора, копия у инициатора общего собрания, копия МУП «ЖЭУ №30» г. Барнаула.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество о голосов	% от числа проголосовавших х	Количество о голосов	% от числа проголосовавших х	Количество о голосов	% от числа проголосовавших х
3225,9	46,67	0	0	0	0

Место (адрес) хранения настоящего протокола и решений собственников помещений: в органе государственного жилищного надзора для хранения в течение трех лет, копия у инициатора общего собрания, копия МУП «ЖЭУ №30» г. Барнаула.

Приглашенных лиц не было.



**Приложение:**

- 1) Реестр собственников помещений многоквартирного дома на 6 л., в 1 экз.
- 2) Копия текста сообщения о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л., в 1 экз.
- 3) Документ, подтверждающий направление, вручение сообщения о проведении общего собрания собственникам помещений в многоквартирном доме на 6 л., в 1 экз.
- 4) Список присутствующих на общем собрании на 6 л., в 1 экз.
- 5) Документы (их копии), удостоверяющие полномочия представителей собственников помещений в многоквартирном доме на 0 л., в 1 экз.
- 6) Решения (бюллетени) собственников помещений в многоквартирном доме на 10 л., в 1 экз.

Председатель общего собрания

 (подпись)    
  (расшифровка подписи)    
 23.03.2020 (дата)

Секретарь общего собрания

 (подпись)    
  (расшифровка подписи)    
 23.03.2020 (дата)